

**ЄДРПОУ: 02173147**

03057, м. Київ,  
проспект Берестейський, 44



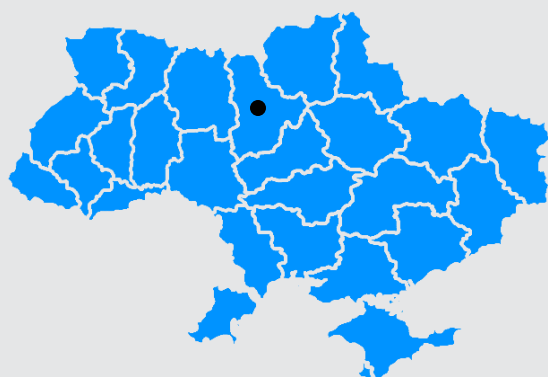
## Загальні характеристики

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:** 43.39. Інші роботи із завершення будівництва.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021- 9 місяців 2024 року:** 8 456,2 тис. грн, в тому числі експортної – 0 тис. грн.

**Основна номенклатура продукції (робіт, послуг):** роботи із завершення будівництва, в тому числі експортні: відсутні.

**Відомості про нерухоме майно, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Медова, 5-А:**



**Загальна площа земельних ділянок:**  
**0,3942 га**

**Загальна площа будівель та споруд:**  
**1341,55 кв. м**

**Кількість працівників (на 30.09.2024):**  
**5 осіб**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1. Будівля, Павільйон, літ. 3	471,2	2969562680000	Витяг з Державного реєстру речових прав № 386515003 від 11.07.2024	Державна, Фонд державного майна України
2. Павільйон літ. Д	398,6	-	Не підлягає реєстрації	
3. Павільйон літ. Ж	401,4	-		
4. Вагон-будиночок	20,15	-		
5. Вагон-будиночок	20,1	-		
6. Модульна споруда	15,1	-		
7. Домівка-вагончик	15,0	-		

### Функціональне використання:

- Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне.

**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: м. Київ, вул. Медова, 5:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,3942	800000000: 72:331:0022	Експлуатація та обслуговування виробничих будівель і споруд	Комунальна власність. Рішення КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ №651/3227 від 07.07.2005р. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ №392945

**Станом на 30.09.2024 року майно, яке входить до об'єкту приватизації, не перебуває в оренді.**



## Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.	9 міс. 2024 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>7 786,9</b>	<b>7 663,2</b>	<b>7 306,7</b>	<b>7 128,4</b>
1.1.	Основні засоби	5 900,3	5 860,2	88,1	72,0
1.2.	Оборотні активи	841,7	758,1	444,3	282,1
<b>2.</b>	<b>Власний капітал</b>	<b>1 570,0</b>	<b>1 507,2</b>	<b>7 108,9</b>	<b>6 923,5</b>
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в т. ч.:</b>	<b>3 242,6</b>	<b>1 336,2</b>	<b>2 923,2</b>	<b>1 029,2</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3 234,7	1 328,3	2 865,9	1 027,3
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в т. ч.:</b>	<b>3 340,1</b>	<b>1 391,0</b>	<b>3 045,4</b>	<b>1 212,8</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	1 737,1	666,6	1 646,3	449,6
4.2	Адміністративні витрати	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	1 603,0	724,4	1 399,1	763,2
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>(97,5)</b>	<b>(54,8)</b>	<b>(122,2)</b>	<b>(183,6)</b>

**Станом на 30.09.2024 прострочена кредиторська заборгованість – 75,9 тис. грн, в тому числі:**

- по заробітній платі – **75,9 тис. грн;**
- перед бюджетом – **0,0 тис. грн;**
- інша кредиторська заборгованість – **0,0 тис. грн.**

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2021 р.	3242,6	3234,7
2022 р.	1336,2	1328,3
2023 р.	2923,2	2865,9
9 місяців 2024 р.	1029,2	1027,3

**Відомості про транспортні засоби:** 2 одиниці зареєстрованих транспортних засобів 1998 і 2004 року випуску.

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації станом на 30.09.2024 року: 73 одиниці** (обладнання, меблі, інвентар тощо) (докладніше – у додатку до інформаційного повідомлення).

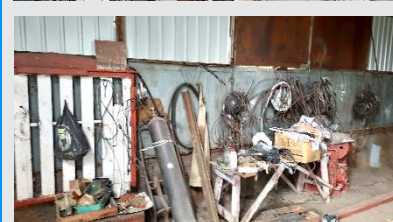
**На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.**

**Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів.**

**Інформація щодо наявності/відсутності мобілізаційних завдань:** мобілізаційні завдання (замовлення) на підприємстві відсутні.

**Умови продажу:**

- погашення заборгованості із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: **0-800-50-56-46**

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://is.gd/hjNyn1>

