

**Комплекс загальною площею  
137,6 кв.м: основне приміщення  
94,9 кв.м, гараж 25,3 кв.м,  
сарай 17,4 кв.м.**

**Вид майна:** окреме майно

Житомирська обл.,  
Коростенський р-н, м. Малин,  
вул. Чернишевського, 7



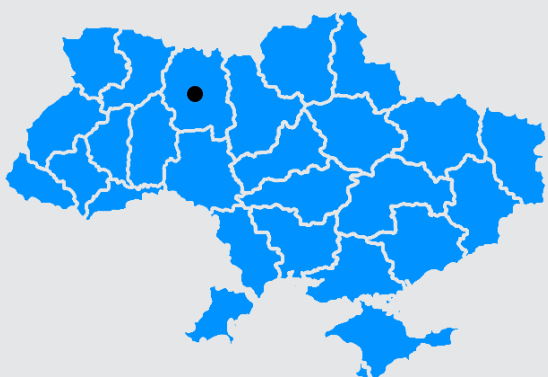
## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **основне приміщення площею 94,9 кв.м** (стіни - цегляні, покриття - азбофанера); **наявне опалення - газові конвектори (4 шт.); підведено газопостачання; електропостачання відключено;**
- **гараж площею 25,3 кв.м** (стіни - цегляні, покриття - азбофанера);
- **сарай площею 17,4 кв.м** (стіни - цегляні, покриття - азбофанера).

**Об'єкт приватизації знаходиться в центрі міста Малина, поблизу автостанції, не використовується з 2017 року, стан задовільний, потребує ремонту. Територія об'єкта огорожена залізобетонною огорожею.**

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Житомирська обл., Коростенський р-н, м.Малин, вул. Чернишевського, 7:**



**Площа земельних ділянок:**

**0,0797 га**

**Площа будівель:**

**137,6 кв. м.**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс загальною площею 137,6 кв.м: основне приміщення 94,9 кв.м, гараж 25,3 кв.м, сарай 17,4 кв.м	137,6	1557034518109	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 17.04.2023, №329346714. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.05.2018, індексний номер витягу: 124605829.	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774).

**Функціональне використання:**

- 1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей, інші.

**Станом на 01.12.2023 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.**



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Малин, вул. Чернишевського, 7:**

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,0797	1823410100:01:002:0115	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна. Власник - Малинська районна державна адміністрація Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053559). Право постійного користування земельною ділянкою; правокористувач - Головне управління Держпродспоживслужби в Житомирській області (код за ЄДРПОУ 40346926). Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 17.04.2023, №329346714. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 09.07.2019 № 173093157.

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з **8.00 до 17.00;**
- у п'ятницю - з **8.00 до 15.45,**

за адресою: **Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Малин, вул. Чернишевського, 7.**

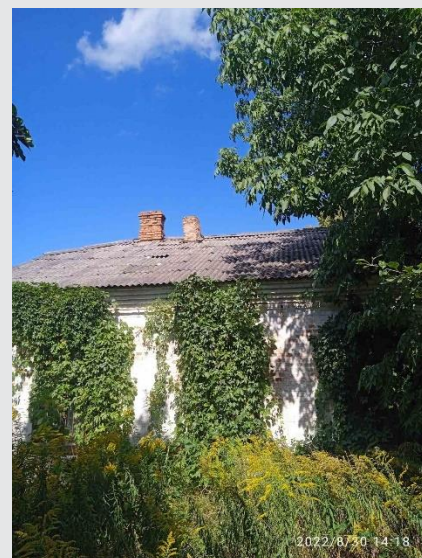
**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

Казнодей Олександр Вікторович - провідний спеціаліст відділу економічної діяльності Головного управління Держпродспоживслужби України у Житомирській області, телефон: (093) 116-96-57.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, адреса: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20, веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zhytomyr.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45.

**Відповідальна особа:** Вознюк Ірина Леонідівна, телефон (067) 592-49-57, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: **0-800-50-56-46**

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

**Детальна інформація про об'єкт:**

<http://surl.li/lipkn>

