

**Нежитлова будівля загальною площею 163,7 кв.м.**

**Вид майна:** окреме майно

Чернігівська обл.,  
Прилуцький р-н, смт Варва,  
вул. Миру, 4



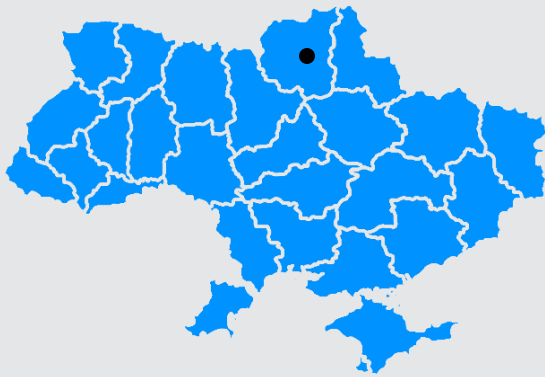
## Загальні характеристики

**Опис:** об'єкт приватизації – нежитлова одноповерхова цегляна будівля, літ.А-1, загальною площею 163,7 кв.м, 1984 року побудови.

**Характеристика конструктиву будівлі:**

- фундамент та стіни – цегляні;
- перекриття – дерев'яні;
- дах – шиферний;
- підлога – дощата.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький р-н\*, смт Варва, вул. Миру, 4:**



**Площа земельних ділянок:**

**0,1308 га**

**Площа будівель:**

**163,7 кв. м.**

| Назва  | Загальна площа (м. кв) | Реєстраційний номер | Підстава виникнення права власності  | Форма власності та власник                                |
|--|------------------------|---------------------|--|---|
| Нежитлова будівля загальною площею 163,7 кв.м. | 163,7                  | 1428005674211       | Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 12.03.2024 №369497004. Витяг з Державного реєстру речових прав від 10.06.2023, індексний номер №335250695 | Державна. Пенсійний фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323) |

\* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807 "Про утворення та ліквідацію районів" Варвинський район Чернігівської області ліквідовано, Варвинську селищну територіальну громаду включено до складу Прилуцького району.

**Функціональне використання:**

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

**Станом на 20.03.2024 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Умови продажу:** без умов.



**Відомості про земельну ділянку\*\*, розташовану за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький р-н (Варвинський)\*, смт Варва, вул. Миру, 4:**

| Назва            | Площа земельної ділянки (га) | Кадастровий номер земельної ділянки | Цільове призначення          | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження   |
|------------------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--|
| Земельна ділянка | 0,1308                       | 7421155100:<br>01:007:0120          | Для громадського призначення | Державна. Власник - Пенсійний фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323). Витяг з Державного реєстру речових прав від 31.05.2023, індексний номер 334117677 |

\*\* - земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

**Земельна ділянка під Об'єктом приватизації окремо не виділена.** На земельній ділянці, площею 0,1308, поруч з Об'єктом приватизації розташований інший об'єкт нерухомості.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**  
у робочі дні з **9-00 до 16-00** за адресою: **Чернігівська обл., Прилуцький р-н, смт Варва, вул. Миру, 4.**

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- головний спеціаліст відділу обслуговування громадян №7 (сервісний центр) Управління обслуговування громадян – Гадельшіна Олена Анатоліївна;
- тел. +38 (095) 574-65-78;
- e-mail: [main@cn.pfu.gov.ua](mailto:main@cn.pfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3 поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-225, вебсайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemihiv.html>.

Час роботи: пн. - чт. – з 8.00 до 17.00, пт. – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

**Контактна особа:**

- Шептицька Олена В'ячеславівна;
- тел. (0462) 676-225;
- e-mail: [olena.sheptytska@spfu.gov.ua](mailto:olena.sheptytska@spfu.gov.ua).



**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

**[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)**

**Детальна інформація про об'єкт:**

**<http://surl.li/saeom>**

