

Нежитлові підвальні приміщення у будівлі міського центру зайнятості загальною площею 157,1 кв. м, що складає 138/1000 будівлі

Вид майна: окреме майно

Львівська обл.,
Червоноградський р-н,
м. Червоноград, вул. Паркова, 4а



Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації - нежитлові підвальні приміщення у двоповерховій будівлі міського центру зайнятості загальною площею 157,1 кв. м, а саме: приміщення №№ 16-27 відповідно до технічного паспорта будівлі громадського призначення, виготовленого Комунальним підприємством Львівської обласної ради "Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації" станом на 19.10.2023 №ТІ01:7035-2440-6657-1754, що складає **138/1000 будівлі. Рік спорудження – 1996 року.**

Конструктивні елементи:

- фундамент – котлован;
- стіни – залізобетонні;
- перекриття – залізобетонне;
- підлога – бетонна;
- інженерне забезпечення – електропостачання, водопровід, водовідведення.

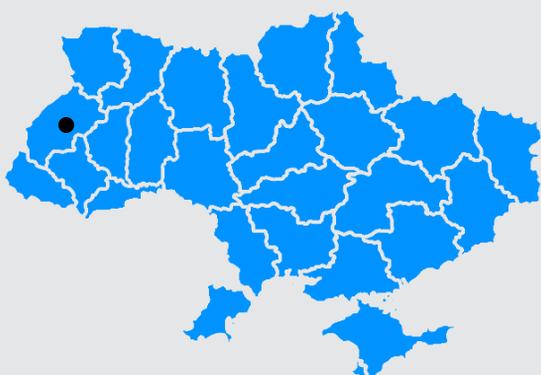
Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Львівська обл., Червоноградський р-н, м.Червоноград, вул. Паркова, 4а:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові підвальні приміщення у будівлі міського центру зайнятості загальною площею 157,1 кв. м, що складає 138/1000 будівлі	157,1	2362748546118	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.05.2021, індексний номер: 257356421	Державна. Львівський обласний центр зайнятості (код за ЄДРПОУ 03491180), Міністерство економіки України (код за ЄДРПОУ 37508596)

Функціональне використання: 1999.9 Інші будівлі.

Об'єкт приватизації перебуває в оренді.

Умови приватизації: без умов.



Площа земельних ділянок:

не виділена

Площа будівель:

157,1 кв. м.



Перелік майна, яке передане в оренду*, станом на 01.03.2024:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць без ПДВ (грн)
ТЗОВ "Горизонт"	Вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 157,1 кв.м, які знаходяться у підвалі дво-поверхової будівлі, за адресою: Львівська обл., Червоноградський р-н, м. Червоноград, вул. Паркова, 4а	157,1	54,3 кв. м – розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи; 12,0 кв.м – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; 90,8 кв.м – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.	№ 171 від 13.10.2016 (із змінами від 06.11.2019), термін дії договору – 11.10.2022 (термін дії договору продовжено на період дії воєнного стану та протягом 4 місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану)	2654,46 (за січень 2024 року)

* Відповідно до вимог частини 4 статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна, а в разі якщо покупцем переданого в оренду об'єкта державного майна є орендар, дія відповідного договору припиняється з дня, за яким об'єкт оренди переходить у його власність.
Відповідно до вимог частини 8 статті 20 Закону України "Про оренду державного і комунального майна" у разі зміни власника майна, переданого в оренду, до нового власника переходять права і обов'язки за договором оренди, якщо інше не передбачено договором.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні – з 9-00 до 18-00; у п'ятницю – з 9-00 до 16-45 за адресою: Львівська обл., Червоноградський р-н, м. Червоноград, вул. Паркова, 4а.

Контактна особа на об'єкті:

- Борис Тетяна Василівна – директор Червоноградської філії Львівського обласного центру зайнятості;
- тел. (067) 313-70-49, e-mail: chervcz@locz.gov.ua.

Організатор аукціону:

- РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4;
- веб-сайт – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа:

- начальник відділу малої приватизації Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна;
- телефон для довідок: (032) 261-62-14;
- e-mail: oksana.didyk@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/rguwe>

