

Державний пакет акцій розміром 100% статутного капіталу ПрАТ «ПЕНТОПАК»

ЄДРПОУ: 20620489

Київська обл., м. Бориспіль,
вул. Броварська, 5



Загальні характеристики

Розмір статутного капіталу Товариства: 11 400 000 грн.

Пропонується до продажу: державний пакет акцій ПрАТ «ПЕНТОПАК» у кількості 48 000 штук акцій, що становить 100,0000% статутного капіталу товариства.

Статутний капітал Товариства поділений на 48 000 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 237,50 гривень.

Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 22.21 Виробництво плит, листів, труб і профілів із пластмас.

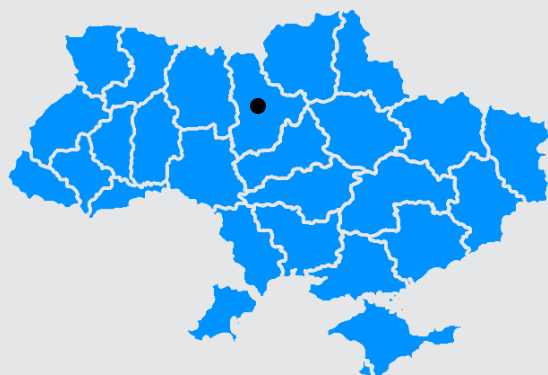
Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 р. – I квартал 2024 р.: 665 200 тис. грн, в тому числі експортної – 257 425 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: оболонка ковбасна (пакувальна), оболонка сосискова (пакувальна), термоусадковий рукав, термоусадковий пакет, в тому числі експортної: оболонка ковбасна (пакувальна), оболонка сосискова (пакувальна), термоусадковий рукав, термоусадковий пакет.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **20 одиниць нерухомого майна та інфраструктури** (комплекс офісних, виробничих, складських будівель та споруд тощо) загальною площею **5247,3 кв. м** (фактично за даними технічних паспортів - 6025,8 кв. м), які розташовані за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Броварська, 5. В межах кримінального провадження № 6202200000000553 від 01.08.2022 на нерухоме майно ПрАТ «ПЕНТОПАК» накладено арешт.

Відомості про земельні ділянки, розташовані за адресою: м. Бориспіль, вул. Броварська, 5:

№ з/п	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1.	20659 кв.м	3210500000: 06:006:0015	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.	Приватна, ПрАТ «ПЕНТОПАК». Витяг з ДЗК про земельну ділянку № НВ-3206473132016 від 12.05.2016
2.	42674 кв.м	3210500000: 06:010:0002	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей.	Комунальна, Бориспільська міська рада. Договір оренди землі від 18.07.2006, засвідчений приватним нотаріусом Віценко В.О. приватним нотаріусом Бориспільського міського нотаріального округу, зареєстрований в реєстрі № 3422, строк дії договору - 25 років, розмір орендної плати – 3 % нормативно-грошової оцінки.



Загальна площа земельних ділянок:
6,3333 га

Загальна площа будівель та споруд:
5247,3 кв. м

Кількість працівників
(на 31.03.2024 р.):
193 особи



Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.	I квартал 2024 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	188267	203240	203765	203746
1.1.	Основні засоби	82242	82434	73590	71631
1.2.	Оборотні активи	104998	119899	89005	90470
2.	Власний капітал	139948	154338	151527	149665
3.	Доходи всього, в т. ч.:	265112	180651	182262	45231
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	263991	174481	181621	45107
4.	Витрати всього, в т. ч.:	256221	166247	186209	47259
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	217907	126989	144412	36845
4.2	Адміністративні витрати	15857	15611	19292	4866
4.4	Інші операційні витрати	3650	9178	10562	2455
4.6	Витрати з податку на прибуток	2145	3950	1052	76
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	8891	14404	-3947	-2028

Станом на 31.03.2024 прострочена кредиторська заборгованість:

- по заробітній платі – **0,00 грн**;
- перед бюджетом – **0,00**;
- інша кредиторська заборгованість – **43 280 443,77 грн.**

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2021 р.	265 112	211 538
2022 р.	180 651	173 420
2023 р.	182 262	180 786
I квартал 2024 р.	45 231	44 631

Відомості про транспортні засоби: 10 транспортних засобів 2003-2021 років випуску, в тому числі 2 - вилучено для потреб ЗСУ.

Станом на 31 березня 2024 року договори оренди щодо об'єкта приватизації або його частини (майна Товариства) відсутні.

На балансі Товариства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Мобілізаційні завдання (замовлення) на товаристві відсутні.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

разом сплачено податку за 2021 рік – 1 кв. 2024 року - 54240,92 грн.

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців заборгованості підприємства із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на пакет акцій (у разі наявності такої заборгованості);
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: **0-800-50-56-46**

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/szioe>

