

ЕМК ДП «Лубенське агроторгове підприємство»

ЄДРПОУ: 39802083

Полтавська обл., м. Лубни,
проспект Володимирський, 76

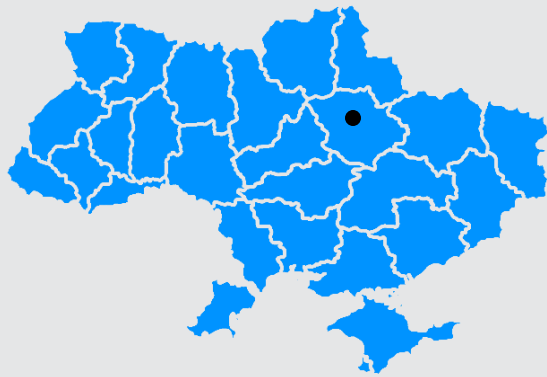


Загальні характеристики

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна. Підприємство не здійснює господарську та виробничу діяльність з 2015 року.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **17 зареєстрованих одиниць нерухомого майна та інфраструктури** (головний корпус, адмінкорпус, виносковища, гараж для транспорту, майстерні, бутилкоміючий відділ, цех розливу, тарний цех, склад готової продукції, трансформаторна підстанція, погріб, вимощення, огорожа, ворота тощо) загальною площею **7703,0 кв. м**, що розташовані за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, просп. Володимирський, 76.

Відомості про земельні ділянки, розташовані за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, просп. Володимирський, 76:



Загальна площа земельних ділянок:
1,7131 га

Загальна площа будівель та споруд:
7703,0 кв.м.

Кількість працівників
(на 30.09.2023 р.):
3 особи

Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1,6625	5310700000:02:073:055	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна власність. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 28.12.2023 №360305087
0,0506	5310700000:02:0730048	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Комунальна власність. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 28.12.2023 №360284535

Відомості про рухоме майно: 11 інвентарних одиниць (9 резервуарів на 1500 дал, каналізація чавунна, водопровід чавунний).



Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2020 р.	2021 р.	2022 р.	9 місяців 2023 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	-	0,0	0,0	7 570,4
1.1	Необоротні активи	-	0,0	0,0	7 570,4
1.2	Оборотні активи	-	-	-	-
2.	Пасиви	-	0,0	0,0	7 570,4
3.	Доходи всього, в т. ч.:	-	0,0	0,0	0,0
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
4.	Витрати всього, в т. ч.:	-	-	-	-
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
4.2	Адміністративні витрати	-	285,9	365,7	322,2
4.4	Інші операційні витрати	-	-	-	-
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	-	-285,9	-365,7	-322,3

Станом на 30.09.2023:

Прострочена кредиторська заборгованість - 938 077,44 грн,
в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі праці – **616 811,85 грн;**
- заборгованість перед бюджетом – **149 414,05 грн;**
- розрахунками зі страхування – **168 851,54 грн;**
- розрахунками за товари, роботи, послуги – **3 000,00 грн.**

Станом на 01.01.2024 договори оренди щодо об'єкта приватизації або його частини не укладались.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

За інформацією Лубенського відділу державної виконавчої служби у Лубенському районі Полтавської області Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції на виконанні перебувають два виконавчі провадження про стягнення заборгованості з ДП «Лубенське агроторгове підприємство» на користь ГУ ДПС у Полтавській області заборгованості (недоїмки) по єдиному внеску у загальному розмірі **136 570,93 грн.**

Умови продажу:

Покупець ЄМК ДП «Лубенське агроторгове підприємство» зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціатииви нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України);
- погашення боргів із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на день переходу права власності на об'єкт приватизації.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/pjdtc>

