

ЄМК ДП "Львівський державний інститут з проектування нафтопереробних і нафтохімічних підприємств "Львівдіпронафтохім"

ЄДРПОУ: 00150113

м. Львів, вул. Золота, 8



Загальні характеристики

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: діяльність у сфері архітектури.

Предмет діяльності підприємства:

- надання в оренду власного чи орендованого нерухомого майна;
- консультування з питань комерційної діяльності й керування, ін.

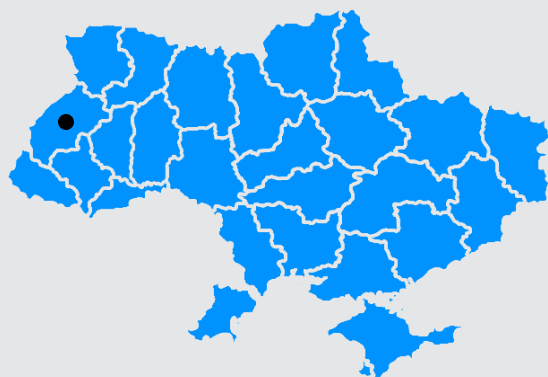
Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 рік - 9 місяців 2023 року: 1734,8 тис. грн., в тому числі експортної – 0 грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **4 зареєстровані одиниці нерухомого майна** (2 виробничі будівлі, прибудова до виробничого корпусу, гараж) загальною площею **6112,4 кв. м**, що розташовані за адресою: м. Львів, вул. Золота, 8.

Відомості про транспортні засоби:

1. Автомобіль ГАЗ-3110, 2002 року випуску.
2. Автомобіль Ford Taurus, 1996 року випуску.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: м. Львів, вул. Золота, 8:



Загальна площа земельних ділянок:
0,5487 га

Загальна площа будівель та споруд:
6112,4 кв.м.

Кількість працівників
(на 30.09.2023 р.):
10 осіб

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,5487	4610137500: 02:005:0012	Обслуговування адміністративно-виробничих будівель	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ №180290 від 02.08.2010

До складу ЄМК також входить **інше рухоме майно** (комп'ютерна та офісна техніка, меблі тощо) загальною кількістю **267 одиниць**.

Станом на 01.11.2023 частину нерухомого майна підприємства загальною площею 5017,79 кв. м. передано в оренду відповідно до 1 договору. Граничний термін дії наявного договору оренди – **до 06.08.2028**.



Основні показники господарської діяльності:

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2020 р.	2021 р.	2022 р.	9 місяців 2023 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	1372,8	1200,0	580,3	588,5
1.1	Необоротні активи	132,0	127,0	121,0	121,0
1.2	Оборотні активи	1 240,8	1 073,0	459,3	467,5
2.	Пасиви	1 372,8	1 200,0	580,3	588,5
3.	Доходи всього, в т. ч.:	533,8	449,0	310,0	442,0
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	61,6	15,0	-	-
4.	Витрати всього, в т. ч.:	438,5	502,0	543,0	286,0
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
4.2	Адміністративні витрати	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	438,5	502,0	543,0	286,0
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	95,3	-53,0	-233,0	156,0

Станом на 30.09.2023:

Прострочена кредиторська заборгованість - відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 830,9 тис. грн., в тому числі:

- Заборгованість по заробітній платі – **633,9 тис. грн.;**
- За товари, роботи, послуги – **3,0 тис. грн.;**
- Розрахунки з бюджетом – **56,0 тис. грн.;**
- Розрахунки зі страхування – **38,0 тис. грн.;**
- Інші поточні зобов'язання – **100,0 тис. грн.**

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	533,8	62
2021 р.	449	15
2022 р.	310	0
9 місяців 2023 р.	442	0

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, не утворює і не розміщує відходів.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

Умови продажу:

- погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс;
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дати переходу права власності.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<http://surl.li/oqpgx>

