

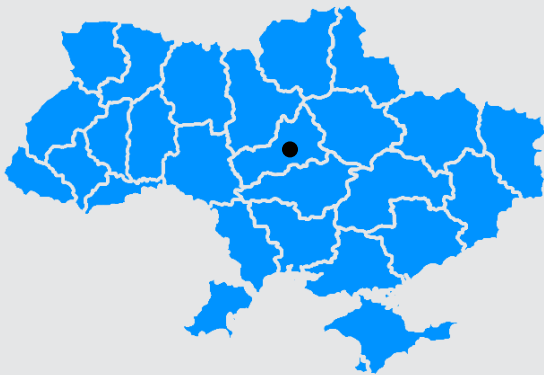
Комплекс будівель та споруд загальною площею 162,3 кв. м

Вид майна: окреме майно

Черкаська обл., Золотоніський р-н, смт Чернобай, вул. Черкаська, 132



Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:
0,1982 га

Площа будівель:
162,3 кв. м

Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- **адміністративна будівля (літ. А-1) загальною площею 162,3 кв. м.** Стіни – цегляні, перекриття – підшивне, покрівля – металева, підлога – дерев'яна; висота приміщень в будівлі – **2,60 м.** Фізичний стан – незадовільний, потребує поточного ремонту;
- **гараж (літ. Б) з оглядовою ямою.** Стіни – цегляні, перекриття – підшивне, покрівля – шифер. Фізичний стан – незадовільний, потребує капітального ремонту;
- **сарай (літ. В).** Стіни – цегляні, покрівля – шифер, перекриття – дерев'яні балки. Фізичний стан – незадовільний, потребує капітального ремонту;
- **вбиральня (літ. Г).** Стіни – цегляні, покрівля – шифер; фізичний стан – задовільний;
- **водоколонка, 1;**
- **огорожа, 2 – металева.**

Інженерні комунікації: електропостачання, водопостачання (холодна вода), газопостачання, водовідведення – підведені до будівель, але відключені. Об'єкт приватизації з 2017 року не використовується.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Черкаська обл., *Золотоніський (Чернобаївський) р-н, смт Чернобай, вул. Черкаська, 132:

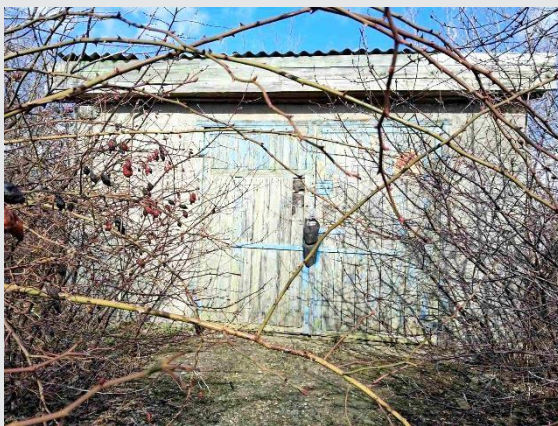
Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс, будівель та споруд у складі: <ul style="list-style-type: none"> ▪ адміністративна будівля, А-1 загальною площею 162,3 кв. м.; ▪ гараж, Б; ▪ сарай, В; ▪ вбиральня, Г; ▪ водоколонка, 1; ▪ огорожа, 2 	162,3	1013546171251	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.12.2017 № 109005546	Державна, Міністерство аграрної політики та продовольства України (код за ЄДРПОУ 37471967)

* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» утворено у Черкаській області Золотоніський район, до складу якого увійшла Чернобаївська селищна територіальна громада.

Функціональне використання:

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Договори оренди щодо Об'єкта приватизації або його частини станом на 30.01.2025 відсутні.



Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Черкаська обл., Золотоніський (Чернобаївський) р-н, смт Чернобай, вул. Черкаська, 132:**

№ з/п	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності та власник
1	0,1982	7125155100:02:000:6003	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна. Згідно з Інформацією Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку від 11.04.2024 та державним Актом на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ №348039 від 07.11.2005 земельна ділянка надана у постійне користування Чернобаївській районній державній насінневі інспекції (юридичну особу припинено)

** Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі - продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно, в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- в робочі дні з **9.00 до 16.00**

за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за адресою: **Черкаська обл., Золотоніський р-н, смт Чернобай, вул. Черкаська, 132.**

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Тупчій Наталія Анатоліївна;
- телефон: +38 (097) 647-32-34;
- e-mail: dp_cherkaska@ukr.net.

Організатор аукціону:

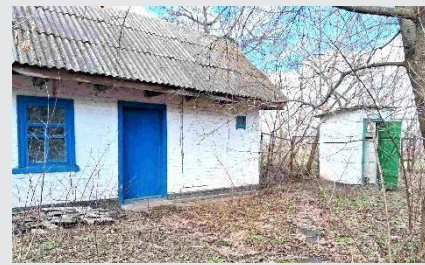
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205;
- тел.: (050) 937-29-21;
- час роботи з 8:00 до 17:00 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8:00 до 15:45, обідня перерва з 12:30 до 13:15;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/cherkasy.html>.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Буряк Ірина Вікторівна;
- телефон: (050) 937-29-21;
- E-mail: iryna.buriak@spfu.gov.ua; cherkasy@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

**Детальна інформація
про об'єкт:**

<http://surl.li/tmvyp>

