

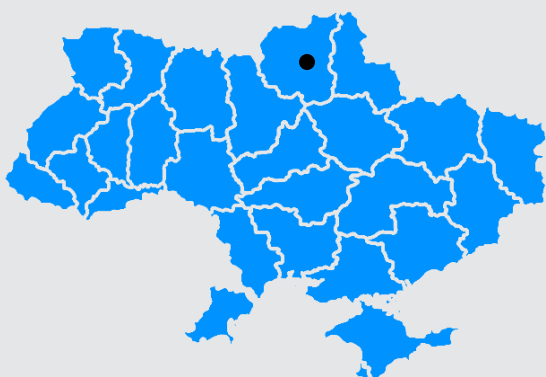
## Склад ВМ, загальною площею 340,7 кв.м.

**Вид майна:** окреме майно

Чернігівська обл.,  
Ніжинський р-н, с. Талалаївка,  
вул. Прилуцька, 2а



### Загальні характеристики



**Площа земельних ділянок:**

**5,48 га**

**Площа будівель:**

**340,7 кв. м.**

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять **9 будівель**:

- **будівля охорони літ. А-1, а, загальною площею 51,8 кв.м** (фундамент та стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні, підлога – дощата);
- **склад літ. Б-1, б, загальною площею 31,0 кв.м** (фундамент - бетонний, стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні);
- **електрощитова літ. В-1 загальною площею 7,2 кв.м** (фундамент - бетонний, стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні, підлога - цементна стяжка);
- **прохідна літ. Г-1 загальною площею 12,7 кв.м** (фундамент - бетонний, стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні, підлога - цементна стяжка);
- **склад літ. Д-1 загальною площею 63,1 кв.м** (фундамент - бетонний, стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні);
- **склад літ. Е-1, е, загальною площею 98,9 кв.м** (фундамент - бетонний, стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні);
- **склад літ. Є-1 загальною площею 6,8 кв.м** (фундамент - бетонний, стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні);
- **склад літ. Ж-1 загальною площею 48,2 кв.м** (фундамент - бетонний, стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні);
- **будівля протипожежного інвентарю літ. З-1 загальною площею 21,0 кв.м** (фундамент - бетонний, стіни - цегляні, покрівля - шиферна, перекриття - дерев'яні, підлога - цементна стяжка).

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Чернігівська обл., Ніжинський р-н, с. Талалаївка, вул. Прилуцька, 2а:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад ВМ, загальною площею 340,7 кв.м	340,7	26693474040	Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 03.01.2024 №360783684. Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.12.2022 індексний номер № 317564795.	Державна. Державна служба геології та надр України (код за ЄДРПОУ 37536031)

**Функціональне використання:**

- 1999.9 Інші будівлі.



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Чернігівська обл., Ніжинський р-н, на території Талалаївської сільської ради:**

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	5,48 га	7423388900:02:001:0012	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	Державна. Державний акт на право постійного користування землею від 29.06.2000 серія ІІ-ЧН № 000074, виданий Талалаївською сільською радою Ніжинського р-ну Чернігівської області. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.06.2021, номер витягу НВ-1815758372021. Правокористувач - Державне геофізичне підприємство «Укргеофізика»

**Перелік майна, яке передане в оренду\*, станом на 01.01.2024:**

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 місяць без ПДВ (грн)
Фізична особа-підприємець Близнюк Олег Михайлович	Склад ВМ, загальною площею 340,7 кв.м. Адреса розташування: Чернігівська обл., Ніжинський р-н, с. Талалаївка	340,7	Майно може бути використане Орендарем за будь-яким призначенням на розсуд Орендаря	№ 13/27-20 від 10.12.2020, термін дії до 09.12.2025	75,35

\* Згідно з частиною 4 статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами) договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з **9-00 до 16-00** за адресою: **Чернігівська обл., Ніжинський р-н, с. Талалаївка, вул. Прилуцька, 2а.**

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- заступник начальника з виробництва Полтавської експедиція по геофізичним дослідженням у свердловинах - Кучинський Анатолій Миколайович;
- тел. +38 (050) 313-61-89; e-mail: [negds@ukr.net](mailto:negds@ukr.net).

**Організатор аукціону:**

- РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

**Представник організатора аукціону:**

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Чернігів, просп. Миру, 43, 3 поверх, кімната 319;
- тел. (0462) 676-225;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemihiv.html>;
- час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

**Контактна особа:**

- Шептицька Олена В'ячеславівна;
- тел. (0462) 676-225 / (099) 304-30-00,
- e-mail: [olena.sheptytska@spfu.gov.ua](mailto:olena.sheptytska@spfu.gov.ua).



**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

**Детальна інформація про об'єкт:**

<http://surl.li/ptjho>

