

**Комплекс будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота № 1, № 2, забор № 3, № 4**

**Вид майна:** окреме майно

Дніпропетровська обл.,  
Дніпровський (Царичанський)\* р-н,  
с/т Царичанка, вул. Театральна, 33



## Загальні характеристики

**Опис:** об'єкт приватизації - комплекс будівель та споруд у складі:

- **будівля літ. А-1 – загальна площа 371,6 кв.м:** фундамент – бут. камінь, стіни – шлакоблок, покрівля – шифер. **Рік побудови – 1960;**
- **будівля літ. Б-1 – загальна площа 163,7 кв.м:** фундамент – під/бетон, стіни – саман, обкладений цеглою, покрівля – шифер. **Рік побудови – 1960;**
- **гараж літ. В-1 – площа основи 78,1 кв.м:** фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо. **Рік побудови–1960;**
- **гараж літ. Г-1 – площа основи 103,5 кв.м:** фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо. **Рік побудови–1960;**
- **гараж літ. Д-1 – площа основи 63,4 кв.м:** фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо. **Рік побудови–1960;**
- **гараж літ. Е-1 – площа основи 72,6 кв.м:** фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – залізо. **Рік побудови–1960;**
- **навіс літ. Ж-1 – площа основи 15,3 кв.м:** фундамент – шл/бетон, стіни – ½ цегла, ½ мет. сітка, покрівля – шифер. **Рік побудови – 2004;**
- **ворота №1, №2 – 14,1 кв.м. Рік побудови – 1971;**
- **огорожа №3, №4 – 285,5 кв.м. Рік побудови – 1971.**

**Наявні:** електропостачання, опалення, водопостачання та каналізація.

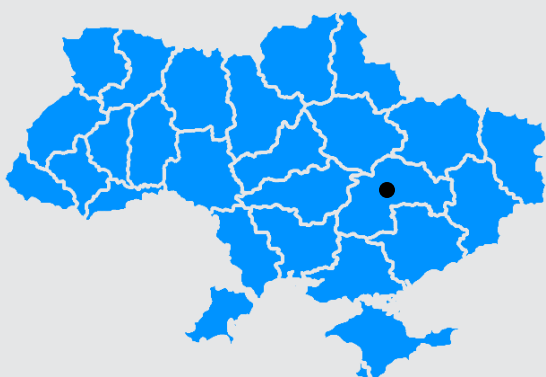
**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою:** Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)\* р-н, с/т Царичанка, вул. Театральна, 33:

| Назва  | Загальна площа (м. кв) | Реєстраційний номер | Підстава виникнення права власності  | Форма власності та власник   |
|--|------------------------|---------------------|--|--|
| Комплекс будівель та споруд у складі: Будівля літ. А-1 | 371,6                  | 19639532            | Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САА №538957, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.07.2007 №15309461 | Державна. Царичанський районний відділ Управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403) |
| Будівля літ. Б-1                                       | 163,7                  |                     |  |  |
| Гараж літ. В-1   | Площа основи 78,1      |                     |  |  |
| Гараж літ. Г-1   | Площа основи 103,5     |                     |  |  |
| Гараж літ. Д-1   | Площа основи 63,4      |                     |  |  |
| Гараж літ. Е-1   | Площа основи 72,6      |                     |  |  |
| Навіс літ. Ж-1   | Площа основи 15,3      |                     |  |  |
| Ворота №1, №2  | 14,1 пог.м.            |                     |  |  |
| Забор №3, №4   | 285,5 пог.м.           |                     |  |  |

\*Відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 – ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Царичанський район ліквідовано.

**Функціональне використання:**

- 12. – Будівлі нежитлові;
- 1242. – Гаражі;
- 2421.1 – Огородження.



**Площа земельних ділянок:**

**0,41 га**

**Площа будівель:**

**1167,8 кв. м.**



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)\* р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33:**

| Назва            | Площа земельної ділянки (га) | Кадастровий номер земельної ділянки | Цільове призначення  | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження   |
|------------------|------------------------------|-------------------------------------|--|--|
| Земельна ділянка | 0,41                         | 1225655101:03:036:0001              | 15.09 - для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав від 26.04.2023 №330352032. Право постійного користування земельною ділянкою, правокористувач - Царичанський районний відділ Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.10.2021 №НВ-1216775422021. Обмеження: 36 кв. м – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (безстроково); 646 кв. м - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (безстроково). |

**Станом на 07.11.2023 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Умови приватизації:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

▪ у робочі дні з **9-00 до 16-00**

за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за адресою: **Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)\* р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33.**

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>;
- час роботи: пн-чт з 9.00 до 18.00, пт з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

**Відповідальна особа:**

- Коломоєць Вікторія Олександрівна;
- телефон: (056) 744-11-41;
- e-mail: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua).



**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

**[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)**

**Детальна інформація про об'єкт:**

**<http://surl.li/nsuuk>**

