

12.06.2023

Комплекс будівель



Вид майна: окреме майно

Миколаївська обл.,
Вознесенський р-н, м. Вознесенськ,
вул. Київська, 10



Загальні характеристики

Балансоутримувач: Територіальне управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835), адреса: Миколаївська обл., м. Миколаїв, вул. Фалєєвська, 14, телефон: (0512) 53-81-11.

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- будівля літ.А-2, А-1, А'-1,А'1п/д загальною площею **839,7 кв. м***;
- гараж літ. Б-1, загальною площею **79,6 кв. м**;
- гараж літ. Є-1 загальною площею **23,4 кв. м**;
- сарай: літ.Д-1 загальною площею **10,4 кв. м**;
- сарай: літ. Ж-1 загальною площею **54,9 кв. м**;
- вбиральня літ.Л-1 загальною площею **3,2 кв. м**;
- огорожа №№2,3;
- водопровід №3.

*- до складу об'єкта приватизації входить об'єкт культурної спадщини -

Адміністративний будинок з флігелем у складі: будівля літ.А-2, А-1, А'-1,А'1п/д загальною площею **839,7 кв. м.**, за адресою: м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції (на цей час Київська), 10. Наказом Відділу культури, сім'ї, молоді та спорту Вознесенської міської ради Миколаївської області від 19.03.2009 №15 «Адміністративний будинок з флігелем (середина 19 сторіччя)» **внесено до «Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини міста Вознесенська за видом Архітектура», як нововиявлений об'єкт культурної спадщини міста Вознесенська.**

Зазначена будівля не внесена до Переліку пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації (згідно з Законом України від 23.09.2008 № 574-VI «Про Перелік пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації»).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Миколаївська обл., Вознесенський р-н, м. Вознесенськ, вул. Київська, 10:

Назва	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель	1011,2	16173076	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.01.2022, індексний номер 295038086	Державна, Держава в особі Кабінету Міністрів України; в оперативному управлінні Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835)

Функціональне використання: 1220.1 - будівлі органів державного та місцевого управління.

Відомості про земельну ділянку: інформація про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, відсутня.



Загальна площа земельних ділянок:

відсутня

Загальна площа будівель та споруд:

1011,2 кв. м.





Орендар	Назва Об'єкта оренди	Орендована площа, кв.м.	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв.м. за місяць без ПДВ грн.
ФОП Бальцер Дмитро Олександрович	Комплекс будівель та споруд загальною площею 1011,2 кв. м, а саме: будівлі загальною площею 839,7 кв. м; гараж літ. Б-1, загальною площею 79,6 кв. м; гараж літ. Є-1 загальною площею 23,4 кв. м, сарай літ. Д-1 загальною площею 10,4 кв. м, сарай літ. Ж-1 загальною площею 54,9 кв. м, вбиральня літ. Л-1 загальною площею 3,2 кв. м, огорожа №№2,3, водопровід №3.	1011,2	Приміщення під надання ритуальних та суміжних послуг	№РОФ-1596 від 18.09.2017 (в редакції від 23.12.2020) 5 років	1,11

Згідно з частиною четвертою статті 18 Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна” договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

Умови приватизації:

Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний:

- не пізніше ніж через **1 місяць** з моменту отримання пам'ятки чи її частини у власність укласти охоронний договір на пам'ятку культурної спадщини з відповідним органом охорони культурної спадщини (пункт 2 Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року № 1768).

Огляд об'єкта приватизації: у робочі дні з **9.00 до 16.00** за попередньою домовленістю з організатором аукціону за адресою: **Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Київська, 10.**

Організатор аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Миколаївській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20;
- e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua;
- адреса веб-сайта - <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/mykolaiv.html>.

Контактна особа:

- Заболонкова Ірина Василівна;
- телефони: (0512) 47-04-16;
- e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація

про об'єкт:

<http://surl.li/hycmn>

