

16.11.2023

Адміністративна будівля загальною площею 769,3 кв. м

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

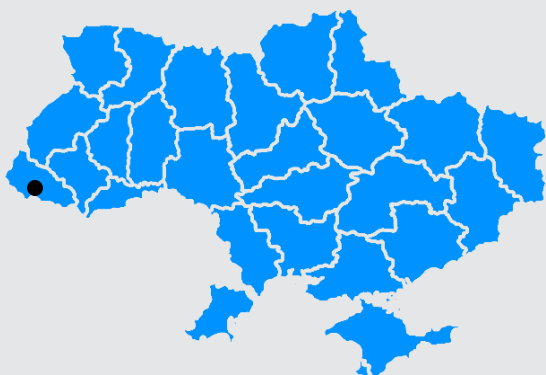
Закарпатська обл.,
Рахівський р-н, м. Рахів,
вул. Франка Івана, б/н



Загальні характеристики

Опис: об'єкт незавершеного будівництва – адміністративна будівля загальною площею 769,3 кв.м, розташована в центральній частині міста Рахів. ОНБ являє собою будову, яка складається з 3-х поверхів та цокольного поверху. Згідно з технічним паспортом загальна площа ОНБ становить - 769,3 кв.м, в т. ч. цокольний поверх – 208,88 кв.м, I поверх - 182,65 кв.м, II поверх – 134,81 кв.м, III поверх – 242,96 кв.м. Інженерне обладнання – відсутнє. Консервацію ОНБ не проведено, що спричинює руйнування конструкцій. Територія будівельного майданчика огорожена частково. Відстань до доріг загального користування – відстань від меж ОНБ до дороги загального користування – 10 - 50 м. Початок будівництва ОНБ – 2011 рік, припинення будівництва – 2013 рік.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Закарпатська область, Рахівський р-н, м. Рахів, вул. Франка Івана, б/н:



Площа земельних ділянок:

0,03 га

Площа будівель:

769,3 кв. м.

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – адміністративна будівля загальною площею 769,3 кв.м	769,3	1458747921236	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 338056517 від 05.07.2023	Державна власність. Державна податкова служба України (код за ЄДРПОУ 43005393)

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Закарпатська область, Рахівський р-н, м. Рахів, вул. Франка Івана, б/н:

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,03 га	2123610100:03:002:0006	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, Рахівська районна державна адміністрація. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 338057026 від 05.07.2023.



Рівень будівельної готовності: 45,0%, у т.ч.:

Назва конструктивних елементів	Характеристика конструктивних елементів	Відсоток готовності конструктивних елементів
Фундамент	стрічковий, залізобетонний	100
Стіни	блок, цегла	80
Перекрыття	моноліт, залізобетонні плити	100
Підлога	цементна	60
Сходи	залізобетонні	50
Покрівля	металічний профіль	80
Вікна	відсутні	0
Двері	відсутні	0
Інженерне обладнання (електропостачання, система каналізації, водопостачання, водовідведення)	відсутнє	0
Оздоблення зовнішнє	відсутнє	0
Оздоблення внутрішнє	відсутнє	0

Умови приватизації: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні – з **8-00 до 17-00**;
- у п'ятницю – з **8-00 до 15-45**

за місцем розташування об'єкта, за адресою: **Закарпатська обл., Рахівський район, м. Рахів, вул. Франка Івана.**

Балансоутримувач:

- Головне управління ДПС у Закарпатській області (код за ЄДРПОУ 44106694);
- адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Волошина Августина, 52;
- тел. (0312) 61-43-70.

Організатор аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Гойди, 8;
- вебсайт-<https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zakarpattia.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Качур Марія Михайлівна;
- телефон для довідок: (0312) 61-38-83;
- e-mail: m.kachur@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

**Детальна інформація
про об'єкт:**

<http://surl.li/kihaw>

