

ЄДРПОУ: 14311465

03110, м. Київ, вул. Преображенська, 25



Загальні характеристики

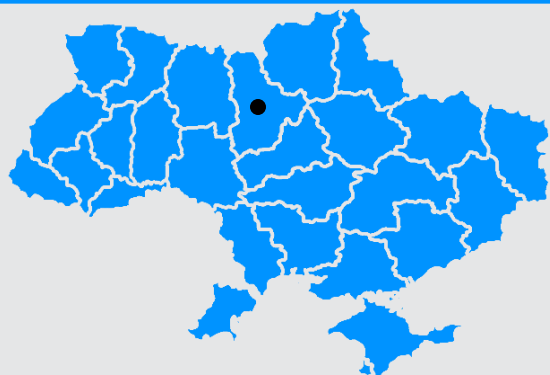
Основний вид діяльності відповідно до Статуту: діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 рік – 3 місяці 2024 року: 10456 тис. грн, в тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): оренда нерухомого майна.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **18 зареєстрованих одиниць нерухомого майна** (виробничий, інженерно-лабораторний, лабораторний корпуси, допоміжні будівлі тощо) загальною площею **18991,75 кв. м**, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Преображенська, 25.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: м. Київ, вул. Преображенська, 25:



Загальна площа земельних ділянок:
0,5495 га

Загальна площа будівель та споруд:
18991,75 кв. м

Кількість працівників (на 31.03.2024):
12 осіб



Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,5495	8000000000: 72:235:0007	Для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з об'єктами соціально-побутового та комунального призначення	Комунальна; земельна ділянка орендується ДП «ДПІ «Діпроверф» на підставі договору оренди земельної ділянки від 21.03.2005 року (термін дії – 25 років)

Відомості про транспортні засоби: 5 одиниць транспортних засобів 1992-1995 років випуску.

Перелік активів (рухомого майна), що обліковується на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації: 223 одиниці (обладнання, меблі, інвентар тощо) (докладніше - у додатку до інформаційного повідомлення).

Відомості про договори оренди: станом на 31.03.2024 року частину нерухомого майна підприємства загальною площею **771,45 кв. м передано в оренду відповідно до 10 договорів**. Граничний термін дії наявних договорів оренди - **до 15.01.2029 року**.

Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.	1 квартал 2024 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	14809	15543	15125	15114
1.1.	Основні засоби	4993	4906	4796	4876
1.2.	Оборотні активи	9779	10603	10299	10209
2.	Власний капітал	5449	5424	2127	1265
3.	Доходи всього, в т. ч.:	4184	3123	2597	552
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
4.	Витрати всього, в т. ч.:	5573	3148	5894	1414
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
4.2	Адміністративні витрати	1576	1003	985	291
4.4	Інші операційні витрати	3997	2145	4909	1123
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	-1389	-25	-3297	-862

Станом на 31.03.2024 прострочена кредиторська заборгованість – 13 710 тис. грн, в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі - **0,0 грн**;
- заборгованість перед бюджетом - **10 766,8 тис. грн**;
- інша кредиторська заборгованість - **2 943 тис. грн**.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2021 р.	4184	0
2022 р.	3123	0
2023 р.	2597	0
1 квартал 2024 р.	552	0

На балансі підприємства перебуває об'єкт, що не підлягає приватизації, а саме: захисна споруда цивільного захисту – протирадіаційне укриття № 106435, загальною площею 259,3 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Преображенська будинок 25 літ «Ю-1».

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

Інформація щодо наявності/відсутності мобілізаційних завдань: мобілізаційні завдання (замовлення) на підприємстві відсутні.

Умови продажу:

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/ufgxo>

