

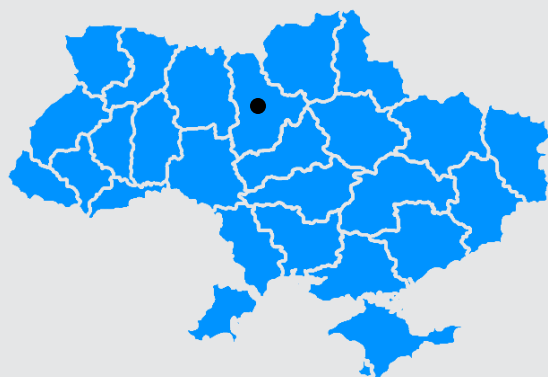
**Державний пакет акцій  
розміром 100 % Акціонерного  
товариства «Науково-дослідний  
інститут прогресивних наукових  
та технічних досліджень «Вектор»**

**ЄДРПОУ: 14315718**



**04037, м. Київ, вул. Рилеєва, 10-А**

## Загальні характеристики



**Загальна площа земельних ділянок:**

**0,1656 га**

**Загальна площа будівель та споруд:**

**1537,5 кв. м**

**Кількість працівників**

(на 31.03.2024 р.):

**5 осіб**

**Розмір статутного капіталу Товариства:** 7 281 800 грн.

**Пропонується до продажу:** державний пакет акцій АТ «НДІ «Вектор» у кількості 7 281 800 штук акцій, що становить 100,0000 % статутного капіталу Товариства.

Статутний капітал Товариства поділений на 7 281 800 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 1,00 (одна гривня 00 копійок).

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:** виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 - 2023 та I квартал 2024 р.:** 1684,1 тис. грн. (з урахуванням ПДВ), в тому числі експортної – 0 тис. грн.

**Основна номенклатура продукції:** електродвигуни.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):** об'єкт включає **1 зареєстровану одиницю нерухомого майна**, а саме: єдиний майновий комплекс, у складі:

- корпус № 7, літера Д (виробниче приміщення);
- корпус № 8, літера К (адміністративно-виробниче приміщення)

загальною площею **1537,5 кв. м**, розташований за адресою: м. Київ, вул. Рилеєва 10А.

**Відомості про земельні ділянки:** **1 зареєстрована земельна ділянка** загальною площею **0,1656 га** за адресою: м. Київ, вул. Рилеєва 10А.

**Відомості про транспортні засоби:** **4 зареєстровані одиниці** транспортних засобів та спецтехніки 1986-2002 років випуску.

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації:** **512 одиниць** (обладнання, меблі, інвентар тощо) (докладніше - у додатку до інформаційного повідомлення).

**Станом на 31.03.2024 частину майна підприємства, а саме: нерухоме майно загальною площею 83 кв. м, а також обладнання загальною кількістю 23 об'єкти передано в оренду** відповідно до 2 договорів. Граничний термін дії наявних договорів оренди – **до 31.07.2025 року.**

**На балансі Товариства перебуває об'єкт, що не підлягає приватизації та не увійшов до статутного капіталу Товариства, а саме:**

- бомбосховище (сховище цивільної оборони) обліковий номер 112585, загальною площею 560,7 кв. м. місцезнаходження м. Київ, вул. Рилеєва, 10 А, яке відноситься до переліку об'єктів державного нерухомого майна та належить до сховища 2 класу.



## Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.	1 квартал 2024 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №01, рядок 1300)</b>	<b>11120</b>	<b>10389</b>	<b>10197</b>	<b>10121</b>
1.1.	Основні засоби	1946	1869	1788	1766
1.2.	Оборотні активи	9031	8377	8266	8212
<b>2.</b>	<b>Власний капітал</b>	<b>10043</b>	<b>10020</b>	<b>10064</b>	<b>9906</b>
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в т. ч.:</b>	<b>2230</b>	<b>1551</b>	<b>1579</b>	<b>327</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1262	89	53	0
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в т. ч.:</b>	<b>2181</b>	<b>1259</b>	<b>1515</b>	<b>484</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	562	55	12	0
4.2	Адміністративні витрати	1238	1221	1271	421
4.4	Інші операційні витрати	312	232	179	62
4.6	Витрати з податку на прибуток	10	4	13	0
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +/-</b>	<b>45</b>	<b>17</b>	<b>58</b>	<b>-158</b>

Станом на **31.03.2024** прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2021 р.	2230	1262
2022 р.	1551	89
2023 р.	1579	53
1 квартал 2024 р.	327	0

На балансі Товариства наявні об'єкти, що наразі перебувають на тимчасово окупованій території, а саме:

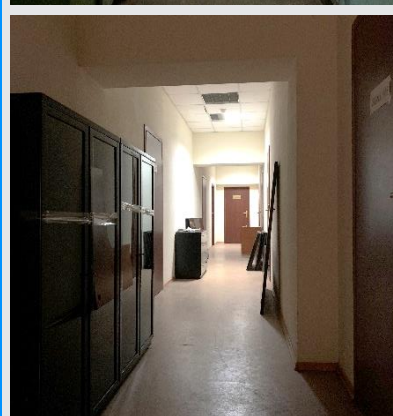
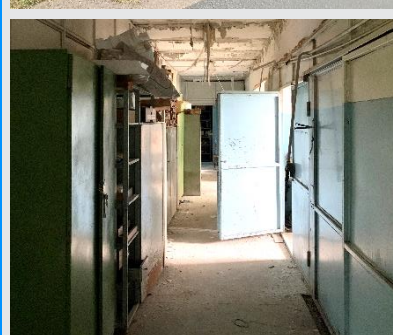
- база відпочинку «Теремок», яка розташована за адресою: Запорізька обл., Мелітопольський р-н, смт. Кирилівка, вул. Коса Федотова, 125. До складу бази відпочинку «Теремок» входять будиночки житлові з мансардою в кількості 10 шт, побутовий комплекс кухня-буфет, намет господарський, господарський блок. Земельна ділянка в межах смт Кирилівка, Якимівського р-ну, вул. Коса Федотова, 125, площею 0,2806 га, кадастровий номер 2320355400:11:001:0188, передана АТ НДІ «Вектор» в оренду строком на 49 років (до 17.01.2055) на підставі рішення № 12 28 сесії 4 скликання Кирилівської селищної ради від 29.11.2005 року за договором оренди земельної ділянки від 17.01.2006 року;
- автомобіль РАФ-2203, реєстраційний номер 128991, що знаходиться за адресою: Запорізька обл., Мелітопольський р-н, смт. Кирилівка, вул. Коса Федотова, 125.

У Товариства відсутні викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище, а також утворення і розміщення відходів.

Мобілізаційні завдання (замовлення) на Товаристві відсутні.

Умови продажу:

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності.



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

## Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/CjH RTP>

