

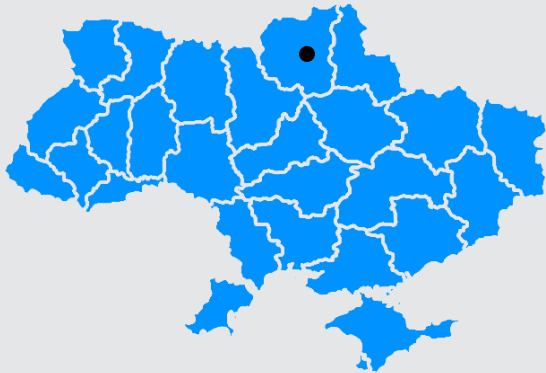
½ частина комплексу будівель у складі: адміністративна будівля загальною площею 163,4 кв. м; гараж загальною площею 74,9 кв. м

Вид майна: окреме майно



Чернігівська обл., Корюківський р-н,  
м. Сновськ, вул. Банкова, 7

## Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:  
**0,0522 га**

Площа будівель:  
**238,3 кв. м**

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **адміністративна одноповерхова будівля, літ. А-1, загальною площею 163,4 кв. м** (стіни – дерев'яні, обкладені цеглою; покрівля – шиферна; підлога – дощата); **наявне опалення (водяне);**
- **одноповерхова будівля гаражу, літ. Г-1, загальною площею 74,9 кв. м, з оглядовою ямою** (стіни – цегляні; покрівля – шиферна; підлога – бетонна).

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, м. Сновськ, вул. Банкова, 7:**

Назва	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля загальною площею 163,4 кв. м; гараж загальною площею 74,9 кв. м	238,3	2694809774020	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 17.09.2024, №395270108. Витяг з Державного реєстру речових прав від 22.02.2023, індексний номер 323618711	Державна. Міністерство економіки України (код за ЄДРПОУ 37508596)

**Функціональне використання:** 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші; 1242.1 Гаражі наземні.

**Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.09.2024:**

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 рік (грн)
Північне мікрорегіональне головне управління Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів на державному кордоні	Нежитлові приміщення загальною площею 79,7 кв. м одноповерхової адмінбудівлі та нежитлові приміщення гаражу загальною площею 46,0 кв. м, розташовані за адресою: Чернігівська обл., м. Сновськ, вул. Банкова, 7	125,7	Розміщення органу державної влади, що фінансується з державного бюджету	№ 13/26-21 від 08.06.2021, термін дії до 07.06.2026 (включно)	1,00

Згідно з частиною 4 статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами) договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, м. Сновськ (м. Щорс)\*, вул. Банкова (Карла Маркса)\*\*, 7:**

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,0522 га	-	Для розміщення матеріальної бази	Комунальна. Власник - Сновська (Щорська)* міська рада (код за ЄДРПОУ 04061932). Державний акт на право постійного користування землею від 09.02.1999, серія ЧНЦ №0046, право постійного користування. Правокористувач: Чернігівський обласний центр зайнятості (код ЄДРПОУ 03491464) (колишній користувач: Щорський районний центр зайнятості)***

\* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 12.05.2016 № 1353-VIII «Про перейменування деяких населених пунктів» місто «Щорс» було перейменовано на місто «Сновськ».

\*\* Відповідно до рішення Щорської міської ради від 20.11.2015 № 6-1/VII «Про перейменування вулиць, провулків у місті Щорс та демонтаж пам'яток» назву вулиці «Карла Маркса» було змінено на «Банкова».

\*\*\* Відповідно до наказу Державної служби зайнятості від 18.10.2016 року №176 "Про реорганізацію базових центрів зайнятості Чернігівської області".

Земельна ділянка не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

▪ у робочі дні з **9-00 до 16-00**

за попередньою домовленістю з відповідальною особою балансоутримувача за адресою: **Чернігівська обл., Корюківський р-н, м. Сновськ, вул. Банкова, 7.**

**Відповідальна особа балансоутримувача:**

- начальник Сновського відділу Корюківської філії Чернігівського обласного центру зайнятості – Аникієнко Раїса Михайлівна;
- тел. +38 (098) 423-88-89;
- e-mail: [post@oczc.gov.ua](mailto:post@oczc.gov.ua).

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях; адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

**Представник організатора аукціону:**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях; адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3 поверх, кімната 319; тел. (0462) 676-225; веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemihiv.html>; час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

**Контактна особа:**

- головний спеціаліст відділу приватизації, управління корпоративними правами та контролю за договорами купівлі-продажу - Шептицька Олена В'ячеславівна;
- тел. (0462) 676-225;
- e-mail: [olena.sheptytska@spfu.gov.ua](mailto:olena.sheptytska@spfu.gov.ua).



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/mjuozw>

