

Нежиле приміщення підвалу
літ. А-4 загальною площею
43,5 кв. м

Вид майна: окреме майно

Запорізька обл., м. Запоріжжя,
вул. Рекордна, 11, приміщення 77



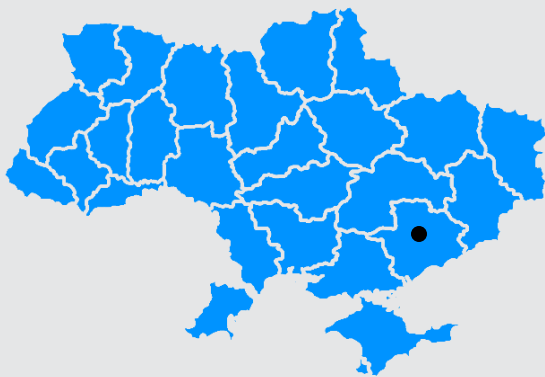
Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – нежитлове приміщення 77 підвалу літ. А-4 загальною площею 43,5 кв. м, що складається з приміщень: №№ 1, 2 – коридори, № 3 – кладова, №№ 4, 5 – кабінети; 1949 року побудови (фундамент – бутовий; стіни – бутобетонні, цегляні; підлога – бетонна, лінолеум; перекриття – залізобетонні; сходи – залізобетонні).

Наявні: водопостачання та електропостачання, водовідведення та централізоване опалення.

Вхід до Об'єкта приватизації через парадний вхід до будинку.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Рекордна, 11, приміщення 77:



Площа земельних ділянок:

не сформована

Площа будівель:

43,5 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежиле приміщення підвалу літ. А-4 загальною площею 43,5 кв. м	43,5	9928436	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 17.02.2005, серія САА № 092356. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.03.2005 № 6785579, серія СВО № 324211	Державна, власник: Держава Україна в особі Фонду державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Функціональне використання: 1274 Інші будівлі, не класифіковані раніше.

Земельна ділянка під житловим будинком літ. А-4, в якому знаходиться Об'єкт приватизації, не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні – з 09-00 до 15-00

за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за місцезнаходженням об'єкта.

Уповноважені особи від балансоутримувача:

- Гранкін Геннадій Вікторович - провідний інженер з нагляду за безпечною експлуатацією будівель та споруд, тел.: 098 595 19 50;
- Акімов Юрій Станіславович – в.о. заступника головного енергетика по теплотехніці та водопостачанню, тел.: 050 450 56 21.



Перелік майна, яке передано в оренду, станом на 08.01.2025:

Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендована площа, кв. м	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць, станом на 31.12.2024, без ПДВ, грн.
Дочірнє підприємство «ЗАПОРІЖХОЛОД» товариства з обмеженою відповідальністю «КІЙВХОЛОД», код за ЄДРПОУ 20503192	Вбудовані в підвальний поверх нежитлові приміщення, загальною площею 53,9 кв. м, житлового будинку (літера А-4), що перебувають на балансі АТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ ЗАВОД ФЕРОСПЛАВІВ», але не увійшли до його статутного капіталу при приватизації, а саме: приміщення 77 (у складі частин з №1 по №5), загальною площею по внутрішньому обміру 43,5 кв. м; 1/2 частин приміщень спільного користування тамбуру I ^а , туалету XII, сходової клітини XIII, площею 10,4 кв. м, розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Рекордна, 11	53,9	Майно може бути використане Орендарем за будь-яким цільовим призначенням на розсуд Орендаря	№ 1462 від 21.06.2005 (із змінами №1-№9). Термін дії – на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану*	3776,15

* - але у будь-якому разі не довше ніж до моменту переходу права власності на орендоване майно до переможця аукціону з продажу об'єкта державної власності, проведеного відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Організатор аукціону:

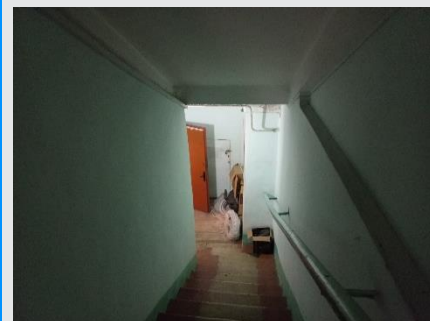
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: 69018, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд. 50;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zaporizhia.html>.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Хмарська Тетяна Борисівна;
- телефони для довідок: (061) 226 07 68, (095) 686 21 99;
- e-mail: reform5_23@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/ijDnxI>

