

19.07.2023

Комплекс у складі: трансформаторна станція загальною площею 22,1 кв. м; скважина загальною площею 26,9 кв. м; склад для зберігання інвентаря і запчастин загальною площею 74,9 кв. м; приміщення котельні загальною площею 97,2 кв. м; контора загальною площею 181,2 кв. м, приміщення профілакторію загальною площею 281,3 кв. м; столова «Журавка» загальною площею 295,6 кв. м; приміщення спального корпусу загальною площею 747,1 кв. м.

Вид майна: об'єкт соціально-культурного призначення

45213, Волинська обл., Луцький р-н, с. Журавичі, вул. Шевченка, 1-а



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ



Загальні характеристики

Балансоутримувач: Філія «Колківське лісове господарство» Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 45101540), адреса: 44661, Волинська обл., Луцький р-н, смт Колки, вул. Центральна, 1, тел. (03376) 3-24-30.

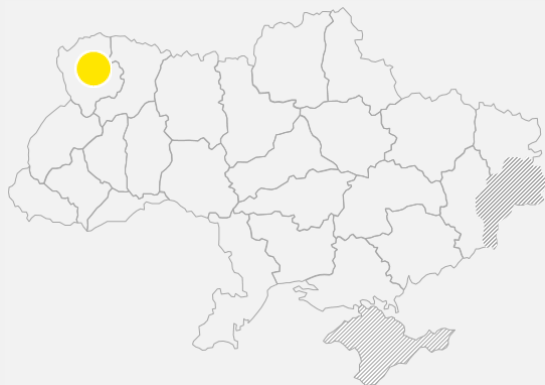
Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- **трансформаторна станція загальною площею 22,1 кв.м, 1982 року побудови** (фундамент – залізобетонний; стіни – цегляні; покрівля – рубероїдна; перекриття – залізобетонне; підлога – цементна);
- **скважина загальною площею 26,9 кв.м, 1979 року побудови** (фундамент – залізобетонний; стіни – цегляні; покрівля – шиферна; перекриття – з/бетонне; підлога – цемент);
- **склад для зберігання інвентаря і запчастин загальною площею 74,9 кв.м, 1979 року побудови** (фундамент – з/бетонний; стіни – цегляні; перекриття – залізобетонне; підлога – цементна);
- **приміщення котельні загальною площею 97,2 кв.м, 1981 року побудови** (фундамент – залізобетонний; стіни – цегляні; покрівля – шиферна; перекриття – залізобетонне; підлога – цементна);
- **контора загальною площею 181,2 кв.м, 1977 року побудови** (фундамент – залізобетонний; стіни – цегляні; покрівля – шиферна; перекриття – залізобетонне; підлога – цемент);
- **приміщення профілакторію загальною площею 281,3 кв.м, 1980 року побудови** (фундамент – залізобетонний; стіни – цегляні; покрівля – шиферна; перекриття – залізобетонне; підлога – дошки, цемент);
- **столова «Журавка» загальною площею 295,6 кв.м, 1979 року побудови** (фундамент – залізобетонний; стіни – цегляні; покрівля – шиферна; перекриття – залізобетонне; підлога – цементна);
- **приміщення спального корпусу загальною площею 747,1 кв.м, 1985 року побудови** (фундамент – залізобетонний; стіни – цегляні; покрівля – шиферна; перекриття – залізобетонне; підлога – дошки, цемент).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, с. Журавичі, вул. Шевченка, 1-а:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційні номери	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Трансформаторна станція	22,1	2599676707080	Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державне, Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)
Скважина	26,9	2599340907080		
Склад для зберігання інвентаря і запчастин	74,9	2599621307080		
Приміщення котельні	97,2	2599650107080		
Контора	181,2	2599549507080		
Приміщення профілакторію	281,3	2599660507080		
Столова «Журавка»	295,6	2599662607080		
Приміщення спального корпусу	747,1	2599602907080		

Функціональне використання: 1251.7 Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості.



Загальна площа земельних ділянок:

2,8779 га

Загальна площа будівель та споруд:

1726,3 кв. м.



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою:
Волинська обл., Луцький р-н, с. Журавичі:**

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	2,8779 га	0721883100: 04:000:0457	Для ведення лісогосподарського господарства і пов'язаних з ним послуг	Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.02.2023, індексний номер витягу: 322403821. Право постійного користування. Правокористувач: Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034).

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

На зазначеній земельній ділянці знаходяться також інші об'єкти нерухомості, які не включені до переліку об'єктів, що підлягають приватизації та обліковуються на балансі Філії «Колківське лісове господарство» Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України».

Станом на 30.06.2023 Об'єкт приватизації (його частини) в оренді не перебуває.

Умови продажу:

- можливість репрофілювання об'єкта.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні – з 8.00 до 17.00;
- в п'ятницю – з 8.00 до 16.00

за місцем його розташування за адресою:

45213, Волинська обл., Луцький р-н, с. Журавичі, вул. Шевченка, 1-а.

Контактна особа на об'єкті:

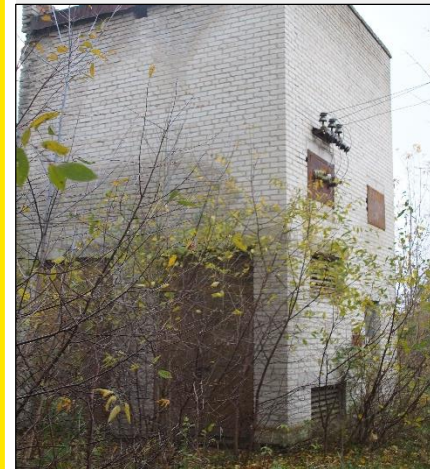
- юристконсульт Філії «Колківське лісове господарство» Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» – Власюк Андрій Олександрович,
- тел. (067) 3018119.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79007, Україна, м. Львів, Львівська область, вул. Коперника, 4.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/volyn.html>.

Відповідальна особа:

- Кизицька Наталія Володимирівна;
- тел. (0332) 240057;
- адреса електронної пошти: volyn@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

**Детальна інформація
про об'єкт:**

<http://surl.li/jbxoc>

