

08.06.2023

# Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 кв.м; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3

Вид майна: окреме майно

Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський\*) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева)\*\*, 64



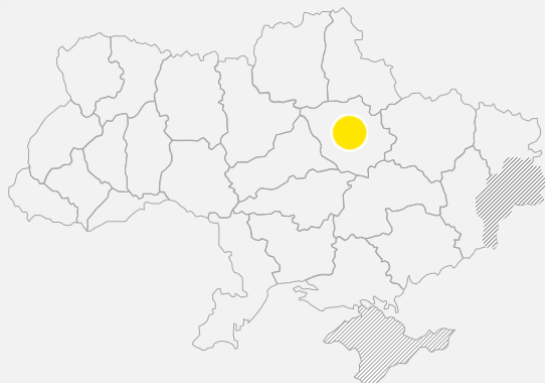
## Загальні характеристики

**Балансоутримувач:** Полтавський обласний центр зайнятості (код за ЄДРПОУ 03491234), адреса: м. Полтава, вул. Сінна, 45, телефон: (0532) 518433.

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **будівля А-1** загальною площею **118,6 кв.м** (рік побудови - **1950**; фундамент - цегла; стіни - цегла; покрівля - азбофанера; перекриття - дерево; підлога - дошки). **Наявні: електропостачання, водопостачання, каналізація (вигрібна яма), газопостачання, опалення - водяне, автономне;**
- **вбиральня Б-1** (рік побудови - **2003**; фундамент - бетонні кільця; стіни - цегла; покрівля - азбофанера; підлога - цемент);
- **огорожа №1,2,3** (металева сітка, дошки, азбофанера).

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський)\* р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева)\*\*, 64:**



Загальна земельних ділянок:

**0,0535 га**

Загальна площа будівель та споруд:

**118,6 кв. м.**

Назва	Загальна площа	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля у складі: будівля А-1 загальною площею 118,6 кв.м; вбиральня Б-1, огорожа № 1,2,3	118,6 кв.м.	1883672453234	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.11.2022, індексний номер 315403361	Державна. Міністерство економіки України (код за ЄДРПОУ 37508596)

\* Новосанжарський р-н ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів».

\*\* Назву вулиці Жовтнева перейменовано на вулицю Центральна згідно розпорядження селищного голови Новосанжарської селищної ради Новосанжарського району Полтавської області від 16.02.2016 № 23 «Про перейменування назв вулиць, провулків та площі в смт Нові Санжари».

**Функціональне використання:** 1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей, інші.

**Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.06.2023р.:**

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендова площа (кв.м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв.м за місяць без ПДВ
Відділ освіти Новосанжарської селищної ради Полтавської області	Нежитлове приміщення	118,6	Розміщення відділу освіти Новосанжарської селищної ради Полтавської області	№38/53/22-Н від 31.08.2022. Термін дії договору – на період воєнного стану та 1 рік після його скасування чи припинення	9,39 грн.

Згідно з ч. 4 ст. 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договори оренди зберігають свою чинність для нового власника приватизованого майна.



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64:**



Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,0535	5323455100:30:002:0003	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна. Власник – Новосанжарська районна державна адміністрація Полтавської області (код за ЄДРПОУ 04057474). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11.02.2019, індексний номер 155796480. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач – Полтавський обласний центр зайнятості (код за ЄДРПОУ 03491234). Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні.

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9-00 до 15-00 за адресою об'єкта: Полтавська обл., Полтавський (Новосанжарський) р-н, смт Нові Санжари, вул. Центральна (Жовтнева), 64.

**Відповідальна особа:**

- начальник Новосанжарського управління Полтавської філії Полтавського обласного центру зайнятості - Палько Лариса Борисівна;
- телефон: (050) 572-66-42;
- e-mail: [cz1616@czpoltava.gov.ua](mailto:cz1616@czpoltava.gov.ua).

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23;
- адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

**Час роботи:** з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- Толста Ірина Борисівна;
- телефон для довідок (0532) 500612;
- e-mail: [i.tolsta@spfu.gov.ua](mailto:i.tolsta@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3MplvEC>

