

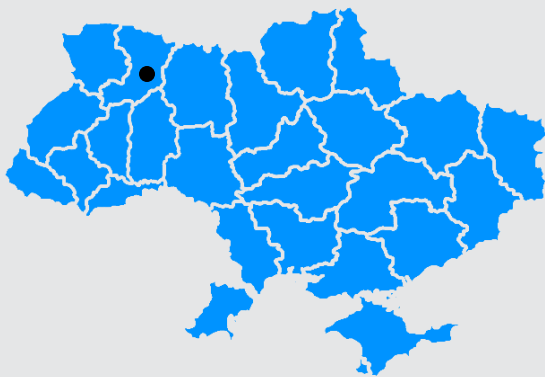
Будівля консервного цеху загальною площею 2146 кв.м у складі: X-1 консервний цех, х1 прибудова, х2 прибудова, х3 прибудова, х4 вхідні сходи

Вид майна: окреме майно

34550, Рівненська обл., Сарненський р-н, смт Клесів, вул. Залізнична, 61



Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:
11,6988 га

Площа будівель:
2146 кв. м

Опис: об'єкт приватизації – **будівля консервного цеху загальною площею 2146 кв. м.** у складі: X-1 консервний цех, х1 прибудова, х2 прибудова, х3 прибудова, х4 вхідні сходи (фундамент – залізобетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; перекриття – залізобетон; підлога – дерево, бетон, плитка).
Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Рівненська обл., Сарненський р-н, смт Клесів, вул. Залізнична, 61:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля консервного цеху загальною площею 2146 кв.м у складі: X-1 консервний цех, х1 прибудова, х2 прибудова, х3 прибудова, х4 вхідні сходи	2146	2709267656080	Витяг з Державного реєстру речових прав від 27.03.2023, індексний номер: 327012541	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37507901

Функціональне використання:

- 1251.7 – будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Рівненська обл., Сарненський р-н, селищна рада Клесівська:

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	11,6988 га	5625455400:04:003:0023	Для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг	Державна, власник – Рівненська обласна державна адміністрація, код за ЄДРПОУ 13986712. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер: 320825350, сформований 23.01.2023, право постійного користування, правокористувач – Державне спеціалізоване господарське підприємство "Ліси України", код за ЄДРПОУ 44768034. Інформація про обтяження відсутня.

Земельна ділянка під об'єкт приватизації окремо не виділялася. На земельних ділянках розташовані також інші об'єкти нерухомого майна, які перебувають на балансі філії "Клесівське лісове господарство" державного спеціалізованого господарського підприємства "Ліси України", код за ЄДРПОУ 44947919.



Перелік майна, яке передане в оренду*, станом на 01.08.2024:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 місяць без ПДВ (грн)
ТОВ "Екобіофул" (код за ЄДРПОУ 42359649)	Склад склотари, за адресою: Рівненська обл., Сарненський р-н, смт Клесів, вул. Залізнична, 61	558,3	Виготовлення виробів з деревини (інше використання майна)	Договір оренди від 22.11.2018 №1647-2018 (зі змінами), термін дії договору оренди до 22.09.2024.	9160,96
ТОВ "Екобіофул" (код за ЄДРПОУ 42359649)	Частина будівлі консервного цеху, за адресою: Рівненська обл., Сарненський р-н, смт Клесів, вул. Залізнична, 61	329,3	Майно може бути використане орендарем за будь-яким цільовим призначенням на розсуд орендаря	Договір оренди від 25.01.2022 №6725-2022, термін дії договору оренди до 24.01.2027.	3043,00

* Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок - четвер – з **8.00 до 17.00**;
- у п'ятницю – з **8.00 до 15.45**

за адресою: **Рівненська обл., Сарненський р-н, смт Клесів, вул. Залізнична, 61.**

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- головний інженер філії "Клесівське лісове господарство" – Роман ПАВЛИШИН,
- телефон: +38 (066) 46-31-228,
- e-mail: klesivdlq@ukr.net.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: вул. Петра Могили, 24; м. Рівне, 33001;
- e-mail: rivne@spfu.gov.ua;
- веб-сайт - <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/rivne.html/>.

Контактна особа:

- Свиридон Марина Миколаївна;
- телефон: (0362) 68-36-93;
- e-mail: m.svyrydon@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/hmoqoh>

