

Комплекс будівель Воронізької мехлісодільниці у складі: будівля цеху переробки Воронізької мехлісодільниці загальною площею 277,3 кв. м; приміщення складу готової продукції Воронізької мехлісодільниці загальною площею 334,2 кв. м; будівля столярного цеху Воронізької мехлісодільниці загальною площею 279,1 кв. м.

Вид майна: окреме майно

Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. Сагайдачного гетьмана, 5/1; 5/17; 5/20

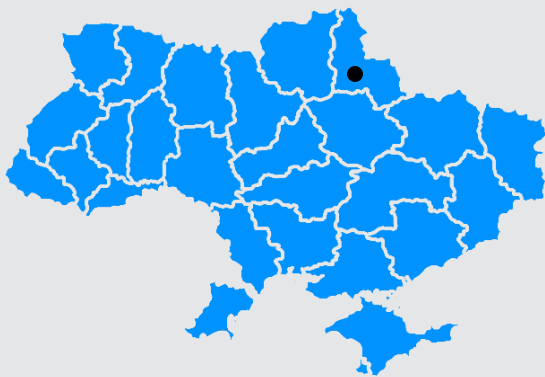


Загальні характеристики

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- **одноповерхова будівля цеху переробки №1 (літ. Н1) загальною 277,3 кв. м; рік побудови - 1991** (фундамент - залізобетонний; стіни – шлако-блок; покрівля – азбесто-цементні листи; перекриття - металеві конструкції; вікна – дерев'яні; ворота – металеві; підлога - бетонна); **під'єднано до електромережі;**
- **приміщення складу готової продукції (літ. Е1) загальною площею 334,2 кв. м; рік побудови - 1991** (фундамент - бетонний; опори - металеві; покрівля - азбесто-цементні листи; перекриття - металокаркасне; підлога - асфальтна); інженерні мережі відсутні;
- **одноповерхова цегляна будівля столярного цеху (літ. К1) загальною площею 279,1 кв. м; рік побудови - 1988** (фундамент - бетонний; покрівля – азбесто-цементні листи; перекриття - дерев'яні; вікна – дерев'яні; ворота – металеві; підлога - бетонна); **під'єднано до електромережі; опалення водяне (автономне).**

Відомості про об'єкти (нерухоме майно), розташовані за адресами: Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. Сагайдачного гетьмана, 5/1; 5/17; 5/20:



**Площа земельних ділянок:
5,1510 га**

**Площа будівель:
890,6 кв. м**



Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля цеху переробки Воронізької мехлісодільниці загальною площею 277,3 кв. м	277,3	2822486799100	Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 12.08.2024, індексні номери: 390556561; 390555907; 390557093	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)
Приміщення складу готової продукції Воронізької мехлісодільниці загальною площею 334,2 кв. м	334,2	2825935259100		
Будівля столярного цеху Воронізької мехлісодільниці загальною площею 279,1 кв. м	279,1	28226299999100		

Функціональне використання: 1251.7 - Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості; 1252.9 – Склади та сховища інші; 1271.8 - Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва.

Станом на 09.12.2024 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. Сагайдачного гетьмана, 5:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
5,1510	5925355300: 02:004:0450	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	Державна, власник – Шосткинська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23640854). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.01.2023, індексний номер 320697711. Право постійного користування, правокористувач - Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034)

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

▪ у робочі дні з **8-00 до 16-00**
за адресою: **Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. Сагайдачного гетьмана, 5/1; вул. Сагайдачного гетьмана, 5/17; вул. Сагайдачного гетьмана, 5/20.**

Відповідальна особа:

▪ директор філії «Шосткинське лісове господарство» ДП «Ліси України» - **Бут Микола Олександрович;**
▪ тел. (067) 6203033;
▪ e-mail: nikolaj.but@gmail.com.

Організатор аукціону:

▪ Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
▪ адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23.

Представник організатора аукціону:

▪ Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області;
▪ адреса: м. Суми, вул. Харківська, 30/1;
▪ вебсайт – <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/sumy.html>.

Контактна особа:

▪ головний спеціаліст відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області – **Самсоненко Тетяна Володимирівна;**
▪ тел. (066) 6031646;
▪ e-mail: sumy@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/qUo2gv>

