

База відпочинку на озері Світязь

Вид майна: об'єкт соціально-культурного призначення

44000, Волинська обл., Ковельський р-н, смт Шацьк, Гряда урочище, вул. Берегова, 6;
Волинська обл., Ковельський р-н, смт Шацьк, Гряда урочище, вул. Берегова, 1



Загальні характеристики

Опис: база відпочинку – діюча, сезонна, з періодом відпочинку впродовж червня – серпня. Для забезпечення електропостачання бази відпочинку на озері Світязь використовується наземна електрична мережа (інвентарний номер 101330032) до складу якої входять: лінія основного живлення – окрема ЛП 10кВ від ПС110/35/10кВ «Шацьк» до ТП10/0,4кВ; трансформаторна підстанція ТП10/0,4кВ; лінія низької напруги ЛЕП-0,4кВ від ТП10/0,4кВ до ВРП 0,4 кВ бази. Споживач – Волинська обласна організація Української спілки ветеранів Афганістану приєднаний до ЗТП №439 (в РУ-0,4 кВ) на межі балансової належності.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **32 зареєстровані одиниці нерухомого майна та інфраструктури** (будівлі та споруди рекреаційного призначення, об'єкти незавершеного будівництва тощо) загальною площею **1236,1 кв. м**, що розташовані за адресами:

- Волинська обл., Ковельський р-н, смт Шацьк, Гряда урочище, вул. Берегова, 6;
- Волинська обл., Ковельський р-н, смт Шацьк, Гряда урочище, вул. Берегова, 1.

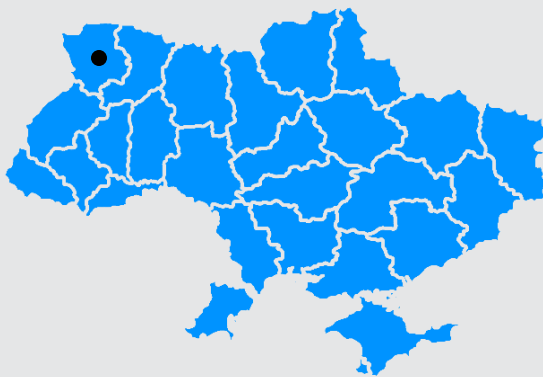
Відомості про транспортні засоби:

Марка	Інвентарний номер	Модель	Реєстраційний номер
Водяний велосипед VL-425	101550017	-	-
Водяний велосипед VL-425	101550018	-	-
Автомобіль ВАЗ	101510001	2107	АС7116АР

До складу Об'єкта приватизації також входять **інші основні засоби та запаси:**

- інші основні засоби:** машини та обладнання (рахунок 1014) – 73 позиції; інструмент, прилади, інвентар (рахунок 1016) – 33 позиції; малоцінні необоротні матеріальні активи (рахунок 1113) – 282 позиції; білизна, постільні речі, одяг та взуття (рахунок 1114) – 57 позицій;
- запаси:** запасні частини (рахунок 1515) – 2 позиції; малоцінні та швидкозношувані предмети (рахунок 1812) – 48 позицій; інші виробничі запаси - невстановлене обладнання для об'єкту незавершеного будівництва (рахунок 1518) – 54 позиції.

Станом на 21.02.2024 Об'єкт приватизації (його частини) в оренді не перебуває.



Площа земельних ділянок:

1,3558 га

Площа будівель:

1236,1 кв. м.



Відомості про земельні ділянки*, розташовані за адресою: Волинська обл., Шацький р., смт Шацьк, Гряда урочище:**

№ з/п	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	0,5356	0725755100:03:016:1806	Для будівництва та обслуговування бази відпочинку	Комунальна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 10.05.2017, індексний номер витягу: 86649680. Власник: Шацька селищна рада (код за ЄДРПОУ 04334235). Право постійного користування. Правокористувач: Департамент фінансів Волинської обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ: 02311738). Обмеження у використанні земельної ділянки 0,0772 га (строк дії обмеження: безстроково)
2	0,8202	0725755100:03:016:0593	Для будівництва та обслуговування бази відпочинку	Комунальна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 10.05.2017, індексний номер витягу: 86669180. Власник: Шацька селищна рада (код за ЄДРПОУ 04334235). Право постійного користування. Правокористувач: Департамент фінансів Волинської обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ: 02311738)

*- земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

** - постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ Шацький район ліквідовано та утворено Ковельський район у складі, в тому числі, території Шацької селищної територіальної громади.

Умови продажу: збереження профілю діяльності.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'ять років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог ч. 3 ст. 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні – з **8.00 до 16.00**
за адресами розташування об'єкта приватизації.

Контактна особа на об'єкті: директор бази відпочинку на озері Світязь – Бондарук Катерина Степанівна, тел. 0972453929.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79007, Львівська обл., м. Львів, вул. Коперника, 4.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/volyn.html>.

Відповідальна особа від представника організатора аукціону: начальник відділу приватизації, оцінки майна та майнових прав Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, E-mail: volyn@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/jeits>

