

ЄМК ДП «Готель «Козацький» Міністерства оборони України

ЄДРПОУ: 14303572

01001, Україна,
м. Київ, вул. Михайлівська, буд. 1/3



Загальні характеристики

Основна діяльність: Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування (КВЕД: 55.10).

Опис: єдиний майновий комплекс ДП «Готель «Козацький» Міністерства оборони України включає:

- **2 будівлі готелю «Козацький»** загальною площею **9 513,0 кв. м** за адресою: м. Київ, вул. Михайлівська, 1/3.

Готель «Козацький» розташований в історичному та діловому центрі Києва. З вікон відкривається вид на Майдан Незалежності – центральну площу міста. За 300 метрів від готелю розміщені станції метро «Майдан Незалежності» та «Хрещатик», звідки можна без пересадок дістатися до пам'яток і визначних місць Києва. Поїздка автомобілем до Києво-Печерської лаври, яку внесено до списку об'єктів Світової спадщини ЮНЕСКО, займає 5 хвилин.

Номерний фонд – 130 номерів категорій «Економ», «Стандарт», «Стандарт TWN», «Стандарт Плюс», «Комфорт», «Люкс», «Де люкс». В кожному номері є: ванна кімната (з душем або ванною), кондиціонер, холодильник, телевизор, фен. З деяких номерів відкривається вигляд на Майдан.

До послуг гостей безкоштовний Wi-Fi та парковка, що охороняється. Надаються послуги пральні.

У готелі працює **ресторан на 3 зали та кав'ярня**.

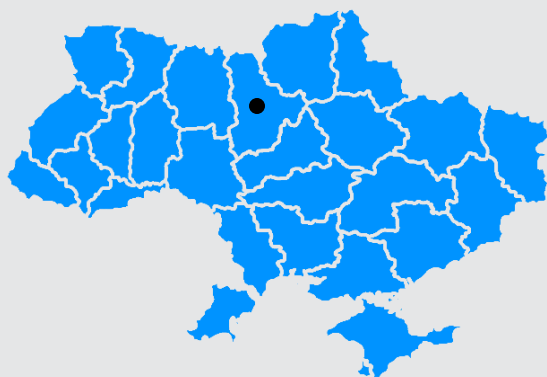
При організації банкетів наявний банкетний майданчик для розміщення будь-якої кількості гостей (до 150 осіб).

Конференц-сервіс: 3 конференц-зали площею 39,4, 41,8 та 345 кв. м місткістю 45-250 осіб відповідно.

Відомості про нерухомість: 2 будівлі готелю загальною площею **9 513,0 кв. м**, за адресою: м. Київ, вул. Михайлівська, 1/3.

Відомості про земельні ділянки: 1 зареєстрована земельна ділянка загальною площею **0,2425 га** (призначення: для експлуатації та обслуговування будівлі готелю за адресою: м. Київ, вул. Михайлівська, 1/3).

Відомості про транспортні засоби: 2 автомобілі.



Загальна площа земельних ділянок:

0,2425 га

Загальна площа будівель та споруд:

9 513,0 кв. м

Кількість працівників

(на 01.01.2024 р.):

70 осіб



Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	192 265	191 491	166 001
1.1	Необоротні активи	185 621	183 605	157 980
1.2	Оборотні активи	6 644	7 886	8 021
2.	Пасиви	192 265	191 491	166 001
3.	Доходи всього, в т. ч.:	34 520	23 447	25 935
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	33 378	22 997	21 608
4.	Витрати всього, в т. ч.:	33 129	31 337	31 452
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	23 084	24 428	19 571
4.2	Адміністративні витрати	4 545	4 067	2 914
4.4	Інші операційні витрати	1 002	1 234	7 996
4.6	Витрати з податку на прибуток	-212	-311	-241
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	967	-8 512	-5 999

Станом на 31.12.2023:

Кредиторська заборгованість – 14 919 тис. грн, в тому числі:

- за товари, роботи, послуги – **313 тис. грн,**
- заборгованість по заробітній платі – **0 тис. грн,**
- заборгованість перед бюджетом – **9 121 тис. грн,**
- інша кредиторська заборгованість – **5 485 тис. грн.**



Контакти

Контакт-центр ФДМУ:

0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<http://surl.li/savqz>

