

Приміщення (група приміщень) загальною площею 96,5 кв.м, першого поверху літ. А-5, прибудови літ. А1, ганок до літ. А1

Вид майна: окреме майно

Запорізька обл., м. Запоріжжя,
вул. Рекордна, 11, приміщення 82



Загальні характеристики

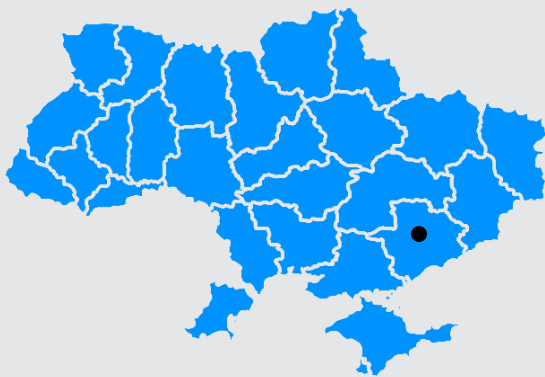
Опис: до складу об'єкта приватизації входить:

- приміщення 82 (група приміщень) загальною площею 96,5 кв. м, а саме:

- нежитлове приміщення 82 першого поверху літ. А-5, рік побудови 1949 (фундамент - бут, стіни - цегла/бут, підлога - лінолеум/плитка, перекриття – залізобетон). **Наявне:** централізоване опалення, каналізація та водовідведення, водопостачання та електропостачання;
- нежитлове приміщення 82 прибудови літ. А1, рік побудови 1949 (фундамент - бут, стіни - цегла, підлога - лінолеум/плитка, перекриття - залізобетон, покрівля – руберойд). **Наявне:** централізоване опалення, електропостачання;

- ганок до літ. А1, площа основи 15,4 кв.м, рік побудови 1949, бетонний.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Рекордна, 11, приміщення 82:



Площа земельних ділянок:

відсутня

Площа будівель:

96,5 кв. м

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення (група приміщень) загальною площею 96,5 кв.м, першого поверху літ. А-5, прибудови літ. А1, ганок до літ. А1	96,5	2972622723060	Витяг з Державного реєстру речових прав від 18.07.2024, індексний номер витягу: 387300686	Державна, Фонд державного майна України (код ЄДРПОУ: 00032945)

Функціональне використання: 1274 Інші будівлі, не класифіковані раніше.

Умови продажу: без умов.



Перелік майна, яке передано в оренду, станом на 01.09.2024:

Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендована площа, кв.м.	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць без ПДВ, грн.
Приватна фірма «Лайс», код ЄДРПОУ 20480156	Нежитлове приміщення ХХVI, площею 96,1 кв.м, першого поверху та ганок площею 15,4 кв.м, житлового будинку (літ. А-4,5, А ¹), яке розташоване за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Рекордна, 11	96,1; 15,4 *	Майно може бути використане за цільовим призначенням на розсуд Орендаря, за винятком таких цільових призначень: - склади, камери схову, архіви; - ритуальні послуги, громадські вбиральні, збір та сортування вторинної сировини	№ 12/1-3996/д від 17.07.2023 термін дії - строк дії воєнного стану та 12 місяців після його припинення чи скасування	1 208,00 **

* Згідно договору оренди, технічні та об'ємно-планувальні характеристики орендованого майна, відповідно до Технічного паспорту від 22.12.2020.

** Місячна орендна плата, визначена за результатами проведення аукціону. Орендна плата за січень-грудень року оренди, що настає за роком, на який припадає перший місяць оренди, визначається шляхом коригування орендної плати за перший місяць оренди на річний індекс інфляції року, на який припадає перший місяць оренди.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні – з 09-00 до 15-00

за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за місцезнаходженням об'єкта.

Уповноважені особи від Балансоутримувача:

- Гранкін Геннадій Вікторович, тел.: 098 595 19 50;
- Акімов Юрій Станіславович, тел.: 050 450 56 21.

Організатор аукціону:

- РВ ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області РВ ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: 69018, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zaporizhia.html>.

Відповідальна особа:

- Хмарська Тетяна Борисівна;
- телефон: (061) 226 07 68;
- e-mail: reform5_23@spfu.gov.ua.

Телефони для довідок:

- (061) 226 07 76, (061) 226 07 51, (095) 686 21 99.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/saxzwo>

