

**Виробничий (нежитловий) об'єкт - А-1 виробничий корпус 402,7 кв.м, Б-1 склад 419,6 кв.м, В-1 склад ПММ 49,2 кв.м, Г-2 КПП 22,2 кв.м, Д-1 ангар 276,6 кв. м, Е-1 матеріальний склад 116,9 кв.м, Ж вбиральня, 1 ворота, 2 огорожа, 3 огорожа, 4 ворота, 5 хвіртка, 6 басейн, 7 огорожа, 8 хвіртка, 9 ємність**

**Вид майна:** окреме майно

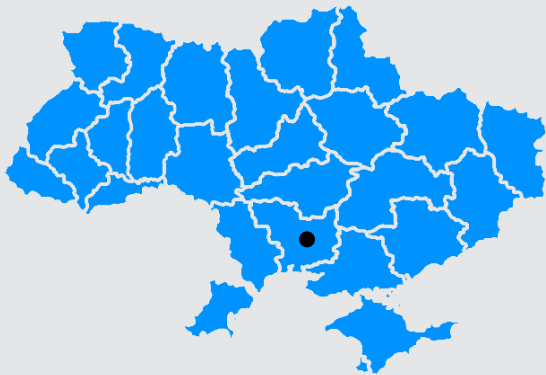
Миколаївська обл., Баштанський (Березнегуватський) р-н, смт Березнегувате, вул. 1 Травня, 1



## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **виробничий корпус А-1 площею 402,7 кв.м** зруйнований за наслідками обстрілу;
- **склад Б-1 площею 419,6 кв.м** (стіни – цегла, залізобетон), пошкоджено;
- **склад В-1 ПММ площею 49,2 кв.м** (стіни - цегла);
- **КПП Г-2 площею 22,2 кв.м** (стіни - цегла);
- **ангар Д-1 площею 276,6 кв. м** (стіни – залізобетон);
- **матеріальний склад Е-1 площею 116,9 кв.м** (стіни – залізобетон);
- **вбиральня Ж площею 4,5 кв.м** (стіни цегла);
- **1 ворота, 2 огорожа, 3 огорожа, 4 ворота, 5 хвіртка, 6 басейн, 7 огорожа, 8 хвіртка, 9 ємність.**



**Площа земельних ділянок:**  
**не виділена**

**Площа будівель:**  
**1291,7 кв. м.**

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Миколаївська обл., Баштанський (Березнегуватський) р-н, смт Березнегувате, вул. 1 Травня, 1:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Виробничий (нежитловий) об'єкт - А-1 виробничий корпус 402,7 кв.м, Б-1 склад 419,6 кв.м, В-1 склад ПММ 49,2 кв.м, Г-2 КПП 22,2 кв.м, Д-1 ангар 276,6 кв. м, Е-1 матеріальний склад 116,9 кв.м, Ж вбиральня, 1 ворота, 2 огорожа, 3 огорожа, 4 ворота, 5 хвіртка, 6 басейн, 7 огорожа, 8 хвіртка, 9 ємність	-	2082861748211	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.05.2020, індексний №209440307	Державна. Державне агентство водних ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37472104)

\* Березнегуватський район Миколаївської області ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів».

**Функціональне використання:**

- 1252.9 – склади та сховища інші.



# Перелік майна, яке передано в оренду станом на 10.10.2024:

Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендована площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв. м за місяць без ПДВ (грн)
Фізична особа Хохлов Іван Іванович	Комплекс будівель та споруд за адресою: Миколаївська обл., Баштанський (Березнегуватський) р-н, смт Березнегувате, вул. 1 Травня, 1	1614,33	Будь-яке цільове призначення на розсуд Орендаря	№РОФ-1800 від 30.11.2021, термін дії 5 років, але не довше ніж до моменту переходу права власності на майно	0,07

## Земельна ділянка\*\* окремо не виділена.

\*\* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупцем вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до нього права власності на об'єкт приватизації.

**Умови продажу:** без умов.

## Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **9-00 до 16-00**

за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за адресою: **Миколаївська обл., Баштанський (Березнегуватський) р-н, смт Березнегувате, вул. 1 Травня, 1.**

## Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: Одеська обл., м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

## Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Миколаївській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: Миколаївська обл., м. Миколаїв, вул. Ігоря Бедзая (Чкалова), 20;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/mykolaiv.html>.

## Контактна особа:

- заступник начальника Управління Регіонального відділення – начальник відділу приватизації, корпоративного управління та розпорядження державним майном Управління Регіонального відділення - Заболонкова Ірина Василівна;
- телефони: (0512) 47-04-16;
- e-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<http://surl.li/qzojhs>

