

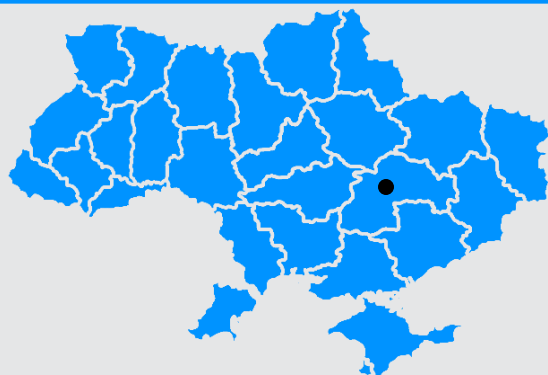
**Державна частка розміром 100 %  
статутного капіталу товариства  
з обмеженою відповідальністю  
«ІНВЕСТАГРО»**

**ЄДРПОУ:** 32166939

**Юридична адреса:** 01133, м. Київ,  
вул. Алмазова Генерала, буд. 18/7  
**Місцезнаходження:** Дніпропетровська  
обл., Синельниківський р-н, с. Ново-  
андріївка, вул. Щаслива (Гагаріна), 2а



**Загальні характеристики**



**Загальна площа земельних ділянок:**  
**1483,2729 га (оренда)**

**Загальна площа будівель та споруд:**  
**6222,2 кв. м**

**Кількість працівників (на 31.03.2024):**  
**22 особи**

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:**  
вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 – 1 квартал 2024:** 128 341 тис. грн, в тому числі експортної – 0,00 тис. грн.

**Основна номенклатура продукції:** соняшник, просо, ріпак, пшениця.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):** об'єкт включає **25 зареєстрованих одиниць нерухомого майна та інфраструктури** (виробничі, складські, адміністративні будівлі та споруди тощо) загальною площею **6222,2 кв. м**, що розташовані за адресами:

- Дніпропетровська область, Синельниківський р-н, с. Новоандріївка, вул. Щаслива (Гагаріна), 2а;
- Дніпропетровська область, Синельниківський р-н, с. Новоандріївка, вул. Шкільна, 17;
- Дніпропетровська обл., Синельниківський р-н, с. Новоандріївка, вулиця Східна (Щорса), 21.

**Відомості про земельні ділянки, які орендує ТОВ «ІНВЕСТАГРО»:** **226 зареєстрованих земельних ділянок** загальною площею **1483,2729 га**.

**Відомості про транспортні засоби:** **13 одиниць** транспортних засобів та спеціальної техніки 1989-2016 років випуску, в т. ч. автомобіль КамАЗ, державний номер: 517-16АА, який було вилучено у 2014 році першим відділом смт. Васильківка Синельниковського РТЦК та СП.

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації станом на 31.03.2024 року:** **125 одиниць** (обладнання, меблі, інвентар тощо) (докладніше - у додатку до інформаційного повідомлення).

**Відомості про договори оренди:** станом на 31.03.2024 року частину нерухомого майна підприємства загальною площею 30,5 кв. м, а також інше майно (ємності металеві для зберігання пального, автомобіль Subaru ФУ 9520 ІМ) передано в оренду відповідно до 3 договорів. Усі наявні договори оренди пролонговано.

**Згідно довідки ТОВ «Інвестагро» встановлено розміри мобілізаційного завдання на виробництво основних видів продовольства та сільськогосподарської продукції.**

**На балансі Товариства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.**



## Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.	1 квартал 2024 р.
1.	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>42865</b>	<b>55831</b>	<b>50237</b>	<b>48970</b>
1.1.	Основні засоби	5561	4571	3500	3181
1.2.	Оборотні активи	36957	51245	46346	45324
2.	<b>Власний капітал</b>	<b>41102</b>	<b>44758</b>	<b>44890</b>	<b>44731</b>
3.	<b>Доходи всього, в т. ч.:</b>	<b>40957</b>	<b>18941</b>	<b>50684</b>	<b>1692</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	40856	18910	50644	1678
4.	<b>Витрати всього, в т. ч.:</b>	<b>21621</b>	<b>15285</b>	<b>50552</b>	<b>1852</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	17904	10621	43430	665
4.2	Адміністративні витрати	3650	4436	6062	1158
4.4	Інші операційні витрати	67	198	972	29
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>19336</b>	<b>3656</b>	<b>132</b>	<b>-160</b>

Станом на **31.03.2024** прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

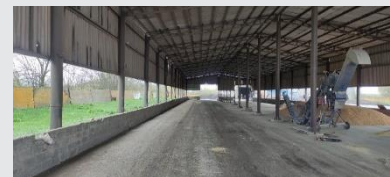
Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2021 р.	46 884	46 691
2022 р.	21 598	21 415
2023 р.	57 829	57 767
1 квартал 2024 р.	2 030	2 012

**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:**

- Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2023 рік, усього по підприємству – 1,175889 т. Статзвіт 2-ТП (повітря) на підприємстві не складається, тому що ТОВ "ІНВЕСТАГРО" відноситься до третьої групи підприємств по критеріям впливу об'єкта забруднення на повітря.
- Утворення відходів за 2023 рік (згідно форми №1-відходи (річна) усього по підприємству – 2, 506 т.
- Екологічні платежі за 2023 рік (згідно форми №1- екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього – 0,180 тис. грн.
- Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище: скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище на підприємстві не здійснюються.

**Умови продажу:**

- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності;
- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців.



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<http://surl.li/jacgl>

