

ЕМК ДП «Житомирторф»

ЄДРПОУ: 02968154

Юридична адреса: Житомирська обл., м. Житомир, вул. Велика Бердичівська, 25



Загальні характеристики

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: добування торфу (за КВЕД 08.92).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 – 9 міс. 2023 року: 28 070,800 тис.грн, у т.ч. експортної – 0,0 тис.грн.

Основна номенклатура продукції: реалізація торфу.

Опис: до складу ЕМК входить дочірнє підприємство "Олевськторф", код ЄДРПОУ 24698867 (Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Промислова, 66), яке перебуває в стані припинення та відокремлений структурний підрозділ - Озерянський торфозавод філія ДП "Житомирторф", код ЄДРПОУ ВП:24698873 (Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська, 5).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **70 зареєстрованих одиниць нерухомого майна та інфраструктури** (виробничі, складські, адміністративні будівлі та споруди тощо) загальною площею **20345,6 кв. м**, що розташовані за адресами:

- Житомирська обл., м. Житомир, вул. Велика Бердичівська, буд. 25;
- Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Промислова, 66;
- Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Олевськ, вул. Робітничка, 41;
- Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Центральна, 10, 15, 21;
- Житомирська обл., Коростенський р-н, смт Миролюбів, вул. Заводська, 5;
- Житомирська обл., Коростенський р-н, Олевська територіальна громада, комплекс будівель та споруд № 2.

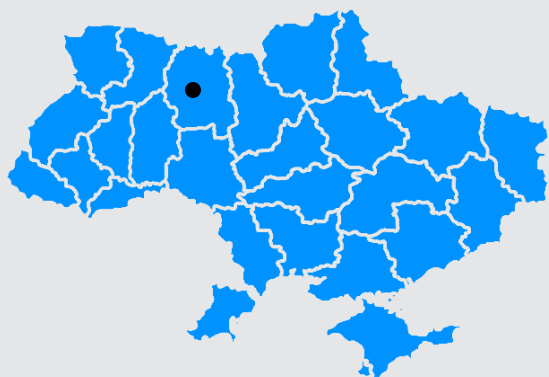
Відомості про транспортні засоби: **134 одиниці транспортних засобів та спецтехніки** (з них 10 од. передано).

Відомості про рухоме майно: машини та обладнання у кількості **314 одиниць**, інші основні засоби - **30 одиниць**, інструменти, прилади, інвентар - **159 одиниць**.

До складу ЕМК ДП «Житомирторф» також входять: водоймище «Гать», водоймище «Гвоздь», протипожежна канава.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, у кількості 69 одиниць (житлові будинки, сараї до будинків, гуртожитки, протирадіаційне укриття тощо).

Відомості про земельні ділянки: **4 земельні ділянки** (в тому числі 2 – зареєстровані) загальною площею **6,4583 га**. За інформацією підприємства земельна ділянка площею близько 6 га під комплексом будівель та споруд №2 (за межами населеного пункту на території Олевської ОТГ) окремо не виділена, кадастровий номер земельної ділянки відсутній.



Загальна площа земельних ділянок:
6,4583 га

Загальна площа будівель та споруд:
20345,6 кв.м.

Кількість працівників
(на 30.09.2023 р.):
31 особа



Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	*2020р.	2021р.	2022р.	9 міс. 2023р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	18359,0	9819,7	8383,3	8485,6
1.1	Необоротні активи	9562,0	6697,0	6169,4	6129,1
1.2	Оборотні активи	8797,0	3121,9	2213,9	2356,5
2.	Пасиви	18359,0	98119,7	8383,3	8485,6
3.	Доходи всього, в т. ч.:	11870,0	10331,1	2763,2	3106,5
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	10591,0	7783,6	2490,2	2787,7
4.	Витрати всього, в т. ч.:	13123,0	17466,3	8912,8	4822,0
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	7582,0	8147,5	4367,3	2506,7
4.2	Адміністративні витрати	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	5541,0	9318,8	4545,5	2210,4
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	(1253,0)	(7135,2)	(6149,6)	(1715,5)

*Фінансова звітність за 2020 рік складається з окремих балансів ДП «Олевськторф» та ДП «Житомирторф». З 2021 року фінансова звітність ДП «Житомирторф» є консолідованою.

Станом на 30.09.2023 кредиторська заборгованість – 35 896,8 тис.грн, а саме:

- заборгованість по заробітній платі – 2 222,7 тис.грн;
- заборгованість перед бюджетом – 32 489,6 тис.грн, а саме:
 - за довгостроковими зобов'язаннями – 499,6 тис.грн;
 - податок на додану вартість – 6 967,3 тис.грн;
 - податок на прибуток – 686,1 тис.грн;
 - розрахунки зі страхування – 15 430,5 тис.грн;
 - ПДФО – 5 067,4 тис.грн;
 - військовий податок – 265,8 тис.грн;
 - земельний податок – 853,3 тис.грн;
 - екологічний податок – 2,3 тис.грн;
 - податок на нерухоме майно – 97,3 тис.грн;
 - акцизний збір – 17,1 тис.грн;
 - податок з власників транспортних засобів – 2,4 тис.грн;
 - збір за використання води – 5,1 тис.грн;
 - рентна плата Лугини – 12,0 тис.грн;
 - штрафи та пені та рішення суду – 2 583,4 тис.грн;
- інша кредиторська заборгованість – 1 184,5 тис.грн, а саме:
 - за товари, роботи, послуги – 496,2 тис.грн;
 - доходи майбутніх періодів – 688,3 тис.грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	11 870,0	-
2021 р.	10 331,1	-
2022 р.	2 763,2	-
9 місяців 2023 р.	3 106,5	-

Станом на 31.10.2023 частину нерухомого майна підприємства загальною площею 670,9 кв. м передано в оренду відповідно до 9 договорів. Граничний термін дії наявних договорів оренди - до 21.06.2026 р.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

Умови продажу:

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/ifaaza>

