

**Комплекс будівель загальною площею 538,6 кв.м. у складі:**  
**будівля, А-1, площею 44,2 кв.м;**  
**гараж-прибудова, А1-1, площею 251,0 кв.м;**  
**склад, Б-1, площею 67,0 кв.м;**  
**склад, В-1, площею 49,5 кв.м;**  
**сарай, Г- 1, площею 126,9 кв.м.**

**Вид майна:** окреме майно

Чернігівська обл.,  
 Новгород-Сіверський р-н,  
 смт Короп, вул. Заводська, 88



## Загальні характеристики

**Опис:** об'єкт приватизації - **комплекс будівель, загальною площею 538,6 кв.м.**

До складу об'єкта приватизації входять:

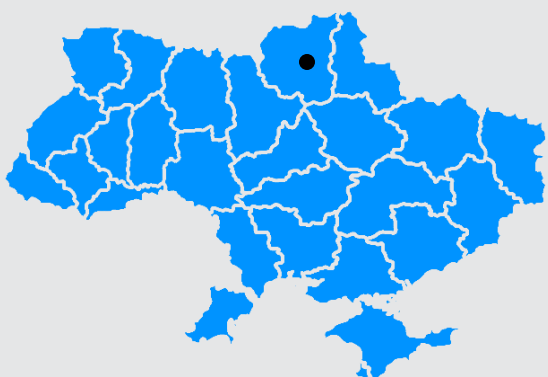
- **будівля, А-1** (одноповерхова будівля площею **44,2 кв.м;** **рік побудови - 1968;** фундамент та цоколь – цегляний; стіни – шлакозаливні та поштукатурені; перегородки – настил із дошок по дерев'яним балкам; підлога – дошка по дерев'яним лагам; дах – а/ц по дерев'яним кроквам; вікна – подвійні; двері – однополотні);
- **гараж-прибудова, А1-1** (одноповерхова будівля площею **251,0 кв.м;** рік побудови – **1984;** фундамент – цегла; стіни – дерево; перекриття – підшивні; підлога – земля; дах – а/ц; вікна та двері – одинарні);
- **склад, Б-1** (споруда площею **67,0 кв.м;** рік побудови – **1984;** фундамент та цоколь – цегляний; стіни – цегляні; підлога – земля; дах – 2 схила а/ц по дерев'яним кроквам; вікна та двері – двополотні);
- **склад, В-1** (споруда площею **49,5 кв.м;** рік побудови – **1984;** фундамент та цоколь – цегляний; стіни – цегляні; підлога – дошка по бетонній основі; дах – 4 схила а/ц по по дерев'яним кроквам; вікна – одинарні; двері – однополотні);
- **сарай, Г-1** (споруда площею **126,9 кв.м;** рік побудови – **1984;** фундамент – цегла; стіни – дерево; перекриття – підшивні; підлога – земля; дах – а/ц; вікна та двері – одинарні).

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Чернігівська обл., Новгород-Сіверський (Коропський)\* р-н, смт Короп, вул. Заводська, 88:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель загальною площею 538,6 кв.м	538,6	2349679374222	Інформація з ДРРП на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно № 348897245 від 03.10.2023. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 254960371 від 29.04.2021.	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

**Функціональне використання:**

- 1999.9 Інші будівлі.



**Площа земельних ділянок:**

**0,7182 га**

**Площа будівель:**

**538,6 кв. м.**



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Чернігівська обл., Новгород-Сіверський (Коропський)\* р-н, смт Короп, вул. Заводська, 88:**

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,7182	7422255100: 01:002:1695	Для розміщення та обслуговування адмін-приміщення та господарських будівель	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 372977 від 03.12.2007; правокористувач - Коропська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00721171)**

\* - Відповідно до постанови Верховної Ради України № 807 від 17.07.2020 "Про утворення та ліквідацію районів" Коропський район Чернігівської області ліквідовано, Коропську селищну територіальну громаду включено до складу Новгород-Сіверського району.

\*\* - Відповідно до Наказу Державної служби України з питань безпеки продуктів та захисту споживачів від № 415 від 07.10.2022 "Про реорганізацію деяких державних установ, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби", діяльність Коропської районної державної лікарні ветеринарної медицини припинено шляхом приєднання до складу Новгород-Сіверської районної державної лікарні ветеринарної медицини.

**Станом на 01.10.2023р. частину нерухомого майна об'єкта приватизації загальною площею 362,2 кв. м. передано в оренду відповідно до 1 договору. Гранічний термін дії наявного договору оренди – до 28.01.2023 (автоматично продовжений на період дії воєнного стану та 4 місяці після його закінчення).**

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з **9-00 до 16-00** за адресою: **Чернігівська обл., Новгород-Сіверський р-н, смт Короп, вул. Заводська, 88.**

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- начальник Коропської дільничої лікарні ветеринарної медицини – Поліщук Микола Миколайович;
- тел. +38 (066) 558-43-61;
- e-mail: [korop@vetmed.gov.ua](mailto:korop@vetmed.gov.ua).

**Організатор аукціону:**

- РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3 поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-225, веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemihiv.html>.  
Час роботи: пн - чт - з 8.00 до 17.00, пт - з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

**Контактна особа:**

- Приступа Марина Юріївна;
- тел. (0462) 676-225 / (063) 175-23-67;
- e-mail: [m.prystupa@spfu.gov.ua](mailto:m.prystupa@spfu.gov.ua).



**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

**[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)**

**Детальна інформація  
про об'єкт:**

**<http://surl.li/mmven>**

