

01.01.2024

**Нежитлове приміщення,
гараж загальною площею
58,7 кв.м.**

Вид майна: окреме майно

Житомирська обл.,
Бердичівський р-н, смт Ружин,
вул. Соборна, 23-Б



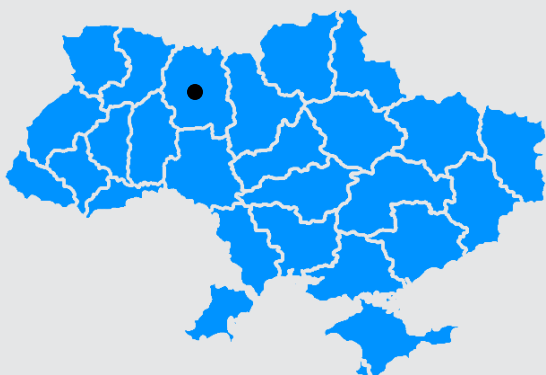
Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації - **нежитлове приміщення, гараж (літ. Б-1) загальною площею 58,7 кв.м.**

Характеристика конструктиву будівлі та наявних комунікацій:

- фундамент – бутовий;
- стіни – цегляні;
- перекриття – бетонні плити;
- підлога – цемент;
- рік побудови – 1994;
- наявне електропостачання;
- стан задовільний.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, смт Ружин, вул. Соборна (О.Бурди)*, 23-Б:



Площа земельних ділянок:

не виділена

Площа будівель:

58,7 кв. м.

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення, гараж загальною площею 58,7 кв.м	58,7	2811818618020	Витяг з Державного реєстру речових прав від 12.10.2023, індексний №350121978	Державна. Управління Державної казначейської служби України у Ружинському районі Житомирської області (код за ЄДРПОУ 36928430)

* Відповідно до рішення Ружинської селищної ради Житомирської області від 22.12.2022 №858 «Про перейменування топонімів Ружинської селищної територіальної громади», вулицю О.Бурди перейменовано на вулицю Соборна.

Функціональне використання: 1242.1 – гаражі наземні.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.



Перелік майна, яке передане в оренду**, станом на 01.12.2023:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв.м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв.м за місяць без ПДВ (грн)
ФОП Гаврилюк А.А.	Приміщення (гаражі)	81,0 (в т.ч. 58,7)	Розміщення автомобілів	№2105 від 26.11.2018, додатковий договір №91 від 25.11.2021 (термін дії продовжено на період дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану)	10,87

** Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **8.00 до 17.00;**
- у п'ятницю - з **8.00 до 15.45,**

за адресою: **Житомирська обл., Бердичівський р-н, смт Ружин, вул. Соборна, 23-Б.**

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Держанівська Інна Анатолівна – начальник Управління державної казначейської служби України у Ружинському районі Житомирської області;
- телефон: (096) 419-26-44.

Організатор аукціону:

- РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області;
- адреса: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zhytomyr.html>;
- час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа:

- Вознюк Ірина Леонідівна;
- телефон (067) 592-49-57;
- e-mail: ztfdmu@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/ouodm>

