

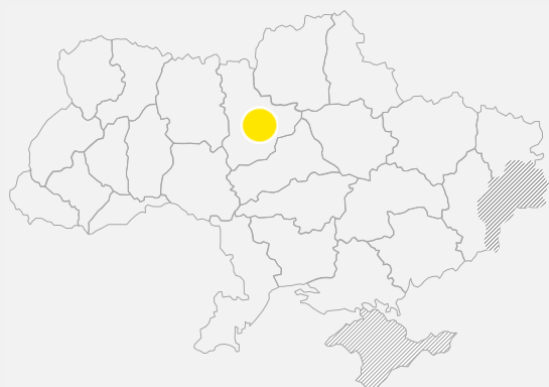
15.06.2023

ЄМК ДП «Трилеський спиртовий завод»

ЄДРПОУ: 32728213

Юридична адреса: 08552, Київська обл., Фастівський р-н, с. Триліси.

Фактична адреса: 08552, Київська обл., Фастівський р-н, с. Триліси, вул. Степова, 1а.



Загальна площа земельних ділянок:
104,8470 га

Загальна площа будівель та споруд:
13222,2 кв. м

Кількість працівників
(станом на 31.03.2023р.):
6 осіб

Загальні характеристики

Основний вид діяльності, відповідно до Статуту: виробництво інших недистильованих напоїв із зброджуваних продуктів.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 рік - 1 квартал 2023 року: 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): відсутня (підприємство не здійснює виробничу діяльність з 2010 року).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **40 зареєстрованих одиниць нерухомого майна та інфраструктури** (виробничі, складські, адміністративні будівлі та споруди, тощо) загальною площею **13222,2 кв. м**, розташовані за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Триліси, вул. Степова, 1а.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою:
Київська обл., Фастівський р-н, с. Триліси:

Назва	Площа земельної ділянки (кв. м.)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	1048470,0	-	Для виробничої діяльності	Державна. Державний акт на право постійного користування землею І-КВ № 000590 від 09.06.1998

На вказаній земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна, які призначені для використання у виробничому процесі та входять до складу об'єкта приватизації: виробничо-складські будівлі, інші будівлі та споруди, а також об'єкти нерухомого майна, які не підлягають приватизації: житлові будинки, погребі та сараї до житлових будинків, тощо.

Станом на 31.03.2023 року **частину нерухомого майна підприємства** (частину димової труби та платформи поруч; частину даху будівлі цеху вуглекислоти) **передано в оренду відповідно до 2 договорів**. Граничний термін дії наявних договорів оренди - **до 29.02.2024 р.**

Підприємство має в своїх активах виробниче обладнання, яке протягом тривалого часу не використовується у зв'язку із тим, що підприємство не здійснює виробничу діяльність з 2010 року. На балансі підприємства перебувають активи, що не підлягають приватизації, а саме:

- **45 одиниць будівель та споруд** (3 протирадіаційні укриття, 19 житлових будинків, 4 артезіанські свердловини, мережі газо- і водопостачання, каналізаційні мережі тощо), що розташовані за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Триліси, вул. Степова, 1а;
- **12 одиниць транспортних засобів** у зв'язку з їх вилученням.



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2020	2021	2022	I квартал 2023
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	3 244	1667	1667	1 681
1.1	Необоротні активи	3 244	1 667	1 667	1 681
1.2	Оборотні активи	-	-	-	14
2.	Пасиви	3 244	1 667	1 667	1 681
3.	Доходи всього, в тому числі:	96	121	157	14
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	96	121	157	14
4.	Витрати всього, в тому числі:	730	1 131	1 410	257
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
4.2	Адміністративні витрати	730	1 131	1 410	257
4.4	Інші операційні витрати	-	-	-	-
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	-634	-1 010	-1 253	-243

Станом на 31.03.2023:

Поточна, у тому числі прострочена кредиторська заборгованість – 10 882,0 тис. грн, в т. ч.

- розрахунки з оплати праці – 3 528,0 тис. грн;
- розрахунки з бюджетом – 5 655,0 тис. грн;
- розрахунки зі страхування – 1 023,0 тис. грн;
- розрахунки за товари, роботи, послуги – 312,0 тис. грн;
- інша кредиторська заборгованість (кредит банку) – 364,0 тис. грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	96,0	0,0
2021 р.	121,0	0,0
2022 р.	157,0	0,0
1 квартал 2023 р.	14,0	0,0

Інформація про обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин: викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не проводились, відходи не утворювались та не розміщались, у зв'язку з тим, що ДП «Трилеський спиртовий завод» не здійснює виробничу діяльність з 2010 року.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців заборгованості із зарплати, перед бюджетом на дату переходу права власності;
- недопущення звільнення працівників з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<http://surl.li/icdmr>

