

20.06.2023

# Державний пакет акцій розміром 50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт»

Розмір статутного капіталу товариства: 36 652 947,00 грн.

ЄДРПОУ: 00018201

Юридична адреса: 01601, м. Київ, бульвар Верховної Ради, будинок 34



## Загальні характеристики

Об'єкт приватизації - 61 088 246 штук акцій (50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт»).

Основний вид економічної діяльності за КВЕД:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Основні напрями діяльності відповідно до Статуту:

- надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- оптова торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом та подібними продуктами;
- транспортне оброблення вантажів.

Відомості про об'єкти нерухомого майна (за інформацією АТ «Укрнафтопродукт»):

Майно товариства розташовано за адресами:

- майновий комплекс: м. Київ, бульвар Верховної Ради, 34;
- квартира: м. Київ, проспект П. Григоренка, 41, кв. 70.

Назва	Загальна площа	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Майновий комплекс	5440,07 м. кв.	МК № 010002522	Свідоцтво на право власності від 18.02.2000 № МК 010002522 вид. Київською Державною адміністрацією	Приватна АТ «Укрнафтопродукт»
Квартира	32,7 м. кв.	КВ 60017	Свідоцтво на право власності від 14.08.2001 № КВ 60017 вид. Головним управлінням житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації	

Відомості про земельні ділянки:

Адреса	Площа земельної ділянки (м.кв.)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою
м. Київ, бульвар Верховної Ради, 34	3793.24	Відсутній (не зареєстровано)	Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені)	Комунальна власність
Донецька обл., м. Горлівка, Микитівський р-н, вул. Новоналивна	60934.00	141063660 002 02 007	Виробнича діяльність	Державний АКТ на право постійного користування землею Серія І-ДН № 003373 від 19.11.1999

Відомості про транспортні засоби: автомобіль DAEWOO модель LANOS D3LM500, білого кольору, 1998 року випуску, номер кузова KLATF69YEWB263019, реєстраційний номер 40514KA, об'єм двигуна - 1500.



Загальна площа земельних ділянок:

**6,472724 га**

Загальна площа будівель та споруд:

**5472,77 кв. м.**

Кількість працівників (на 31.03.2023 р.):

**10 осіб**



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

## Основні показники господарської діяльності:



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2020 р.	2021 р.	2022 р.	1 квартал 2023 р.
1.	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>64157</b>	<b>75877</b>	<b>75128</b>	<b>75308</b>
1.1	Необоротні активи	62024	73614	73599	73592
1.2	Оборотні активи	2133	2263	1620	1716
2.	<b>Пасиви</b>	<b>64157</b>	<b>75877</b>	<b>75219</b>	<b>75308</b>
3.	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	-	-	-	-
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	5567	6569	5282	1427
4.	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	-	-	-	-
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2190	3183	2465	684
4.2	Адміністративні витрати	2641	2814	3367	711
4.4	Інші операційні витрати	68	41	107	-
4.6	Витрати з податку на прибуток	77	114	-	-
5.	<b>Чистий прибуток (збиток) +/-</b>	<b>350</b>	<b>518</b>	<b>-283</b>	<b>32</b>

Станом на 01.04.2023 АТ «Укрнафтопродукт» має депоновану заробітну плату у розмірі 53616,27 гривень, яка виникла внаслідок того, що працівники, перед котрими є заборгованість, знаходились в зоні проведення АТО (м. Горлівка).

Станом на 01.04.2023 АТ «Укрнафтопродукт» має податковий борг з земельного податку у сумі 565496,99 гривень у зв'язку з тим, що земельна ділянка розташована у м. Горлівка Донецької області.

За даними обліку Міністерства фінансів України АТ «Укрнафтопродукт» має прострочену заборгованість перед Державним бюджетом України за Угодою про умови, порядок та забезпечення розрахунків за акредитивом від 12 серпня 1996 року № 7 з додатком від 20 листопада 1997 року № 1, що були укладені між Державним експортно-імпорнтним банком України та АХК «Укрнафтопродукт», та штрафних санкцій, нарахованих на вказану заборгованість.

Станом на 01.04.2023 сума основного боргу АТ «Укрнафтопродукт» (угода від 12.08.1996 № 7) - 17 041 897,23 дол. США або 623 198 323,04 грн. Розмір нарахованої пені за невиконання зобов'язань за кредитом - 211 672 676,90 грн.

### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	5567	5567
2021 р.	6569	6569
2022 р.	5282	5282
1 квартал 2023 р.	1427	1427

Станом на 01.04.2023 р. частину нерухомого майна Товариства загальною площею 2228,5 кв. м. передано в оренду відповідно до 77 договорів. Граничний термін дії наявних договорів оренди - до 31.12.2023р.

### Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців заборгованості із зарплати, перед бюджетом на дату переходу права власності;
- недопущення звільнення працівників з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців;
- врегулювання питання щодо погашення простроченої заборгованості та штрафних санкцій Товариства перед Державним бюджетом України за угодою про умови, порядок та забезпечення розрахунків за акредитивом від 12.08.1996 року № 7 з додатком від 20.11.1997 року №1, що були укладені між Державним експортно-імпорнтним банком України та АХК «Укрнафтопродукт».



## Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<http://surl.li/igwzr>

