

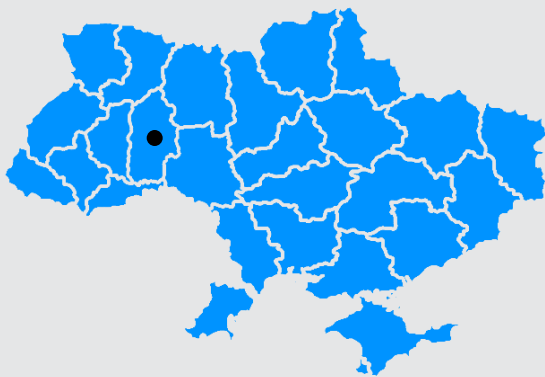
Нежитлові приміщення
загальною площею
950,4 кв. м.

Вид майна: окреме майно



Хмельницька обл., м. Хмельницький,
вул. Героїв Майдану, 36

Загальні характеристики



Опис: об'єкт приватизації – нежитлові приміщення загальною площею 950,4 кв. м, розташовані в двохповерховій прибудові до адміністративної будівлі. Згідно довідки Хмельницького бюро технічної інвентаризації від 31.07.2024 № 96/01-14 частка приміщень загальною площею 950,4 кв. м до всього нежитлового приміщення загальною площею 6927,7 кв.м становить 137/1000. Фундамент – стрічковий (залізобетонні блоки); стіни зовнішні – цегляні, покрівля – рубероїд; перекриття міжповерхове – залізобетонні плити; підлога – на перекриттях лінолеум.

Інженерне забезпечення: електропостачання та освітлення, централізоване водопостачання, каналізація та водовідведення, опалення централізоване.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 36:

Площа земельних ділянок:

не виділена

Площа будівель:

950,4 кв. м

| Назва | Загальна площа (м. кв) | Реєстраційний номер | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
|---|------------------------|---------------------|---|---|
| Нежитлові приміщення загальною площею 950,4 кв. м | 950,4 | 992108168101 | Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.08.2024 № 392205511 | Державна/ Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880) |

Функціональне використання:

- 84.11 Державне управління загального характеру.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 36:

| Площа земельної ділянки | Кадастровий номер | Цільове призначення | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження |
|-------------------------|-----------------------|--|---|
| 0,3377* | 681010000:01:009:0144 | 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | Державна. Головне управління статистики у Хмельницькій області (код за ЄДРПОУ 02362894). Витяг з Державного реєстру речових прав 180454264 від 10.09.2019 |

*Земельна ділянка площею 0,3377 га виділена під адміністративну будівлю разом з двохповерховою прибудовою за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 36.

Земельна ділянка під об'єкт приватизації - нежитлові приміщення загальною площею 950,4 кв. м, окремо не виділена.



Земельна ділянка не є предметом купівлі - продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.08.2024:

| Орендар | Назва об'єкта оренди, адреса | Орендована площа (кв. м) | Цільове призначення оренди | Реквізити договору оренди та термін його дії | Орендна плата за місяць без ПДВ (грн)** |
|--------------------------|---|--------------------------|--|--|---|
| Адвокат Скоропад Д.О. | Приміщення реєстровий номер 02362894.1.A ААДЕЖ341, м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 36 | 28,1 | Розміщення суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права (адвокатська діяльність) | Договір від 19.08.2019 № 2119, діє на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати його припинення чи скасування | 2702,64 |

**Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць (Розділ 3 Договору оренди).

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з **8-00 до 17-15;**
- п'ятниця – з **8-00 до 16-00**

за адресою: **Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 36.**

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- головний спеціаліст - юрисконсульт юрист Головного управління статистики в Хмельницькій області – Тетяна Мосійчук;
- тел. (067) 926 39 56.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/khmelnytskyi.html>.

Відповідальна особа:

- головний спеціаліст відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях - Харюк Юлія Василівна;
- тел. (096) 049-43-91;
- e-mail: julia.kharyuk@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: **0-800-50-56-46**

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/yqgdyd>

