

ЄДРПОУ: 00374806

Полтавська обл., Миргородський р-н,  
м. Заводське, вул. Озерна, 10



## Загальні характеристики

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:** дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв.

**Основна номенклатура продукції (робіт, послуг):** підприємство не здійснює виробничу діяльність з 2009 року, номенклатура продукції відсутня.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):** об'єкт включає **139 зареєстрованих одиниць нерухомого майна, інфраструктури та інженерних споруд** (виробничі, складські, адміністративні будівлі та споруди тощо) загальною площею **28 614,4 кв. м**, що розташовані за адресами:

- Полтавська обл., Миргородський р-н, м. Заводське, вул. Озерна, 8; 8-Д; 10; 10-Л; 10-М; 16-Є; 20-Д;
- Полтавська обл., Миргородський р-н, с. Млини, вул. Гадацька, 37;
- Полтавська обл., Миргородський р-н, м. Заводське, пров. Південний, 216;
- Полтавська обл., Миргородський р-н, м. Заводське, вул. Київська, 59-В.

**Відомості про земельні ділянки:** **5 зареєстрованих земельних ділянок** загальною площею **19,7179 га**.

За інформацією підприємства до 31.12.2020 року перебувала в оренді ДП «Лохвицький спиртовий комбінат» земельна ділянка площею 106,7981 га, на якій розташовано очисні споруди та відстійники. Договір оренди не продовжено.

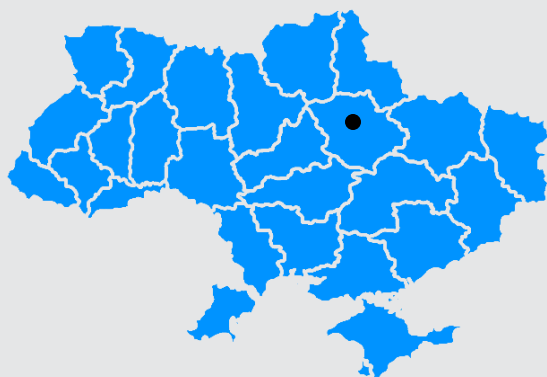
**Станом на 31.03.2024 частину нерухомого майна підприємства загальною площею 442,6 кв.м.**

**передано в оренду відповідно до 4 договорів.** Граничний термін дії наявних договорів оренди – **до 07.04.2026.**

Згідно з Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта (інформаційні довідки № 374777547 від 17.04.2024, № 374777781 від 17.04.2024, № 374777863 від 17.04.2024; № 374777951 від 17.04.2024) щодо майна державного підприємства «Лохвицький спиртовий комбінат» зареєстровані обтяження - арешт нерухомого майна та податкова застава.

**Відомості про транспортні засоби:** **21 одиниця** транспортних засобів та спецтехніки.

**Відомості про рухоме майно станом на 31.07.2022:** **1117 одиниць** (обладнання, меблі, інвентар, комп'ютерна та офісна техніка тощо) (докладніше - у додатку до інформаційного повідомлення).



**Загальна площа земельних ділянок:**

**19,7179 га**

**Загальна площа будівель та споруд:**

**28 614,4 кв.м.**

**Кількість працівників**

(на 31.03.2024 р.):

**3 особи**



# Основні показники господарської діяльності:

| № з/п     | Показники (тис. грн.)  | 2021 р.        | 2022 р.        | 2023 р.        | 1 квартал 2024 р. |
|-----------|--|----------------|----------------|----------------|-------------------|
| <b>1.</b> | <b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>                           | <b>11 905</b>  | <b>11 673</b>  | <b>11 436</b>  | <b>11 378</b>     |
| 1.1       | Основні засоби   | 5 312          | 5 078          | 4 844          | 4 786             |
| 1.2       | Оборотні активи  | 945            | 948            | 948            | 948               |
| <b>2.</b> | <b>Власний капітал</b>   | <b>-40 130</b> | <b>-41 848</b> | <b>-43 850</b> | <b>-44 583</b>    |
| <b>3.</b> | <b>Доходи всього, в т. ч.:</b>                                 | <b>829</b>     | <b>22</b>      | <b>12</b>      | <b>3</b>          |
| 3.1       | Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | -              | -              | -              | -                 |
| <b>4.</b> | <b>Витрати всього, в т. ч.:</b>                                | <b>2 687</b>   | <b>1 740</b>   | <b>2 014</b>   | <b>736</b>        |
| 4.1       | Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)   | -              | -              | -              | -                 |
| 4.2       | Адміністративні витрати  | 1 610          | 1 442          | 1 752          | 673               |
| 4.4       | Інші операційні витрати  | 1 077          | 298            | 262            | 63                |
| 4.6       | Витрати з податку на прибуток                                  | -              | -              | -              | -                 |
| <b>5.</b> | <b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>                            | <b>-1 858</b>  | <b>-1 718</b>  | <b>-2 002</b>  | <b>-733</b>       |

## Станом на 31.03.2024:

**Прострочена кредиторська заборгованість - 55 684 тис. грн, в тому числі:**

- за розрахунками з оплати праці - **884 тис. грн;**
- за розрахунками перед бюджетом - **28 728 тис. грн;**
- за розрахунками зі страхування - **3 450 тис. грн;**
- за розрахунками за товари, роботи, послуги - **22 363 тис. грн;**
- короткострокові кредити банків - **200 тис. грн;**
- інші зобов'язання - **59 тис. грн.**

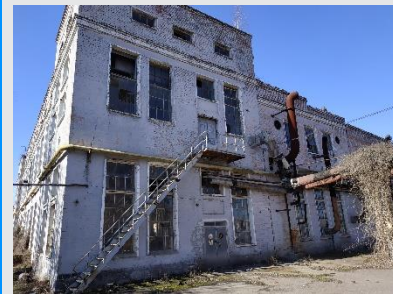
**На балансі підприємства перебувають 9 об'єктів, що не підлягають приватизації (будівля гуртожитку, будинок 12 квартирний (I поверх), трубопровід водяного опалення, тротуар, дорога, будівля пожедепо, захисна споруда, тротуар, автомобіль пожежний ЗІЛ-130).**

**ДП «Лохвицький спиртовий комбінат» не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.**

**ДП «Лохвицький спиртовий комбінат» не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.**

## Умови продажу:

- недопущення звільнення працівників ДП «Лохвицький спиртовий комбінат» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;
- погашення протягом шести місяців заборгованості ДП «Лохвицький спиртовий комбінат» із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

## Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/XdmXua>

