

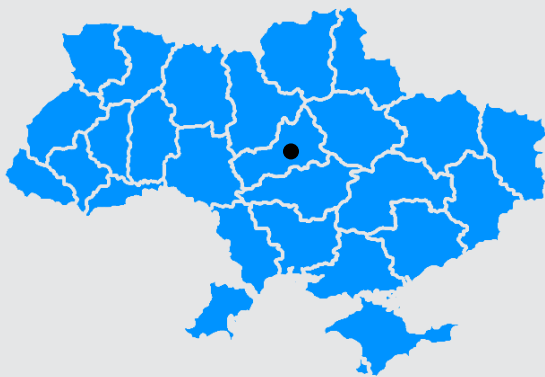
Комплекс, нежитлові  
будівлі та споруди  
загальною площею  
3 143,5 кв.м.

Вид майна: окреме майно

Черкаська обл,  
м. Умань, вул. Європейська, 27 б



## Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:  
0,5939 га

Площа будівель:  
3 143,5 кв. м.



**Опис:** об'єкт приватизації – комплекс, нежитлові будівлі та споруди загальною площею 3 143,5 кв.м, до складу якого входять:

- **учбово - виробничий корпус з підвалом та прибудовами (літ. А, а, а1, а2, а3, а4, а5, під. а) загальною площею 2629,2 кв.м. Рік побудови – 1972, фундамент – з/б блоки; стіни – цегла керамічна; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – залізобетонні плити; підлога – цемент; сходи – бетон;**
- **виробнича майстерня (літ. І) загальною площею 176,9 кв.м. Рік побудови – 1961, фундамент – бут; стіни – цегла керамічна; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – дерев'яні балки; підлога – цемент;**
- **склад з підвалом, столярна майстерня з прибудовами (літ. В, Г, в1, в2, в3, підВ, під в1, г1, г2) загальною площею 337,4 кв.м. Рік побудови – 1972, фундамент – з/б блоки, бут; стіни – цегла керамічна; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – залізобетонні плити, дерев'яні балки; підлога – цемент; сходи – бетонні;**
- **огорожа, 1 – цегляна;**
- **ворота, 2, 3 – металеві;**
- **хвіртки, 4 – металева;**
- **замощення, І – асфальтне.**

**Об'єкт приватизації більше 20 років не використовується, фізичний стан незадовільний, будівлі потребують капітального ремонту, інженерні комунікації відсутні. Розташований в центральній частині міста.**

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Черкаська обл., м. Умань, вул. Європейська, 27б:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс, нежитлові будівлі та споруди загальною площею 3 143,5 кв.м	3143,5	1695870271108	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.11.2018 № 145652033	Державна, Міністерство юстиції України (код за ЄДРПОУ 00015622)

**Функціональне використання:**

- 1251 Промислові будівлі.

**Договори оренди щодо Об'єкта приватизації або його частин відсутні.**

№ з/п	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності та власник
1	0,5939	711080000: 02:003:0232	15.07 Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	Державна, Черкаська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022668)

\*Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі - продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно, в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

▪ в робочі дні з **9.00 до 16.00**

за місцем його розташування за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

**Контактна особа від балансоутримувача:**

- Кошевнік Максим Олександрович;
- телефон: +38 (067) 842-63-63;
- e-mail: [mkohsevnuk@ukr.net](mailto:mkohsevnuk@ukr.net).

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl/html>.

**Представник організатора аукціону:**

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205;
- тел.: (050) 937-29-21;
- час роботи з 8:00 до 17:00 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8:00 до 15:45, обідня перерва з 12:30 до 13:15;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/cherkasy.html>.

**Контактна особа:**

- Буряк Ірина Вікторівна;
- телефон: (050) 937-29-21;
- E-mail: [iryna.buriak@spfu.gov.ua](mailto:iryna.buriak@spfu.gov.ua); [cherkasy@spfu.gov.ua](mailto:cherkasy@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/kjozh>

