

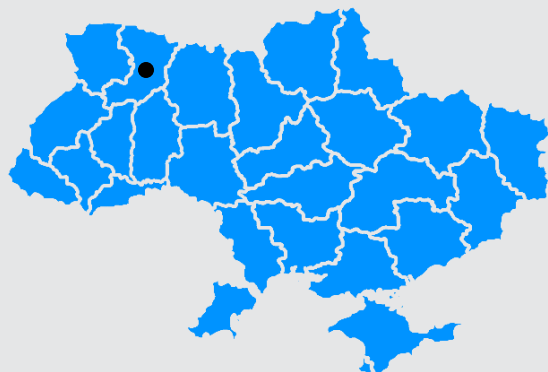
# ЄМК ДП «Рівненський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою»

ЄДРПОУ: 00726820

33028, Рівненська область,  
м. Рівне, вул. С. Петлюри, 37



## Загальні характеристики



Загальна площа земельних ділянок:  
**0,4086 га**

Загальна площа будівель та споруд:  
**3 318,60 кв.м.**

Кількість працівників  
(на 31.03.2024 р.):  
**43 особи**

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:** 72.19. Дослідження та експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 р. – 31.03.2024 р.:** 27 299 тис. грн., в тому числі експортна: відсутня.

**Основна номенклатура продукції:** розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); розроблення технічної документації з НГО земельної ділянки.

**Дані про відокремлений підрозділ:** згідно Наказу ДП «Рівненський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» від 14.02.2020 №5 створено відокремлений підрозділ – Волинську філію ДП «Рівненський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (код за ЄДРПОУ 43633648), за адресою: 43006, м. Луцьк, вул. Винниченка, 63.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):** об'єкт включає **9 зареєстрованих одиниць нерухомого майна та інфраструктури** (виробничі, адміністративні будівлі, гаражі тощо) загальною площею **3 318,60 кв. м**, що розташовані за адресами:

- Рівненська обл., м. Рівне, вул. Симона Петлюри, 37;
- Рівненська обл., м. Рівне, вул. 16 Липня, 38;
- Рівненська обл., м. Рівне, вул. Вербова, 16а.

**Відомості про земельні ділянки:** **2 зареєстровані земельні ділянки** загальною площею **0,4086 га**.

**Відомості про транспортні засоби:** **15 одиниць** транспортних засобів 1971 – 2009 років випуску, в тому числі один (ГАЗ 3110 2000 року випуску, реєстраційний номер 55623РВ) перебуває на спецмайданчику смт. Макарів, Київська область.

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації:** 1305 одиниць (обладнання, меблі, інвентар тощо) (докладніше - у додатку до інформаційного повідомлення).

**Відомості про договори оренди:** станом на 01.05.2024 року частину нерухомого майна підприємства загальною площею **1338,0 кв. м не передано в оренду відповідно до 6 договорів**. Граничний термін дії наявних договорів оренди – **до 16.06.2026 року**.



## Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.	1 квартал 2024 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>7071,3</b>	<b>4522,8</b>	<b>5065,1</b>	<b>4920,0</b>
1.1.	Основні засоби	794,8	742,9	677,3	661,3
1.2.	Оборотні активи	4839,2	2368,7	2971,0	2842,9
<b>2.</b>	<b>Власний капітал</b>	<b>2990,3</b>	<b>2317,4</b>	<b>2371,8</b>	<b>2338,7</b>
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в т. ч.:</b>	<b>13017,3</b>	<b>6053,7</b>	<b>6747,6</b>	<b>1480,3</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	12562,5	5854,0	6747,3	1480,3
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в т. ч.:</b>	<b>12675,2</b>	<b>6571,1</b>	<b>6699,7</b>	<b>1513,4</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	10018,1	4880,4	5377,8	1225,9
4.2	Адміністративні витрати	1237,2	742,3	730,1	283,5
4.4	Інші операційні витрати	2657,1	1166,3	1321,9	287,5
4.6	Витрати з податку на прибуток	61,6	-	8,6	-
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>280,5</b>	<b>-517,4</b>	<b>39,3</b>	<b>-33,1</b>

Станом на 31.03.2024 року прострочена кредиторська заборгованість - 00,00 грн., в т. ч.:

- по заробітній платі – 0,00 грн;
- заборгованість перед бюджетом – 0,00 грн;
- інша кредиторська заборгованість – 0,00 грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2021 р.	13017,3	12562,5
2022 р.	6053,7	5854,0
2023 р.	6747,6	6747,3
1 квартал 2024 р.	1480,3	1480,3

На балансі підприємства перебувають 2 об'єкти, що не підлягають приватизації:

- право постійного користування земельною ділянкою площею 0,1264 га (Рівненська область, м. Рівне, вул. С. Петлюри, 37, кадастровий номер: 5610100000:01:015:0048);
- право постійного користування земельною ділянкою площею 0,2822 га (Рівненська область, м. Рівне, вул. Вербова, 16а, кадастровий номер: 5610100000:01:019:0255).

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів станом на 31.03.2024 року відсутні.

Умови продажу:

- погашення заборгованості із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності.



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

## Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/uamru>

