

Адмінбудівля А-2 загальною площею 728,4 кв.м, гараж В-1, гараж Г-1, вбиральня, огорожа №1-4

Вид майна: окреме майно

Сумська обл., м. Конотоп,
вул. Михайла Сусла, 21



Загальні характеристики

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- **двоповерхова цегляна адмінбудівля загальною площею 728,4 кв.м (рік побудови – 1939 рік; зовнішні стіни будівлі мають тріщини; в зв'язку з руйнуванням вимощення цегляний фундамент просів; цегла частково розвалилася; штукатурка цоколя зруйнована; внутрішні цегляні перегородки частково зруйновані; підлога будівлі – дерев'яна; шиферний дах частково відсутній; двері – дерев'яні; вікна – дерев'яні, частково пошкоджені; інженерні мережі (електропостачання, система опалення, водопостачання) – не функціонують);**
- **цегляний гараж В-1 загальною площею 65,1 кв.м (підлога – бетонна; покрівля – шиферна, частково пошкоджена);**
- **цегляний гараж Г-1 загальною площею 139,7 кв.м (підлога – бетонна; покрівля – шиферна);**
- **цегляна вбиральня Б загальною площею 3,5 кв.м (покрівля – шиферна; двері – дерев'яні);**
- **огорожа №1-4 – металева.**

Об'єкт приватизації не використовується за цільовим призначенням з 2000 року.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Михайла Сусла (Фрунзе)*, 21:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудівля А-2 загальною площею 728,4 кв.м, гараж В-1, гараж Г-1, вбиральня, огорожа №1-4	728,4	1538663359104	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.04.2018, індексний номер №121841084	Державна, Конотопська районна державна адміністрація Сумської області (код за ЄДРПОУ 04058143)

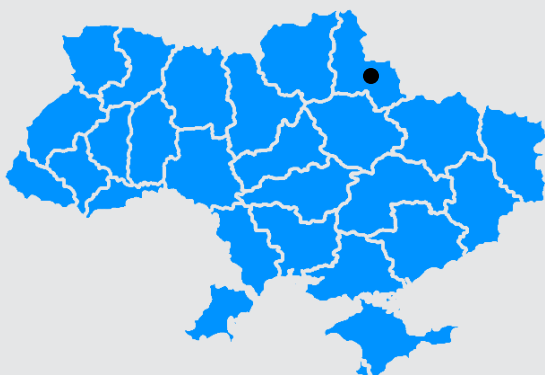
*Відповідно до Розпорядження міського голови Конотопської міської ради Сумської області від 30.05.2018 №89-ОД, вулицю Фрунзе перейменовано на вулицю Михайла Сусла.

Функціональне використання: 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Станом на 24 жовтня 2023р. частину нерухомого майна об'єкта приватизації загальною площею 127,5 кв. м. передано в оренду відповідно до 1 договору. Граничний термін дії наявного договору оренди – до 14.02.2026.

Орендар: Квартирно-експлуатаційний відділ міста Суми (код за ЄДРПОУ 26622590).

Цільове призначення оренди: розміщення військової служби правопорядку.



Площа земельних ділянок:

0,1754 га

Площа будівель:

728,4 кв. м.



Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Михайла Сусла (Фрунзе)*, 21:

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,1754	5910400000:04:080:0028	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, власник - Сумська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 14005581). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.04.2018, індексний номер №121841900. Право постійного користування, користувач – Конотопська районна державна адміністрація Сумської області (код за ЄДРПОУ 04058143)

Умови продажу:

- без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **8-00 до 16-00**

за адресою: **Сумська обл., м. Конотоп, вул. Михайла Сусла, 21.**

Балансоутримувач:

- Конотопська районна державна адміністрація Сумської області (код за ЄДРПОУ 04058143);
- адреса: 41607, м. Конотоп, вул. Соборна, 23;
- тел. (05447) 6-24-03, факс: 2-35-48.

Відповідальна особа:

- начальник відділу фінансово-господарського забезпечення – головний бухгалтер апарату Конотопської районної державної адміністрації Сумської області - Савіна Світлана Миколаївна;
- тел.: 067-461-81-95;
- e-mail: knt.fin@sm.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23;
- веб-сайт- <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/sumy.html>.

Контактна особа:

- заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області – Білоброва Наталія Михайлівна;
- тел. (050) 278-86-36;
- e-mail: admin_59@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/mnpuw>

