

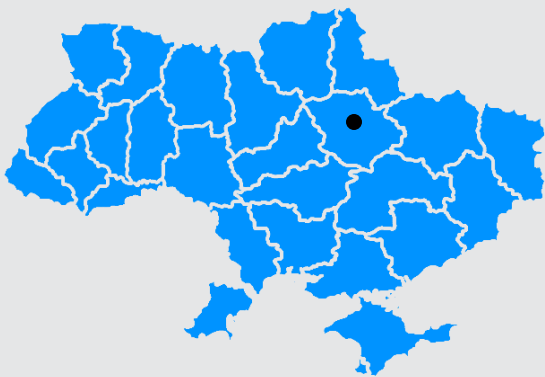
**Будівлі та споруди з майном у складі: контора лісгоспу – приміщення 1,2 загальною площею 388,5 кв. м у складі майна**

**Вид майна: окреме майно**

Полтавська обл., Лубенський р-н,  
м. Лубни, вул. Інститутська, 6



## Загальні характеристики



**Площа земельних ділянок:**

**0,2223 га**

**Площа будівель:**

**794,8 кв. м.**

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **контора лісгоспу - приміщення 1,2, загальною площею 388,5 кв. м** (фундамент - цегляний, буто-бетон; стіни - цегла; покрівля - азбо-фанера; перекриття - залізобетонні плити, дерево; підлога - дошки, плитка); **наявні: електропостачання, водопостачання, каналізація, опалення (автономне), кондиціонування, телефонізація, інтернет, охоронна та пожежна сигналізація;**
- **гараж Б, загальною площею 211,2 кв. м** (фундамент – цегляна стрічка; стіни - цегла; покрівля - металопрофіль; перекриття - дерево; підлога - асфальт); **наявні: електропостачання, охоронна та пожежна сигналізація;**
- **гараж В, загальною площею 195,1 кв. м** (фундамент - цегляна стрічка; стіни - черепашник; покрівля - азбо-фанера; перекриття - дерево; підлога - асфальт); **наявні: електропостачання; охоронна та пожежна сигналізація;**
- **вбиральня Г** (фундамент - земляний вигріб; стіни - цегла; покрівля - азбо-фанера; підлога - цемент);
- **огорожа № 1 - металева решітка;**
- **хвіртка № 2 - метал;**
- **огорожа № 3 - металопрофіль;**
- **огорожа № 4 - металопрофіль;**
- **обладнання:** кондиціонер Неокліма (інв. № 10490257); кондиціонер Новакі (інв. № 10490258); бойлер Nova Tec Standart 50 (NT-S 50) (інв. № 04556); лічильник ЗФ 100Р (інв. № 11200019); спліт-кондиціонер (спліт система) побутові т-м IDEA мод ISR 09HR-SA7-N1 (інв. № 11200062); спліт-кондиціонер (спліт система) побутові т-м IDEA мод ISR 09HR-SA7-N1 (інв. № 11200063).

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н, м. Лубни, вул. Інститутська, 6:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі та споруди з майном у складі: контора лісгоспу - приміщення 1,2 загальною площею 388,5 кв. м; гараж Б; гараж В; вбиральня Г; огорожа № 1; хвіртка № 2; огорожа № 3; огорожа № 4	794,8	2323554753107	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.03.2021, індексний номер витягу 250252141	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н, м. Лубни, вул. Інститутська, 6:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,2223	Кадастровий номер не присвоювався	Для обслуговування адміністративного та службових приміщень	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 24.03.1999 серія II-ПЛ № 003342. Правокористувач - ДСГП «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034). Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні.

**Перелік майна, яке передане в оренду\*, станом на 01.08.2024:**

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв. м за місяць без ПДВ (грн)
Федорін Олександр Михайлович	Нежитлові приміщення площею 74,7 кв. м, за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н, м. Лубни, вул. Інститутська, 6	74,7	Може бути використане за будь-яким цільовим призначенням	№ 592/06-н від 13.04.2006 (зі змінами), термін дії до 24.07.2025	39,09

\* Згідно з частиною четвертою статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

**Умови приватизації:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з **10-00 до 16-00** за адресою: **Полтавська обл., Лубенський р-н, м. Лубни, вул. Інститутська, 6.**

**Відповідальна особа:**

- провідний бухгалтер філії «Миргородське лісове господарство» державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» - Демидкіна Христина Мирославівна;
- телефон: (066) 2498097.

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23;
- вебсайт - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>;
- час роботи: понеділок-четвер - з 8.00 до 17.15, у п'ятницю - з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- головний спеціаліст відділу приватизації та управління корпоративними правами держави - Зьомбра Наталія Миколаївна;
- телефон для довідок (0532) 500612;
- email: [n.zombra@spfu.gov.ua](mailto:n.zombra@spfu.gov.ua).



**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

**[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)**

**Детальна інформація про об'єкт:**

**<http://surl.li/zdwvla>**

