

30.06.2023

Частина комплексу будівель профілакторію шахти «Октябрська» у складі: будівля основного корпусу літ. А-2, А'-1; будівля їдальні літ. Б; будівля водолікарні літ. В; будівля прачечної літ. Е; будівля овочесховища літ. З

Вид майна: об'єкт соціально-культурного призначення

Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Шконди, 1А



Загальна площа земельних ділянок:

2,4241 га

Загальна площа будівель та споруд:

2140,4 кв. м.



Загальні характеристики

Балансоутримувач: АТ «Криворізький залізорудний комбінат» (код за ЄДРПОУ 00191307), адреса: 50029, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Симбірцева, 1а, тел.: (056) 444-14-65, (056) 444-24-31.

Опис: об'єкт приватизації – частина комплексу будівель профілакторію шахти «Октябрська» у складі: будівля основного корпусу літ. А-2, А'-1; будівля їдальні літ. Б; будівля водолікарні літ. В; будівля прачечної літ. Е; будівля овочесховища літ. З.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Шконди, 1А:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина комплексу будівель профілакторію шахти «Октябрська» у складі:				Державна. Міністерство економіки України (код за ЄДРПОУ 37508596)
будівля основного корпусу літ. А-2, А'-1	1601,5	5747362	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.05.2004 №3539259.	
Будівля їдальні літ. Б	282,5		Свідоцтво про право власності від 07.05.2004 САА №941508	
Будівля водолікарні літ. В	256,4			
Будівля прачечної літ. Е	-			
Будівля овочесховища літ. З	-			

Функціональне використання:

- 1264.6 Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації;
- 1230.4 Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.;
- 1274.4 Будівлі лазень та пралень;
- 1230.5 Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування.

Станом на 31.03.2023 договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.



Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Шконди, 1А:

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	24 241 кв.м.	Відсутній	03.03. - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державний акт на право постійного користування землею №476 від 09.08.2000. 97/100 частки нерухомого майна перебуває в загальнодержавній власності; 3/100 частки у власності АТ «Кривбасалізрудком». Користувач: Криворізький державний залізничний комбінат.

Переоформлення права постійного користування на умови оренди не здійснювалось. В державному земельному кадастрі земельна ділянка профілакторію не зареєстрована, кадастровий номер відсутній.

Інформація про речове право та наявність обмежень на земельну ділянку відсутня. До 2017 року земельна ділянка була зареєстрована в ДЗК, мала кадастровий номер: 1211000000:04:425:0004. Управління Держзем-агенства у Криворізькому районі 13.11.2017 земельну ділянку було перенесено в архівний шар та скасовано її реєстрацію.

Умови приватизації:

- покупець з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації зобов'язаний забезпечити збереження соціально-культурного призначення об'єкта протягом п'яти років з можливістю його перепрофілювання.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за місцем розташування об'єкта: **Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Шконди, 1А.**

Відповідальна особа:

- Коломоець Вікторія Олександрівна;
- тел. (056) 744-11-41;
- адреса електронної пошти: dkp1_12@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону: РВ ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, веб-сайт:

<https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/ipbua>

