

17.07.2023

Нежитлова будівля загальною площею 1109,9 кв.м (47/50 часток)

Вид майна: окреме майно

Чернігівська обл., Чернігівський р-н,
смт Козелець, вул. Соборності, 14



Загальні характеристики

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Чернігівській області (код за ЄДРПОУ 02363072), адреса: 14000, Чернігівська обл., м. Чернігів, вул. Гонча, 37 тел. (0462) 67-50-27.

Опис: до складу об'єкта приватизації входять: частина нежитлової будівлі літ. "А" загальною площею 1109,9 кв.м (47/50 часток), що складає 1044,4 кв.м, а саме: приміщення I поверху з літ.1-1 по літ.1-20 загальною площею 271,5 кв.м; приміщення II поверху з літ.1-21 по літ.1-40 загальною площею 279,4 кв.м; приміщення III поверху з літ.1-41 по літ.1-61 загальною площею 271,9 кв.м; частина підвалу літ."Пд" приміщення з літ. 1-62 по літ. 1-72, літ.1-74 загальною площею 168, 3 кв.м, крім того місце спільного користування приміщення (сходи) літ. 1-73, загальною площею 8,7 кв.м; гараж літ."Б" загальною площею 44,6 кв.м; ганок "а"; ганок "а1"; трансформатор "Т"; огорожа № 1-№4.

Адміністративна триповерхова цегляна будівля літ."А" з підвалом 1978 року побудови, введена в експлуатацію в 1983 році. Фундамент – залізобетонний, покрівля – рубероїдна, підлога – бетонна. Вікна – частина дерев'яних, частина – металопластикових. Наявні електропостачання, водопостачання, каналізація, опалення - водяне. Гараж літ."Б" загальною площею 44,6 кв.м. Рік побудови – 1978. Фундамент та стіни – цегляні, покрівля – азбестоцементні листи, перекриття – по балкам.

Ганки "а", "а1" цегляні з козирками.

Трансформатор "Т" - комплексна трансформаторна підстанція 10/0,4 кВ № 604 (КТП-604), огорожена металевою сіткою, забезпечує потребу в електроенергії виключно об'єкта приватизації та не відноситься до об'єктів інженерної інфраструктури та благоустрою населеного пункту.

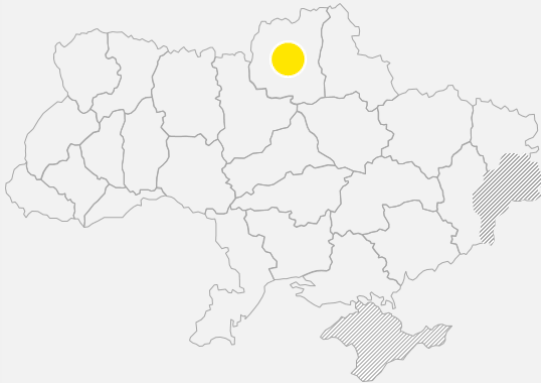
Огорожі № 1-№3 – дерев'яні, №4 – металева.

В підвалі будівлі знаходиться захисна споруда цивільного захисту (протирадіаційне укриття) площею 65,5 кв.м, обліковий номер: 92922, яка залишається в державній власності та не підлягає приватизації. Укриття введено в експлуатацію в 1983 році, місткістю 100 осіб на два входи. Стан укриття – задовільний. Показчик захисту: А.

Після переходу права власності на об'єкт приватизації Покупець має забезпечити:

- безперешкодний доступ до захисної споруди цивільного захисту, яка знаходиться у підвалі, у випадку пожежі, повітряної тривоги чи інших надзвичайних ситуацій та на вимогу балансоутримувача. Право користування та розпорядження протирадіаційним укриттям залишається за балансоутримувачем;
- безперешкодний доступ до місць спільного користування.

Станом на 01.07.2023 частину нерухомого майна підприємства загальною площею 418,2 кв. м передано в оренду відповідно до 12 договорів. Граничний термін дії наявних договорів оренди - до 24.01.2027 р.



Загальна площа земельних ділянок:

0,1671 га

Загальна площа будівель та споруд:

1044,4 кв. м.



Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Чернігівська обл., Чернігівський (Козелецький*) р-н, смт Козелець, вул. Соборності, 14:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля загальною площею 1109,9 кв.м (47/50 часток)	1044,4	1295979574220	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 91920563 від 13.07.2017	Державна. Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

* Відповідно до постанови Верховної Ради України № 807 від 17.07.2020 "Про утворення та ліквідацію районів" Козелецький район Чернігівської області ліквідовано, Козелецьку селищну територіальну громаду включено до складу Чернігівського району.

Функціональне використання: 1999.9 Інші будівлі.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою:
Чернігівська обл., Чернігівський (Козелецький*) р-н, смт Козелець, вул. Соборності, 14:

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,1671 га	7422055199:72:081:0025	Для обслуговування існуючих будівель і споруд	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 375844 від 28.04.2010, видавник: Управління Держкомзему у Козелецькому районі; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 222739289 від 04.09.2020, Право постійного користування. Правокористувач: Головне управління статистики у Чернігівській області (код за ЄДРПОУ 02363072).

Умови приватизації:

- без умов.

Огляд об'єкта приватизації: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцезнаходженням об'єкта: Чернігівська обл., Чернігівський р-н, смт Козелець, вул. Соборності, 14.

Відповідальна особа від балансоутримувача: заступник начальника управління фінансово-господарського забезпечення – начальник відділу господарського обслуговування та експлуатації будівель і споруд Головного управління статистики у Чернігівській області Резніченко Олег Іванович, тел. (0462) 67-72-76, e-mail: post@chernigivstat.gov.ua.

Організатор аукціону: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-225, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Довгаль Вікторія Миколаївна, тел. 0677187983, e-mail: v.dovhal@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/iuwoy>

