

Вид майна: окреме майно

Сумська обл., м. Ромни, вул. Героїв  
Роменщини (Горького)\*, 122/7



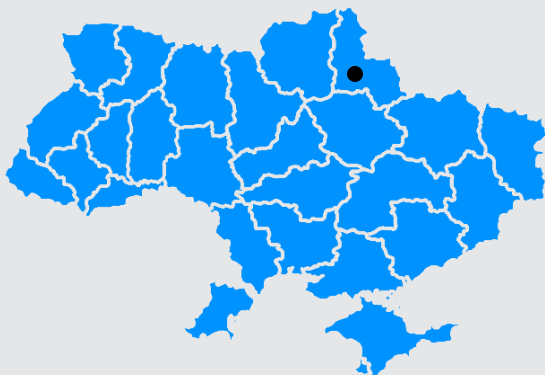
## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **будівля червоного куточка (літ. 3-2) - двоповерхова цегляна будівля загальною площею 130,6 кв. м (по 1-му поверху - 61,7 кв. м, по 2-му поверху - 68,9 кв. м); (фундамент - цегляний, міжповерхові перекриття - залізобетонні плити, підлога - цементна; дах - руберойд);**
- **прибудова (літ. 3) (стіни - дерев'яні, підлога - дощата, дах - азбесто-фанерні листи);**
- **ганки (кр, кр1).**

Будівля більше 15 років не використовується.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Сумська обл., м. Ромни, вул. Героїв Роменщини (Горького)\*, 122/7:**



Площа земельних ділянок:  
**не виділена**

Площа будівель:  
**130,6 кв. м**

| Назва            | Загальна площа (м. кв) | Реєстраційний номер | Підстава виникнення права власності   | Форма власності та власник   |
|------------------|------------------------|---------------------|---|--|
| Червоний куточок | 130,6                  | 2553348559080       | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.01.2022, індексний номер 293985538 | Державна, Міністерство інфраструктури України (код за ЄДРПОУ 37472062) |

\* Рішенням 36 сесії 8 скликання Роменської міської ради Сумської області вулицю Горького перейменовано на вулицю Героїв Роменщини.

### Функціональне використання:

- 1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

**Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.** Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Станом на 24.12.2024 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.**



## Умови продажу:

- без умов.

## Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **8-00 до 16-00**

за адресою: **Сумська обл., м. Ромни, вул. Героїв  
Роменщини (Горького)\*, 122/7.**

## Відповідальна особа:

- арбітражний керуючий ТОВ «Магістраль» -  
Чупрун Євген Вікторович;
- телефон: (050) 3077844;
- e-mail: [echuprun@ukr.net](mailto:echuprun@ukr.net).

## Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна  
України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні,  
1/23.

## Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень  
у Сумській області;
- адреса: м. Суми, вул. Харківська, 30/1;
- вебсайт – <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/sumy.html>.

## Контактна особа:

- головний спеціаліст відділу приватизації та  
управління корпоративними правами держави  
Управління забезпечення реалізації повноважень  
у Сумській області - Самсоненко Тетяна  
Володимирівна;
- тел. (066) 6031646;
- e-mail: [sumy@spfu.gov.ua](mailto:sumy@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://is.gd/FT5hZo>

