

Адміністративна будівля
з прибудовами А-2, а, а1,
а2, а3, загальною площею
771,9 кв. м.

Вид майна: окреме майно

Черкаська обл, м. Черкаси,
вул. Остафія Дашковича, 52



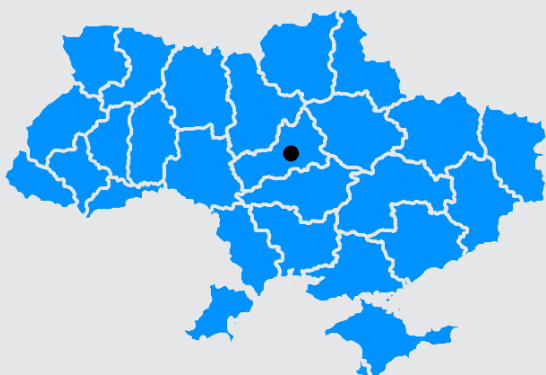
Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – двоповерхова адміністративна будівля з прибудовами А-2, а, а1, а2, а3, загальною площею 771,9 кв. м, рік побудови – 1951 (фундамент – бетон / цоколь цегляний / бутовий; стіни – цегла; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – залізобетон, дерево; підлога – цемент, ДВП); площа основи / забудови – 2,7 - 427,1 кв. м, висота – 3,00 - 9,80 кв. м.

Будівля з 2007 року не використовується. Фізичний стан – незадовільний, аварійний, потребує капітального ремонту.

Інженерні комунікації (централізовані): електропостачання, водопостачання, тепlopостачання, водовідведення – відключені, потребують ремонту та відновлення.

Відомості про земельні ділянки*, розташовані за адресою: Черкаська обл, м. Черкаси, вул. Остафія Дашковича, 52:



Площа земельних ділянок:
0,1055 га

Площа будівель:
771,9 кв. м

№ з/п	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності та власник
1	0,0973 га	7110136700:04:039:0007	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, власник – Черкаська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022668). Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ №340084 від 12.09.2008 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 91520646, дата формування 10.07.2017, правокористувач – Управління Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України в Черкаській області (код за ЄДРПОУ 34816510)
2	0,0082 га	7110136700:04:039:0008	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, власник – Черкаська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022668). Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ №340494 від 04.08.2010 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 299901306, дата формування 16.02.2022, правокористувач – Управління Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України в Черкаській області (код за ЄДРПОУ 34816510)

* Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі - продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно, в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 31.12.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.



Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Черкаська обл, м. Черкаси, вул. Остафія Дашковича, 52:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля з прибудовами А-2, а, а1, а2, а3	771,9	1239778271101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.05.2017, індексний номер 86415773	Державна, Адміністрація Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України (код за ЄДРПОУ 34620942)

Функціональне використання:

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- в робочі дні з **9.00 до 16.00**

за адресою: Черкаська обл, м. Черкаси, вул. Остафія Дашковича, 52, **за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.**

Контактна особа від балансоутримувача:

- Сергєєва Тетяна Вікторівна – головний спеціаліст – юристконсульт Управління Держспецзв'язку в Черкаській області;
- телефон: +38 (099) 061-04-29;
- адреса електронної пошти: cherk@cip.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 18002, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/cherkasy.html>;
- час роботи з 8:00 до 17:00 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8:00 до 15:45, обідня перерва з 12:30 до 13:15.

Контактна особа:

- Буряк Ірина Вікторівна – заступник начальника відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами;
- телефон для довідок: +38 (050) 937-29-21;
- адреса електронної пошти: iryna.buriak@spfu.gov.ua; cherkasy@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/Rsvqc2>

