

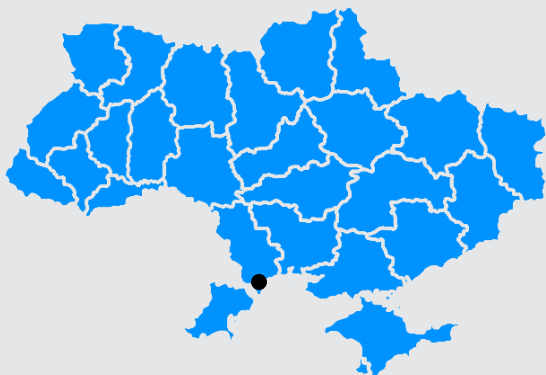
Будівля їдальні з прибудовою літ. «І-І1» загальною площею 427,8 кв. м та обладнанням

Вид майна: об'єкт соціально-культурного призначення

65006, Одеська обл., м. Одеса,
вул. Вапняна, 54 - В



Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:
не виділена

Площа будівель:
427,8 кв. м

Опис: об'єкт приватизації - **одноповерхова будівля їдальні з прибудовою літ. «І-І1» загальною площею 427,8 кв. м та обладнанням, які в процесі приватизації не увійшли до статутного капіталу АТ «Одеснафтопродукт» (код за ЄДРПОУ 03482749), в тому числі:**

- **будівля їдальні літ. «І» загальною площею 256,3 кв.м** (рік побудови **1994**; висота будівлі **3,6м**; фундамент – залізобетон; стіни – сендвічпанель; перекриття – металева конструкція; підлога – цемент, плитка; перегородки – гіпсокартон; покрівля – металева; вікна – металопластикові; входні двері – комбіновані, металеві) **з ганками площею основи (забудови) 34,4 кв.м;**
- **прибудова до їдальні літ. «І1» загальною площею 171,5 кв.м** (рік побудови **1994**; висота будівлі **3,6м**; фундамент – залізобетон; стіни – цегла; перекриття – дерев'яні; підлога – цемент, плитка; перегородки – цегляні; покрівля – металева; вікна – металопластикові; входні двері – металеві) **з ганком площею основи (забудови) 1,2 кв.м;**
- **обладнання їдальні** (мийка зі столом; посудомийна машина; мийка подвійна; столи кухонні (7 одиниць); мийка мала; портомийка; котел варочний; фритюрниця; плита одинарна; плита 6-ти комфорочна з духовою шафою; холодильна камера; холодильна камера подвійна; стелажі 2-х рівневі (5 одиниць); візок; шафи 2-х створчаті (2 одиниці); сушарка (2 одиниці); водонагрівач (2 одиниці); електрощит (2 одиниці); хліборізка; овочерізка; м'ясорубка).

Найвне інженерне забезпечення: опалення (місцеве), вентиляція (канальна), водопостачання, каналізація та водовідведення, електропостачання та освітлення.

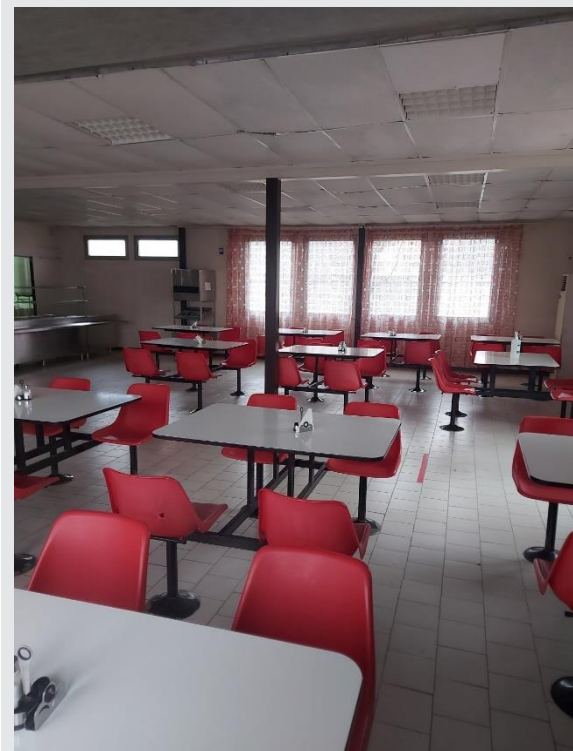
Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Вапняна, 54-В:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні з прибудовою літ. «І-І1» загальною площею 427,8 кв. м	427,8	2966990851100	Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.07.2024, індексний номер: 385881283	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Функціональне використання:

- 1230.4 Їдальні, кафе, закусочні та ін.

Станом на 12.09.2024 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.



Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці комунальної власності площею **29,1841 га**, кадастровий номер **5110137600:58:001:0020**.

Земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не виділена.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законом порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Умови продажу:

- збереження профілю діяльності об'єкта протягом 3 (трьох) років.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **09-00 до 16-00**
за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Вапняна, 54-В, **за попередньою домовленістю з балансоутримувачем.**

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Кутяєв Георгій Геннадійович – голова правління АТ «ОДЕСНАФОПРОДУКТ»;
- телефон: (048) 784-74-24, (048) 784-74-12.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106;
- тел. (048) 731-40-51;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/odessa.html>;
- e-mail: odesa@spfu.gov.ua;
- час роботи: з 08-00 до 17-00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа:

- Ланова Юлія Віталіївна – начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- телефон для довідок: (048) 731-40-51, (095) 799-88-57;
- e-mail: spfu51@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<http://surl.li/dzklmb>

