

28.11.2023

**Комплекс нежитлових будівель та споруд, загальною площею 496,6 кв.м у складі: адміністративний будинок літ. «А» з прибудовами загальною площею 364,8 кв.м; будівля гаражів літ. «Б» загальною площею 131,8 кв.м; сарай літ. «В»; вбиральня літ. «Г»; пожежний резервуар №1; пожежний резервуар 50 м; огорожа №2-№4.**

**Вид майна:** окреме майно

Вінницька обл., Хмельницький р-н, м. Калинівка, вул. Промислова, 18

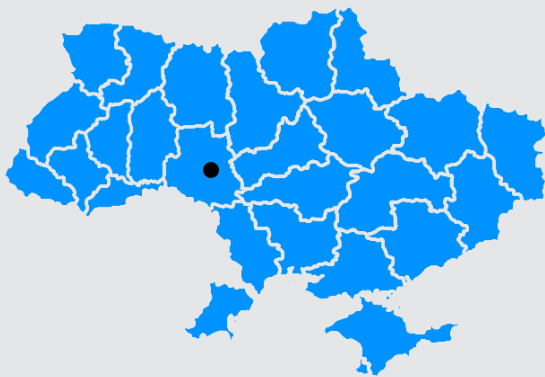


## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входить:

- **двоповерховий адміністративний будинок літ. «А» з підвалом та прибудовами загальною площею 364,8 кв.м, 1976 року побудови,** фундамент – бетонні блоки, стіни - цегляні, покрівля - рубероїд, перекриття – залізобетонні панелі, підлога - бетонна;
- **будівля гаражів літ. «Б» загальною площею 131,8 кв.м, 1976 року побудови,** фундамент - бетонні блоки, стіни - цегляні, покрівля - рубероїд, перекриття – залізобетонні панелі, підлога - бетонна;
- **сарай літ. «В» площею основи 18,6 кв.м;**
- **вбиральня літ. «Г» площею основи 1,9 кв.м;**
- **пожежний резервуар №1 заглиблений металевий;**
- **пожежний резервуар 50 м заглиблений;**
- **огорожа №2-№4 (ворота №3, хвіртка №4) – металеві.**

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Вінницька обл., Хмельницький\* р-н, м. Калинівка, вул. Промислова, 18:**



**Площа земельних ділянок:**

**0,2232 га**

**Площа будівель:**

**496,6 кв. м.**



Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс нежитлових будівель та споруд, загальною площею 496,6 кв.м у складі: адміністративний будинок літ. «А» з прибудовами загальною площею 364,8 кв.м; будівля гаражів літ. «Б» загальною площею 131,8 кв.м; сарай літ. «В»; вбиральня літ. «Г»; огорожа №2-№4; пожежний резервуар №1	496,6	1134125105216	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.11.2017, індексний номер: 104957590	Державна, Міністерство аграрної політики та продовольства України, код за ЄДРПОУ 37471967
пожежний резервуар 50 м			Державна реєстрація відсутня	

\* Постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення і ліквідацію районів» Тростянецький р-н ліквідовано.

**Функціональне використання:**

- 1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління.

**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Вінницька обл., Хмельницький\* р-н, м. Калинівка, вул. Промислова, 18:**

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,2232	0521610100:01:049:0027	Землі для іншого сільськогосподарського призначення	Комунальна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.11.2017, індексний номер: 104345607, право постійного користування, правокористувач: ДП «Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції», код ЄДРПОУ 39394238

**Станом на 28.11.2023 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.**

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні – з **8.00 до 17.00**;
  - у п'ятницю - з **8.00 до 16.00**,
- за адресою: **Хмельницький р-н, м. Калинівка, вул. Промислова, 18.**

**Контактна особа від балансоутримувача:**

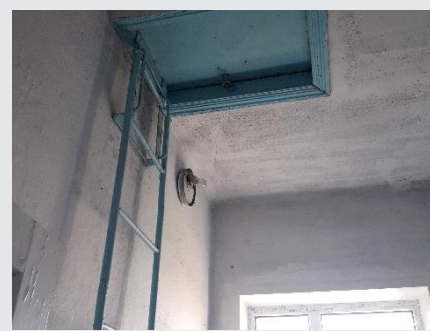
- Дзюмак Людмила Петрівна - агроном-інспектор відділу сертифікації садивного матеріалу управління контролю якості сільськогосподарської продукції та насіння Державного підприємства «Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції»;
- телефон для довідок: (063) 898-30-20.

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).

**Контактна особа від організатора аукціону:**

- Зарічук Віта Василівна, головний спеціаліст відділу фінансово-економічної роботи та бухгалтерського обліку Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- телефон для довідок: (063) 370-48-16.



**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

**[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)**

**Детальна інформація про об'єкт:**

**<http://surl.li/nxbbz>**

