

23.02.2024

ЕМК ДП "Холминський спиртовий завод"

ЄДРПОУ: 00375314

Чернігівська обл, Корюківський р-н,
с/т. Холми, вул. Центральна, 98



Загальні характеристики

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: дистиляція, ректифікація та змішування алкогольних напоїв.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 – 9 міс. 2023: 218616 тис. грн, в тому числі експортної – 0,00 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: спирт етиловий.

Відомості про об'єкти (нерухоме майно): об'єкт включає **101 зареєстровану одиницю нерухомого майна та інфраструктури** (виробничі, адміністративні, складські будівлі та споруди, об'єкт незавершеного будівництва тощо) загальною площею **9999,2 кв. м**, що розташовані за адресами:

- Чернігівська обл., Корюківський р-н, с/т Холми, вул. Центральна, 98;
- Чернігівська обл., Корюківський р-н, с/т Холми вул. Першотравнева, 16;
- Чернігівська обл., Корюківський р-н, м. Корюківка вул. Дудка, 46;
- Чернігівська обл., Новгород-Сіверський р-н, м. Новгород-Сіверський, вул. Вокзальна, 7а.

Відомості про земельні ділянки:

- у користуванні – **6 зареєстрованих земельних ділянок** загальною площею **28,3589 га**;
- орендована – **1 зареєстрована земельна ділянка** загальною площею **0,04 га** (договір оренди землі № 348 від 18.10.2013 на 30 років).

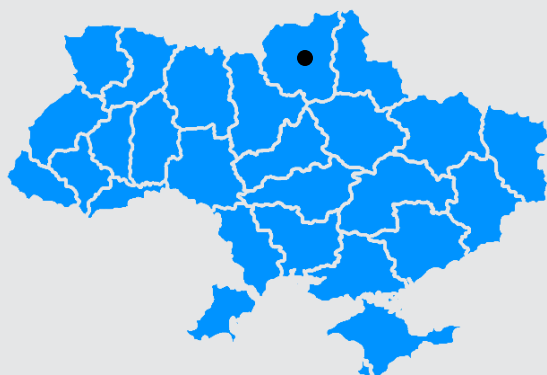
Відомості про транспортні засоби: **16 одиниць** транспортних засобів та спецтехніки 1976-2002 років випуску (документи на 5 транспортних засобів відсутні).

Відомості про рухоме майно станом на 01.10.2023 р.: **192 одиниці** (обладнання, меблі, інвентар, комп'ютерна та офісна техніка, тощо).

Відомості про договори оренди: станом на 01.10.2023 року частину нерухомого майна підприємства загальною площею **727,9 кв.м передано в оренду відповідно до 1 договору**. Граничний термін дії наявного договору оренди – **до 09.05.2024 року**.

Також підприємство орендує технологічне обладнання загальною кількістю 26 одиниць відповідно до 1 договору. Договір оренди технологічного обладнання № б/н від 21.02.2017 р. (додаткова угода № 1 від 05.01.2021).

Термін дії - 5 років з автоматичною пролонгацією на той самий термін.



Загальна площа земельних ділянок:

у користуванні: 28,3589 га
оренована: 0,04 га

Загальна площа будівель та споруд:
9999,2 кв. м

Кількість працівників
(на 01.10.2023 р.):
98 осіб



Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2020 р.	2021 р.	2022 р.	9 місяців 2023 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	13060	15262	17340	15359
1.1	Необоротні активи	8094	8299	8213	8049
1.2	Оборотні активи	4966	6963	9127	7310
2.	Пасиви	13060	15262	17340	15359
3.	Доходи всього, в т. ч.:	69588	88035	57050	6131
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	69101	87604	57050	4861
4.	Витрати всього, в т. ч.:	69120	91970	64665	9964
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	54904	80103	51158	3722
4.2	Адміністративні витрати	9895	9116	8742	1928
4.4	Інші операційні витрати	1010	1120	1729	4031
4.6	Витрати з податку на прибуток	103	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	468	-3935	-7615	-3833

Станом на 01.10.2023:

Прострочена кредиторська заборгованість – 3 578 160,25 грн,
в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – **0,00 грн;**
- заборгованість перед бюджетом – **0,00 грн;**
- інша кредиторська заборгованість (заборгованість за товари, роботи, послуги) – **3 578 160,25 грн.**

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	69588	69101
2021 р.	88035	87604
2022 р.	57050	57050
9 місяців 2023 р.	6131	4861

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації: окремо розташоване сховище (протирадіаційне укриття) № 93219, загальною площею 93,1 кв.м, 1974 рік будівництва, за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Холми, вул. Центральна, 98.

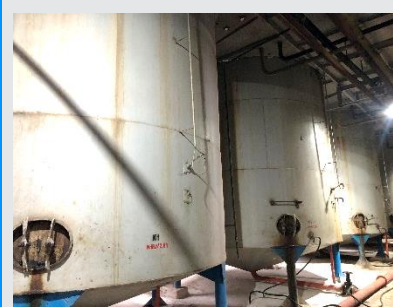
Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

за 2023 рік (згідно форми № 2-ТП (повітря) річна) усього по підприємству – 2, 452 тон; у тому числі: 3 клас небезпеки – 2,452 т.

Екологічні платежі за 2023 рік: фактично сплачено всього 45 125,85 грн.

Умови продажу:

- погашення протягом шести місяців боргів ДП «Холминський спиртовий завод» із заробітної плати, перед бюджетом, у розмірі що складеться на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП «Холминський спиртовий завод»;
- недопущення звільнення працівників ДП «Холминський спиртовий завод» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом шести місяців.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/nM1HDI>

