

**Комплекс будівель та споруд у складі: контора з вбудованим магазином, 1, загальною площею 392,4 кв. м; склад-гараж, 2, загальною площею 605,5 кв. м; ангар, 3, загальною площею 951,7 кв. м.**

**Вид майна:** окреме майно

Хмельницька обл.,  
Шепетівський р-н, м. Шепетівка,  
вул. Героїв Небесної Сотні, 130



## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **контора з вбудованим магазином, 1 – двоповерхова будівля загальною площею 392,4 кв. м; 1968 року побудови, II група капітальності, фундамент – бутовий, перекриття – залізобетонні панелі, покрівля – шифер;**
- **склад – гараж, 2 – одноповерхова будівля з підвалом загальною площею 605,5 кв. м; 1971 року побудови, II група капітальності, фундамент – залізобетонні блоки, перекриття – залізобетонні панелі, покрівля – шифер;**
- **ангар, 3 – металева споруда з підвалом загальною площею 951,7 кв. м, 1987 року побудови, IV група капітальності, фундамент – залізобетонні блоки, цементна підлога.**

**Об'єкти нерухомості знаходяться у задовільному технічному стані.**

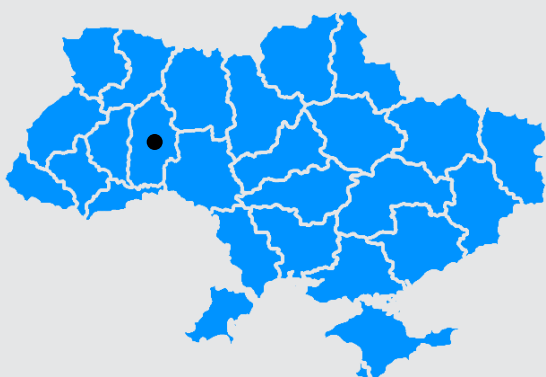
**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м. Шепетівка, вул. Героїв Небесної Сотні (колишня вул. Карла Маркса), 130:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель та споруд у складі: контора з вбудованим магазином, 1, загальною площею 392,4 кв. м; склад-гараж, 2, загальною площею 605,5 кв. м; ангар, 3, загальною площею 951,7 кв. м	1949,6	1953953868107	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.11.2019 №187586428	Державна, Державне агентство лісових ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37507901

**Функціональне використання:**

- 1274.6 Господарські будівлі.

**Станом на 27.11.2023 року договори оренди щодо об'єкта або його частин відсутні.**



**Площа земельних ділянок:**

**146,0937 га**

**Площа будівель:**

**1949,6 кв. м.**



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м. Шепетівка, вул. Героїв Небесної Сотні, 130:**

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	146,0937* га	6810700000: 01:002:0668	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.01.2023 №320335846. Право постійного користування, правокористувач – Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України», код за ЄДРПОУ 44768034

\* На земельній ділянці вказаної площі окрім об'єкта приватизації розташовані інші будівлі та споруди балансоутримувача. Земельна ділянка під об'єктом приватизації не сформована.

**Умови приватизації:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні – з **8-00 до 17-15;**
- у п'ятницю – з **8-00 до 16-00**

за місцем розташування об'єкта приватизації.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- Паляниця Галина Василівна, юрист Філії «Шепетівське лісове господарство» ДСГП «Ліси України»;
- тел. (096) 617-87-19.

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua);
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

**Представник організатора аукціону:**

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: 29013, м.Хмельницький, вул.Соборна, 75;
- <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/khmelnytskyi.html>.

**Відповідальна особа:**

- Зеленська Олена Валентинівна – головний спеціаліст відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- тел. (098) 150-10-88.



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

**Детальна інформація про об'єкт:**

<http://surl.li/ntbue>

