

Частина нежилого приміщення площею 276,9 кв. м.

Вид майна: окреме майно

Черкаська обл., Золотоніський р-н, смт Драбів, вул. Центральна, 67



Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – **нежилі приміщення загальною площею 276,9 кв. м** (першого поверху: №1 – коридор та №2 – сходи, загальною площею **35,9 кв. м**; другого поверху №№3 – 15 загальною площею **241,0 кв. м**) розташовані в двоповерховій адміністративній будівлі (літ. А-II).

Адмінбудівля побудована у 1971 році для розміщення органів державної влади. Стіни – цегляні; перекриття – залізобетонне; фундамент – бутовий; підлога – бетон та дерево, закладені плиткою; покрівля – шифер; вікна та двері службових кімнат – дерев'яні. Внутрішнє опорядження приміщень – шпалери та водоемульсійна фарба для внутрішніх робіт. Вимощення по периметру будинку асфальтобетонне.

Під'їзні шляхи асфальтовані.

Фізичний стан приміщень задовільний.

Інженерні комунікації: електропостачання та централізоване тепlopостачання – діюче; водопостачання та водовідведення – відсутні.

Не використовуються з 2008 року, частина приміщень передана в оренду.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Черкаська обл., Золотоніський (Драбівський)* р-н, смт Драбів, вул. Центральна, 67:

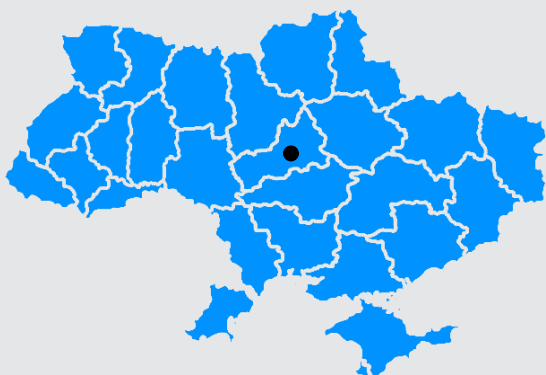
Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина нежилого приміщення площею 276,9 кв. м.	276,9	1370676171206	Витяг з Державного реєстру речових прав від 11.05.2023, індексний номер витягу 331996030, Свідчення про право власності на нерухоме майно від 06.04.2006, серія ЯЯЯ № 631189	Державна, Державна судова адміністрація України (код за ЄДРПОУ 26255795)

*Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів», Драбівський район ліквідовано.

Функціональне використання:

- 1220.3 Будівлі органів правосуддя.

Станом на 08.04.2024 року частину нерухомого майна об'єкта приватизації загальною площею 64,0 кв. м. передано в оренду відповідно до 1 договору. Граничний термін дії наявного договору оренди – до 07.08.2024.



Площа земельних ділянок:

відсутня

Площа будівель:

276,9 кв. м.



Відповідно до ч. 4 ст. 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна, а в разі якщо покупцем переданого в оренду об'єкта державного майна є орендар, дія відповідного договору припиняється з дня, за яким об'єкт оренди переходить у його власність. Згідно з ч. 8 ст. 20 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», у разі зміни власника майна, переданого в оренду, до нового власника переходять права і обов'язки за договором оренди, якщо інше не передбачено договором.

Умови приватизації: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- в робочі дні з **9.00 до 16.00**
- за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: **Черкаська обл., Золотоніський р-н, смт Драбів, вул. Центральна, 67.**

Контактна особа від балансоутримувача:

- Шендрик Віктор Григорович – завідувач сектору з питань управління об'єктами державного майна Територіального управління Державної судової адміністрації України у Черкаській області;
- телефон: (068) 127-32-01;
- e-mail: v_shendrik@ck.court.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205;
- тел.: (050) 937-29-21;
- час роботи з 8:00 до 17:00 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8:00 до 15:45, обідня перерва з 12:30 до 13:15;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/cherkasy.html>.

Контактна особа:

- Буряк Ірина Вікторівна – заступник начальника відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами;
- телефон: (050) 937-29-21;
- адреса електронної пошти: iryna.buriak@spfu.gov.ua; cherkasy@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

**Детальна інформація
про об'єкт:**

<https://is.gd/qPeVWM>

