

# Об'єкт незавершеного будівництва – клуб

**Вид майна:** об'єкт незавершеного будівництва

Житомирська обл.,  
Житомирський р-н, с. Потіївка,  
вул. Центральна, 31а



## Загальні характеристики

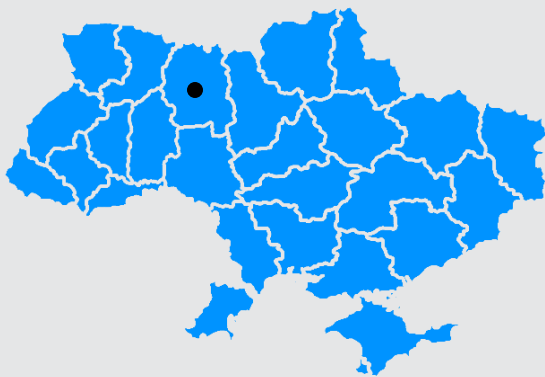
**Опис:** об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – клуб.

**Характеристика конструктиву будівлі та наявних комунікацій:**

- двоповерхова цегляна будівля з підвалом;
- фундамент - бетонні блоки;
- перекриття - збірні з/б плити;
- покрівля - руберойд;
- інженерні комунікації не підведені;
- рівень будівельної готовності – 57%.

Об'єкт незавершеного будівництва знаходиться в центрі населеного пункту, поруч із сільською радою, не огорожений та не охороняється.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, с. Потіївка, вул. Центральна, 31а:**



**Площа земельних ділянок:**  
не відведена

**Площа будівель:**  
999,7\* кв. м.

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – клуб	999,7*	2797838018040	Витяг з Державного реєстру речових прав від 16.09.2023, індексний номер витягу 346840052, номер відомостей про речове право (право власності) 51758887, дата державної реєстрації 11.09.2023	Державна. Житомирська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022489)

\* Загальна площа 999,7 кв.м не включає площі підвалу та II-го поверху (підвал захищено, на II поверх відсутній доступ).

**Функціональне використання:** -

**Відомості про земельну ділянку:** земельна ділянка під об'єктом окремо не відведена. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі – продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Умови приватизації:** без умов.



## Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок - четвер – з **8.00 до 17.00**;
  - у п'ятницю – з **8.00 до 15.45**,
- за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, с. Потіївка, вул. Центральна, 31а, за попередньою домовленістю з балансоутримувачем.

## Відповідальна особа:

- **балансоутримувача** – головний спеціаліст відділу капітального будівництва Управління впровадження проєктів будівництва Департаменту регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації - Шутенко Тетяна Василівна, тел.: (067) 411-30-15;
- **представника організатора аукціону** – Вознюк Ірина Леонідівна, телефон (067) 592-49-57, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

## Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

## Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zhytomyr.html>;
- час роботи: понеділок - четвер з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45.



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<http://surl.li/mswst>

