

Нежитлове приміщення загальною площею 282,3 кв. м.

Вид майна: окреме майно

Черкаська обл.,
Уманський р-н, м. Христинівка,
вул. В. Чорновола, 27/6



Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – **нежитлове приміщення загальною площею 282,3 кв. м** (в тому числі: коридор XII-A – площею **28,1 кв. м**; приміщення №31 (зал засідань) – площею **82,1 кв. м** та приміщення №№44–54 – площею **172,1 кв. м**) розташоване на другому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі (літ. А-II). Місця спільного користування: сходовий марш XV – площею **12,5 кв. м** та коридор XII – площею **27,3 кв. м**. Адмінбудівля побудована до 1930 року для органів державної влади. Стіни – цегляні; перекриття – підшите дошками; фундамент – бутовий; підлога в приміщенні дерев'яна, частково вкрита плиткою; покрівля – шиферна; вікна та двері службових кімнат – дерев'яні, частково замінені на металопластикові. Внутрішнє опорядження приміщень – шпалери та водоемульсійна фарба для внутрішніх робіт. **Вимощення по периметру будинку асфальтобетонне. Під'їзд до входу в будинок вкритий асфальтним покриттям.**

Фізичний стан приміщень незадовільний. **Наявне електропостачання.** Теплопостачання, водопостачання та водовідведення – відсутнє.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Черкаська обл., Уманський (Христинівський) р-н*, м. Христинівка, вул. В. Чорновола, 27/6:

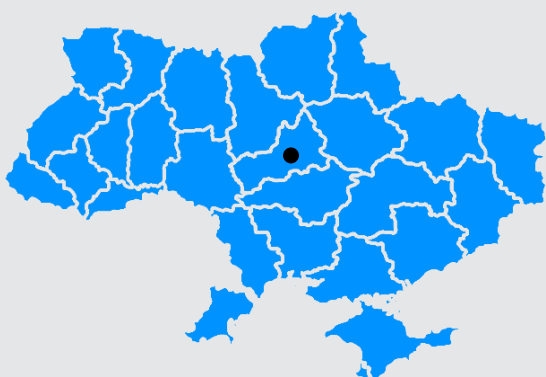
Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 282,3 кв. м	282,3	1595905771246	Свідчення про право власності на нерухоме майно від 25.01.2007, серія САА № 406882, видане на підставі рішення виконавчого комітету Христинівської міської ради від 05.10.2006 № 342. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2022, індексний номер витягу 316506876	Державна, Державна судова адміністрація України (код за ЄДРПОУ 26255795)

*Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Христинівський район ліквідовано.

Функціональне використання:

- 84.23 Діяльність у сфері юстиції та правосуддя.

Умови продажу: без умов.



Площа земельних ділянок:
відсутня
Площа будівель:
282,3 кв. м.



Перелік майна, яке передане в оренду станом на 02.01.2024 року:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Оренда платна в рік без ПДВ
ДУ «Черкаська обласна фітосанітарна лабораторія» (код за ЄДРПОУ 38469731)	Частина приміщень 2 поверху адміністративної будівлі, площею 15,5 кв. м (Черкаська обл., Уманський р-н, м. Христинівка, вул. В. Чорновола, 27/б)	15,5	Розміщення установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету	від 02.07.2018 № 1864 (зі змінами) діє до 28.06.2024 включно	1,00 грн
ДУ «Центр пробації» (код за ЄДРПОУ 41847154)	Нежитлове приміщення, загальною площею 29,1 кв. м (Черкаська обл., Уманський р-н, м. Христинівка, вул. В. Чорновола, 27/б)	29,1	Розміщення державної установи, яка повністю фінансується з державного бюджету	11.07.2022 № 2223 діє до припинення чи скасування воєнного стану та 12 місяців після припинення чи скасування воєнного стану з дати набрання чинності цим договором	1,00 грн

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- в робочі дні з **9.00 до 16.00**
- за місцем його розташування **за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.**

Контактна особа від балансоутримувача:

- Шендрік Віктор Григорович – завідувач сектору з питань управління об'єктами державного майна Територіального управління Державної судової адміністрації України у Черкаській області;
- телефон: (068) 127-32-01;
- E-mail: v_shendrik@ck.court.gov.ua.

Організатор аукціону:

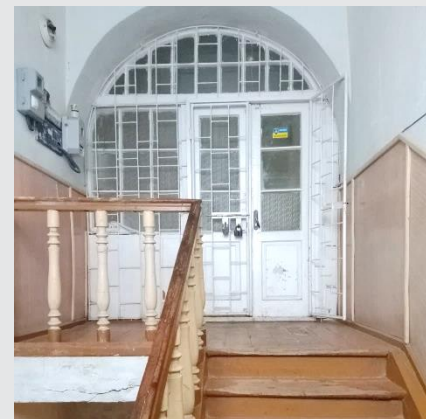
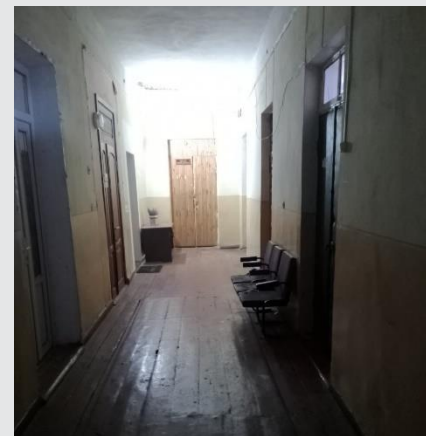
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl/html>.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205;
- тел.: (050) 937-29-21;
- час роботи з 8:00 до 17:00 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8:00 до 15:45, обідня перерва з 12:30 до 13:15.

Контактна особа:

- Буряк Ірина Вікторівна;
- телефон: (050) 937-29-21;
- E-mail: iryna.buriak@spfu.gov.ua; cherkasy@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/qgwwy>

