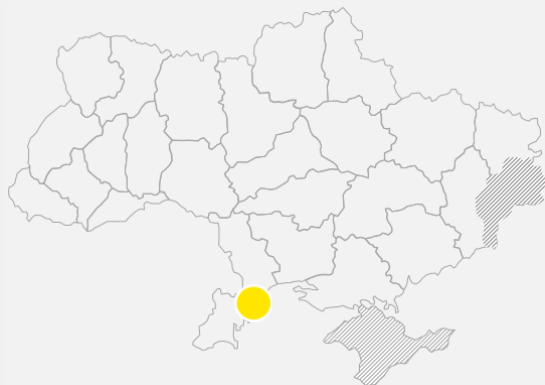


11.07.2023

Котельня СК «Юність»

Вид майна: об'єкт
незавершеного будівництва

Одеська область,
м. Чорноморськ, пр-т Миру, 20



Загальна площа земельних ділянок:

0,0357 га

Загальна площа будівель та споруд:

125,8 кв. м.



Загальні характеристики

Балансоутримувач: Чорноморська філія ДП «Адміністрація морських портів України» (код згідно з ЄДРПОУ: 38728418).

Рівень будівельної готовності: 65%, у т.ч.:

Назва конструктивних елементів	Характеристика конструктивних елементів	Відсоток готовності конструктивних елементів
Фундамент	залізобетонний стрічковий	100
Стіни	цегла	100
Перегородки	цегла	100
Перекриття	залізобетонні плити	100
Підлога	цементна	65
Покрівля	залізобетонні плити	100
Вікна	відсутні конструкції	50
Двері	відсутні конструкції	50
Інженерне обладнання	відсутнє	0
Оздоблення зовнішнє	відсутнє	0
Оздоблення внутрішнє	відсутнє	0

Опис: кількість поверхів - 1, вимощення - бетонне по щелевевій підготовці. Фундаменти – стрічкові, із збірних фундаментних бетонних блоків. Стіни цегляні, із звичайної глиняної цегли пластичного пресування на цементно-піщаному розчині. Перегородки – цегляні, на цементно-піщаному розчині. Перекриття із збірних залізобетонних багато порожнистих плит. Дах, покрівля даху – відсутні. Підлоги – бетонні. Віконні, дверні блоки – відсутні. Віконні, дверні отвори закладені камінням черепашником. Зовнішнє оздоблення стін та цоколю – відсутнє. Внутрішнє опорядження стін та стелі – відсутнє.

Технічний стан будівлі котельної (незавершене будівництво) в цілому задовільний, суттєвих пошкоджень, які б свідчили про зниження несучої здатності, як окремих несучих конструкцій, так і будівлі в цілому не виявлено. Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Одеська обл., м. Чорноморськ, пр-т Миру, 20:

Назва	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер/номер запису про право власності з Державного реєстру речових прав	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
ОНБ «Котельня СК «Юність»	125,8	2702762251100 / 49499982	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 66710887 від 09.03.2023	Державна, Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України



Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Одеська область, м. Чорноморськ, пр-т Миру, 20:

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,0357	5110800000: 02:024:0086	12.02 Для розміщення та експлуатації будівель споруд морського транспорту	Державна, Розпорядження Одеської ОДА від 23.10.2017 №916/А-2017, Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України

Умови приватизації:

- без умов.

Огляд об'єкта приватизації: у робочі дні з 09-00 до 17-00 години за місцем розташування об'єкта:

Одеська область, м. Чорноморськ, пр-т Миру, 20.

Контактні особи:

- Павло Іванович Іллічов, тел. (04868) 75051;
- Богаченко Лариса Вікторівна, моб. (095) 580-14-72;
- E-mail: P.Illichov@ilk.uspa.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106;
- тел. (048) 731-50-28, (095) 799-88-57;
- час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45;
- адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua;
- адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, (095) 799-88-57; E-mail: odesa@spfu.gov.ua.

Контактна особа:

- Ланова Юлія Віталіївна;
- телефон: (048) 731-40-43;
- E-mail: spfu51@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/4010gWI>

