

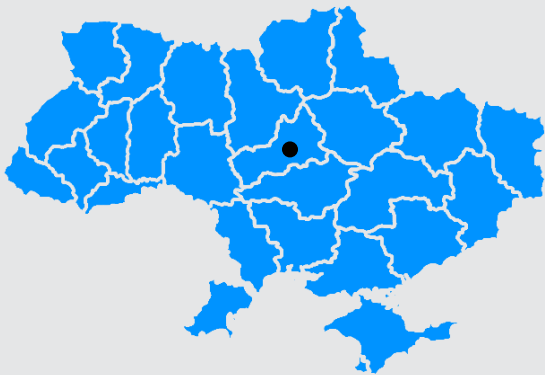
**Нежитлові приміщення колишнього магазину «Малятко», А-9, загальною площею 382,9 кв.м (розмір частки 3/5)**

**Вид майна:** окреме майно

Черкаська обл, Черкаський р-н,  
м. Канів, вул. Шевченка, 47



**Загальні характеристики**



**Площа земельних ділянок:**  
**відсутня**

**Площа будівель:**  
**382,9 кв. м.**

**Опис:** об'єкт приватизації – **нежитлові приміщення колишнього магазину «Малятко», А-9, загальною площею 382,9 кв.м (розмір частки 3/5)**, до складу якого входять: приміщення №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, II згідно з експлікацією внутрішніх площ до плану будівлі літера «А-9» (фундамент – бутобетон, підлога – бетонні блоки, ліноліум; стіни – цегляні, перекриття – з/бетонні плити, перегородки – цегляні, покрівля – сумісна).

**Приміщення знаходяться на першому поверсі дев'ятиповерхового житлового будинку**, не використовуються з 2019 року. Технічний стан незадовільний, об'єкт потребує поточного ремонту, в тому числі ремонту інженерних комунікацій.

**Наявні: електропостачання, водопостачання (холодна вода), водовідведення, опалення – централізоване (відключене).**

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Черкаська обл, Черкаський р-н, м. Канів, вул. Шевченка, 47:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення колишнього магазину «Малятко», А-9, загальною площею 382,9 кв.м (розмір частки 3/5)	382,9	1771378571103	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.02.2022, індексний номер 299049748	Державна, Міністерство економіки України (код за ЄДРПОУ 37508596)

**Функціональне використання:**

- 1999.9 Інші будівлі.

**Станом на 17.05.2024 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.**

**Умови продажу:** без умов.



## Час і місце проведення огляду об'єкта:

- в робочі дні з **9.00 до 16.00**
- за адресою: Черкаська обл, Черкаський р-н, м. Канів,  
вул. Шевченка, 47, **за попередньою домовленістю**  
**з представником організатора аукціону.**

## Контактна особа від балансоутримувача:

- Гриценко Олександр Миколайович;
- телефон: +38 (067) 472-87-20;
- адреса електронної пошти: [gritsenko@ckocz.gov.ua](mailto:gritsenko@ckocz.gov.ua).

## Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50.

## Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205;
- тел.: (050) 937-29-21;
- час роботи з 8:00 до 17:00 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8:00 до 15:45, обідня перерва з 12:30 до 13:15;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/cherkasy.html>.

## Контактна особа:

- Буряк Ірина Вікторівна;
- телефон: (050) 937-29-21;
- E-mail: [iryna.buriak@spfu.gov.ua](mailto:iryna.buriak@spfu.gov.ua);  
[cherkasy@spfu.gov.ua](mailto:cherkasy@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<http://surl.li/twdev>

