

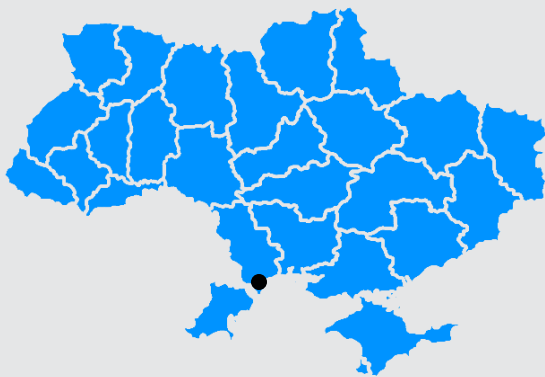
# Нежитлове приміщення загальною площею 70 кв. м.

Вид майна: окреме майно

Одеська обл., Болградський р-н,  
м. Арциз, вул. Соборна, 27 В,  
приміщення 3



## Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:  
**не виділена**  
Площа будівель:  
**70,0 кв. м**

**Опис:** об'єкт приватизації – нежитлові приміщення загальною площею 70,0 кв.м, розташовані на 1-му поверсі двоповерхової будівлі у центральній частині міста Арциз, мають власний окремий вхід.

За даними технічного паспорту до складу об'єкту входять:

- 5 приміщень загальною площею **53,4 кв.м;**
- 2 санвузла загальною площею **9,9 кв.м;**
- комора загальною площею **0,9 кв.м;**
- вбиральня загальною площею **1,4 кв.м;**
- 2 коридора загальними площами **2,9 кв.м та 1,5 кв.м.**

**Доступ до приміщення здійснюється через окремий вхід** (зовнішні стіни - ракушняк, перекриття - залізобетонні плити, підлога - плитка, вікна - металопластикові склопакети).

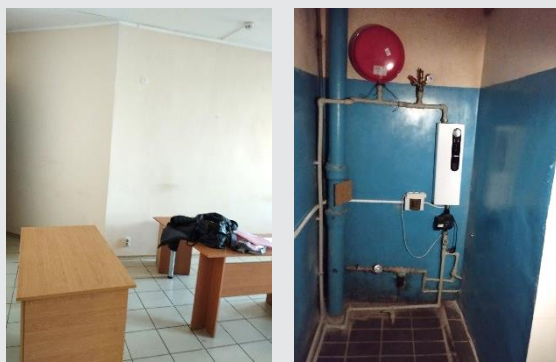
**Наявні інженерні комунікації:** електропостачання, водопостачання та водовідведення. Опалення місцеве.

**Технічний стан конструктивних елементів, інженерних комунікацій – задовільний.**

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Одеська обл., Болградський р-н, м. Арциз, вул. Соборна, 27 В, приміщення 3:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 70 кв. м	70,0	1273557251204	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер : 337677101 від 01.07.2023, номер запису 50836180; Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 29.11.2023 №356415139	Державна, Орган управління Пенсійний фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323)

**Функціональне використання:** 1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління (не використовуються).



## Договори оренди щодо об'єкта або його частини, відсутні.

**Відомості про земельну ділянку:** земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена. Питання землекористування покупець Об'єкта приватизації вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

**Умови продажу:** без умов.

### Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **09-00 до 16-00**
- за адресою: Одеська обл., Болградський р-н, м. Арциз, вул. Соборна, 27 В, приміщення 3, за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

### Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Герасимчук Ніна Георгіївна;
- тел: (097) 810-34-97.

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106;
- тел. (048) 731-40-51;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/odessa.html>;
- e-mail: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua);
- час роботи: з 08-00 до 17-00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

### Контактна особа:

- Зозуля Валентина – головний спеціаліст відділу приватизації, корпоративного управління та контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу;
- тел. (048) 731-40-51;
- e-mail: [spfu51@gmail.com](mailto:spfu51@gmail.com).



### Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<http://surl.li/yxnoot>

